



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 935 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENTERET EIENDOM OS AS
Forretningsadresse: Kolskogheiane 1B
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Gudmund Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 575 887	1 516 937
Sum inntekter		1 575 887	1 516 937
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	212 900	212 900
Annen driftskostnad		1 514 011	84 945
Sum kostnader		1 726 911	297 845
Driftsresultat		-151 024	1 219 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 513	53 620
Annen renteinntekt		27 942	12 605
Annen finansinntekt		2 522	410
Sum finansinntekter		86 977	66 635
Annen rentekostnad		1 560	2 737
Sum finanskostnader		1 560	2 737
Netto finans		85 417	63 898
Resultat før skattekostnad		-65 607	1 282 990
Skattekostnad på resultat	2	-14 090	282 860
Årsresultat	3	-51 517	1 000 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 517	1 000 130
Totalresultat		-51 517	1 000 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 000 130
Overført fra annen egenkapital		-751 517	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-51 517	1 000 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 531 919	6 744 819
Sum varige driftsmidler	1, 4	6 531 919	6 744 819
Sum anleggsmidler		6 531 919	6 744 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 079	12 041
Andre kortsiktige fordringer		30 886	24 416
Konsernfordringer		1 186 778	1 130 265
Sum fordringer		1 227 742	1 166 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		966 161	1 197 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		966 161	1 197 689
Sum omløpsmidler		2 193 903	2 364 411
SUM EIENDELER		8 725 823	9 109 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	630 000	630 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		6 598 251	6 598 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		7 228 251	7 228 251
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		404 027	1 155 544
Sum opptjent egenkapital		404 027	1 155 544
Sum egenkapital	3	7 632 278	8 383 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	387 769	401 859
Sum avsetninger for forpliktelser		387 769	401 859
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		387 769	401 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 776	29 279
Betalbar skatt	2		294 297
Utbytte		700 000	
Sum kortsiktig gjeld		705 776	323 576
Sum gjeld		1 093 545	725 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 725 823	9 109 230
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648407

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 935 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENTERET EIENDOM OS AS
Forretningsadresse: Kolskogheiane 1B
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Gudmund Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 927 935 627
MØBELSENTERET EIENDOM OS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 575 887	1 516 937
Sum inntekter		1 575 887	1 516 937
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	212 900	212 900
Annen driftskostnad		1 514 011	84 945
Sum kostnader		1 726 911	297 845
Driftsresultat		-151 024	1 219 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 513	53 620
Annen renteinntekt		27 942	12 605
Annen finansinntekt		2 522	410
Sum finansinntekter		86 977	66 635
Annen rentekostnad		1 560	2 737
Sum finanskostnader		1 560	2 737
Netto finans		85 417	63 898
Resultat før skattekostnad		-65 607	1 282 990
Skattekostnad på resultat	2	-14 090	282 860
Årsresultat	3	-51 517	1 000 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 517	1 000 130
Totalresultat		-51 517	1 000 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 000 130
Overført fra annen egenkapital		-751 517	
Sum overføringer og disponeringer		-51 517	1 000 130



Organisasjonsnr: 927 935 627
MØBELSENTERET EIENDOM OS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 531 919

6 744 819

Sum varige driftsmidler 1, 4

6 531 919

6 744 819

Sum anleggsmidler

6 531 919

6 744 819

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

10 079

12 041

Andre kortsiktige

fordringer

30 886

24 416

Konsernfordringer

1 186 778

1 130 265

Sum fordringer

1 227 742

1 166 722

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

966 161

1 197 689

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

966 161

1 197 689

Sum omløpsmidler

2 193 903

2 364 411

SUM EIENDELER

8 725 823

9 109 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

630 000

630 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs

6 598 251

6 598 251

Sum innskutt egenkapital

7 228 251

7 228 251

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

404 027

1 155 544

Sum opptjent egenkapital

404 027

1 155 544

Sum egenkapital 3

7 632 278

8 383 795



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	387 769	401 859
Sum avsetninger for forpliktelser		387 769	401 859
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		387 769	401 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 776	29 279
Betalbar skatt	2		294 297
Utbytte		700 000	
Sum kortsiktig gjeld		705 776	323 576
Sum gjeld			
		1 093 545	725 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		8 725 823	9 109 230
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 927 935 627
MØBELSENTERET EIENDOM OS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Møbelsenteret Eiendom Os AS

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Møbelsenteret Eiendom Os AS som viser et underskudd på NOK 51 517. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914055573)
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492) RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon





Revisors beretning 2024 for Møbelsenteret Eiendom Os AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2025
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor





Årsregnskap 2024

Møbelsenteret Eiendom Os AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: SZW65-NUHBS-4EG4T-XRLGP-CG4CB-FL580

Org.nr.: 927 935 627

**Resultatregnskap****Møbelsenteret Eiendom Os AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 575 887	1 516 937
Sum driftsinntekter		1 575 887	1 516 937
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	212 900	212 900
Annen driftskostnad		1 514 011	84 945
Sum driftskostnader		1 726 911	297 845
Driftsresultat		-151 024	1 219 092
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		56 513	53 620
Annen renteinntekt		27 942	12 605
Annen finansinntekt		2 522	410
Annen rentekostnad		1 560	2 737
Resultat av finansposter		85 417	63 898
Resultat før skattekostnad		-65 607	1 282 990
Skattekostnad på resultat	2	-14 090	282 860
Resultat		-51 517	1 000 130
Årsresultat	3	-51 517	1 000 130
Overføringer			
Avsatt til utbytte		700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 000 130
Overført fra annen egenkapital		751 517	0
Sum overføringer		-51 517	1 000 130

Penneo Dokumentnøkkel: SZW65-NUHBS-4EG4T-XRLGP-CG4CB-FL580



Balanse

Møbelsenteret Eiendom Os AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 531 919	6 744 819
Sum varige driftsmidler	1, 4	6 531 919	6 744 819
Sum anleggsmidler		6 531 919	6 744 819
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 079	12 041
Andre kortsiktige fordringer		30 886	24 416
Konsernfordringer		1 186 778	1 130 265
Sum fordringer		1 227 742	1 166 722
Bankinnskudd, kontanter o.l.		966 161	1 197 689
Sum omløpsmidler		2 193 903	2 364 411
Sum eiendeler		8 725 823	9 109 230

Penneo Dokumentnøkkel: SZW65-NUHBS-4EG4T-XRLGP-CG4CB-FL580

**Balanse**

Møbelsenteret Eiendom Os AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	630 000	630 000
Overkurs		6 598 251	6 598 251
Sum innskutt egenkapital		7 228 251	7 228 251
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		404 027	1 155 544
Sum opptjent egenkapital		404 027	1 155 544
Sum egenkapital	3	7 632 278	8 383 795
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	387 769	401 859
Sum avsetning for forpliktelser		387 769	401 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 776	29 279
Betalbar skatt	2	0	294 297
Utbytte		700 000	0
Sum kortsiktig gjeld		705 776	323 576
Sum gjeld		1 093 545	725 435
Sum egenkapital og gjeld		8 725 823	9 109 230

Os, 30.06.2025

Styret i Møbelsenteret Eiendom Os AS

Einar Gudmund Engelsen
styreleder

Ingrid Høgh
styremedlem

Kjell Engelsen Moberg
styremedlem

Vegard Engelsen Moberg
styremedlem



Noter 2024

Møbelsenteret Eiendom Os AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er utleie av eiendom og inntektsføres ihht kontakt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: SZW6S-NUHBS-4EG4T-XRLGP-CG4CB-FL580



Noter 2024

Møbelsenteret Eiendom Os AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 395 127
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 395 127
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 863 208
= Bokført verdi 31.12.24	6 531 919
Årets ordinære avskrivninger	212 900
Økonomisk levetid	0-100 år

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	294 297
Endring i utsatt skatt	-14 090	-11 437
Skattekostnad ordinært resultat	-14 090	282 860
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 607	1 282 990
Permanente forskjeller	1 560	2 737
Endring i midlertidige forskjeller	63 751	51 987
Skattepliktig inntekt	-296	1 337 713
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	294 297
Sum betalbar skatt i balansen	0	294 297

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 762 883	1 826 633	63 751
Sum	1 762 883	1 826 633	63 751
Akkumulert fremførbart underskudd	-296	0	296
Grunnlag for utsatt skatt	1 762 586	1 826 633	64 047
Utsatt skatt (22 %)	387 769	401 859	14 090



Noter 2024

Møbelsenteret Eiendom Os AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	630 000	6 598 251	1 155 544	8 383 795
Årets resultat			-51 517	-51 517
Utbytte			-700 000	-700 000
Pr 31.12.2024	630 000	6 598 251	404 027	7 632 278

Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner i søsterselskap Møbelsenteret på Nordås Eiendom AS er sikret ved pant i selskapets eiendeler.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Fast eiendom	6 531 919
Sum	6 531 919

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møbelsenteret Eiendom Os AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	21,0	630 000
Sum	30 000		630 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Møbelsenteret På Nordås Eiendom Holding AS	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Gudmund Engelsen	styreleder	7 500
Ingrid Høgh	styremedlem	3 900
Kjell Engelsen Moberg	styremedlem	3 750
Vegard Engelsen Moberg	styremedlem	4 965
Totalt antall aksjer		20 115

Selskapets morselskap, Møbelsenteret på Nordås Eiendom Holding AS med forretningsadresse Kolskogheiane 1B, 5210 OS, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.



Noter 2024

Møbelsenteret Eiendom Os AS

Note 6 Lønnskostnader

Møbelsenteret Eiendom Os AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Engelsen, Einar Gudmund

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2686641
IP: 88.91.xxx.xxx
2025-06-30 12:41:09 UTC



Moberg, Vegard Engelsen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3543818
IP: 89.10.xxx.xxx
2025-06-30 13:52:28 UTC



Høgh, Ingrid

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1179970
IP: 88.91.xxx.xxx
2025-06-30 15:06:04 UTC



Moberg, Kjell Engelsen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2805090
IP: 62.92.xxx.xxx
2025-07-01 11:23:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SZW6S-NUHBS-4EG4T-XRLGP-CG4CB-FL580

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.