



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 374 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Veienkroken 2
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE HELLING
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 350 000	
Sum inntekter		1 350 000	
Kostnader			
Varekostnad		384 990	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 000	18 098
Sum kostnader		401 990	18 098
Driftsresultat		948 010	-18 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		528	428
Sum finansinntekter		528	428
Annen rentekostnad		23	
Sum finanskostnader		23	
Netto finans		505	428
Ordinært resultat før skattekostnad		948 515	-17 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		948 515	-17 670
Årsresultat	2	948 515	-17 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		948 515	-17 670
Totalresultat		948 515	-17 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		948 515	-17 670
Sum overføringer og disponeringer		948 515	-17 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 331 511	15 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 511	15 973
Sum omløpsmidler		1 331 511	15 973
SUM EIENDELER		1 331 511	15 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		272 550	1 221 065
Sum opptjent egenkapital		-272 550	-1 221 065
Sum egenkapital	2	928 450	-20 065
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	3	401 936	34 415
Sum kortsiktig gjeld		403 061	36 038
Sum gjeld		403 061	36 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 331 511	15 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721040

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 374 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Veienkroken 2
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE HELLING
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 374 709
HELA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 350 000	
Sum inntekter		1 350 000	
Kostnader			
Varekostnad		384 990	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 000	18 098
Sum kostnader		401 990	18 098
Driftsresultat		948 010	-18 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		528	428
Sum finansinntekter		528	428
Annen rentekostnad		23	
Sum finanskostnader		23	
Netto finans		505	428
Ordinært resultat før skattekostnad		948 515	-17 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		948 515	-17 670
Årsresultat	2	948 515	-17 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		948 515	-17 670
Totalresultat		948 515	-17 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		948 515	-17 670
Sum overføringer og disponeringer		948 515	-17 670



Organisasjonsnr: 988 374 709
HELA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 331 511	15 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 511	15 973
Sum omløpsmidler		1 331 511	15 973
SUM EIENDELER		1 331 511	15 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		272 550	1 221 065
Sum opptjent egenkapital		-272 550	-1 221 065
Sum egenkapital	2	928 450	-20 065
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 623
Annen kortsiktig gjeld	3	401 936	34 415
Sum kortsiktig gjeld		403 061	36 038
Sum gjeld		403 061	36 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 331 511	15 973



Organisasjonsnr: 988 374 709
HELA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 HELA EIENDOM AS

Org.nr.: 988 374 709

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

HELA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 350 000	0
Sum driftsinntekter		1 350 000	0
Varekostnad		384 990	0
Annen driftskostnad		17 000	18 098
Sum driftskostnader		401 990	18 098
Driftsresultat		948 010	-18 098
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		528	428
Annen rentekostnad		23	0
Resultat av finansposter		505	428
Resultat før skattekostnad		948 515	-17 670
Årsresultat	2	948 515	-17 670
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-948 515	17 670
Sum overføringer		948 515	-17 670



BALANSE

HELA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 331 511	15 973
Sum omløpsmidler		1 331 511	15 973
Sum eiendeler		1 331 511	15 973
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-272 550	-1 221 065
Sum opptjent egenkapital		-272 550	-1 221 065
Sum egenkapital	2	928 450	-20 065
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 125	1 623
Annen kortsiktig gjeld	3	401 936	34 415
Sum kortsiktig gjeld		403 061	36 038
Sum gjeld		403 061	36 038
Sum egenkapital og gjeld		1 331 511	15 973

Hønefoss, 31.07.2024
Styret i HELA EIENDOM AS

Arne Helling
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

HELA EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 200 000	1 000	-1 221 065	-20 065
Årets resultat			948 515	948 515
Pr 31.12.2023	1 200 000	1 000	-272 550	928 450

Note 3 Gjeld til nærstående

	2023	2022
Mellomværende med nærstående		
Gjeld til aksjonær Arne Helling	401 936	34 415
Sum	401 936	34 415

Tilbakebetaling av mellomværende tilpasses selskapets likviditet.
Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023