



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 577 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERMAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granlivegen 32
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 741	574 644
Annen driftsinntekt		1 177 086	797 461
Sum inntekter		1 308 827	1 372 105
Kostnader			
Varekostnad		5 475	180 158
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	289 300	288 925
Annen driftskostnad		556 852	909 485
Sum kostnader		851 626	1 378 568
Driftsresultat		457 201	-6 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	0
Sum finansinntekter		389	0
Annen rentekostnad		549 750	359 507
Sum finanskostnader		549 750	359 507
Netto finans		-549 361	-359 507
Resultat før skattekostnad		-92 160	-365 970
Skattekostnad	2, 3	-20 275	-80 513
Årsresultat		-71 886	-285 457
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 161	0
Annen egenkapital		-47 725	-285 457
Sum overføringer og disponeringer		-71 886	-285 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	14 873	0
Sum immaterielle eiendeler		14 873	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 428 275	9 666 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 500	47 500
Sum varige driftsmidler		9 469 776	9 714 111
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 484 648	9 714 111
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		75 000	75 000
Sum varer		75 000	75 000
Fordringer			
Kundefordringer		116 311	54 117
Andre kortsiktige fordringer		26 172	29 376
Konsernfordringer	4	622 694	600 194
Sum fordringer		765 178	683 687
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 638	175 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 638	175 116
Sum omløpsmidler		1 165 816	933 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		10 650 464	10 647 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	458 556	458 556
Sum innskutt egenkapital		558 556	558 556
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	47 725
Udekket tap	6	24 161	0
Sum opptjent egenkapital		-24 161	47 725
Sum egenkapital		534 396	606 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	5 402
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 402
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 605 473	8 814 948
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 473	8 814 948
Sum langsiktig gjeld		8 605 473	8 820 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 679	110 146
Skyldige offentlige avgifter		80 365	11 655
Kortsiktig konserngjeld	4	1 075 000	1 075 000
Annen kortsiktig gjeld		233 552	24 483
Sum kortsiktig gjeld		1 510 596	1 221 283
Sum gjeld		10 116 068	10 041 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 650 464	10 647 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 523129

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 577 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERMAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granlivegen 32
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 577 652
MESTERMAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 741	574 644
Annen driftsinntekt		1 177 086	797 461
Sum inntekter		1 308 827	1 372 105
Kostnader			
Varekostnad		5 475	180 158
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	289 300	288 925
Annen driftskostnad		556 852	909 485
Sum kostnader		851 626	1 378 568
Driftsresultat		457 201	-6 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	0
Sum finansinntekter		389	0
Annen rentekostnad		549 750	359 507
Sum finanskostnader		549 750	359 507
Netto finans		-549 361	-359 507
Resultat før skattekostnad		-92 160	-365 970
Skattekostnad	2, 3	-20 275	-80 513
Årsresultat		-71 886	-285 457
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 161	0
Annen egenkapital		-47 725	-285 457
Sum overføringer og disponeringer		-71 886	-285 457



Organisasjonsnr: 915 577 652
MESTERMAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	14 873	0
Sum immaterielle eiendeler		14 873	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 428 275	9 666 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 500	47 500
Sum varige driftsmidler		9 469 776	9 714 111
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 484 648	9 714 111
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		75 000	75 000
Sum varer		75 000	75 000
Fordringer			
Kundefordringer		116 311	54 117
Andre kortsiktige fordringer		26 172	29 376
Konsernfordringer	4	622 694	600 194
Sum fordringer		765 178	683 687
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 638	175 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 638	175 116
Sum omløpsmidler		1 165 816	933 803
SUM EIENDELER		10 650 464	10 647 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	458 556	458 556
Sum innskutt egenkapital		558 556	558 556
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	47 725
Udekket tap	6	24 161	0
Sum opptjent egenkapital		-24 161	47 725
Sum egenkapital		534 396	606 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	5 402
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 402
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 605 473	8 814 948
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 473	8 814 948
Sum langsiktig gjeld		8 605 473	8 820 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 679	110 146
Skyldige offentlige avgifter		80 365	11 655
Kortsiktig konserngjeld	4	1 075 000	1 075 000
Annen kortsiktig gjeld		233 552	24 483
Sum kortsiktig gjeld		1 510 596	1 221 283
Sum gjeld		10 116 068	10 041 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 650 464	10 647 915



Organisasjonsnr: 915 577 652
MESTERMAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	622694.00	600194.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1075000.00	1075000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5955000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8605473.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9469775.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
MESTERMAL EIENDOM AS
915577652
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MESTERMAL EIENDOM AS
915 577 652

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		131 741	574 644
Annen driftsinntekt		1 177 086	797 461
Sum driftsinntekter		1 308 827	1 372 105
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 475	-180 158
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-289 300	-288 925
Annen driftskostnad		-556 852	-909 485
Sum driftskostnader		-851 626	-1 378 568
Driftsresultat		457 201	-6 463
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		389	0
Sum finansinntekter		389	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-549 750	-359 507
Sum finanskostnader		-549 750	-359 507
Netto finans		-549 361	-359 507
Resultat før skattekostnad		-92 160	-365 970
Skattekostnad	2, 3	20 275	80 513
Årsresultat		-71 886	-285 457
Overføringer			
Annen egenkapital		-47 725	-285 457
Udekket tap		-24 161	0
Sum overføringer		-71 886	-285 457



MESTERMAL EIENDOM AS
915 577 652

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	14 873	0
Sum immaterielle eiendeler		14 873	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 428 275	9 666 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 500	47 500
Sum varige driftsmidler		9 469 776	9 714 111
Sum anleggsmidler		9 484 648	9 714 111
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		75 000	75 000
Sum varer		75 000	75 000
Fordringer			
Kundefordringer		116 311	54 117
Kortsiktige konsernfordringer	4	622 694	600 194
Andre kortsiktige fordringer		26 172	29 376
Sum fordringer		765 178	683 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 638	175 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 638	175 116
Sum omløpsmidler		1 165 816	933 803
SUM EIENDELER		10 650 464	10 647 915



MESTERMAL EIENDOM AS
915 577 652

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	458 556	458 556
Sum innskutt egenkapital		558 556	558 556
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	47 725
Udekket tap	6	-24 161	0
Sum opptjent egenkapital		-24 161	47 725
Sum egenkapital		534 396	606 281
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	5 402
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 402
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 605 473	8 814 948
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 473	8 814 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 679	110 146
Skyldige offentlige avgifter		80 365	11 655
Kortsiktig konserngjeld	4	1 075 000	1 075 000
Annen kortsiktig gjeld		233 552	24 483
Sum kortsiktig gjeld		1 510 596	1 221 283
Sum gjeld		10 116 068	10 041 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 650 464	10 647 915

Vennesla, 03.06.2024

Kristen Larsen
styrets leder



MESTERMAL EIENDOM AS
915 577 652

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MESTERMAL EIENDOM AS
915 577 652

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	575 950	11 788 550	12 364 500
Tilgang i året	0	44 964	44 964
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	575 950	11 833 514	12 409 464
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-528 450	-2 121 939	-2 650 389
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-534 450	-2 405 239	-2 939 689
Balanseført verdi pr 31.12	41 500	9 428 275	9 469 775
Årets av- og nedskrivninger	6 000	283 300	289 300
Økonomisk levetid	0 - 5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 275	-80 513
Skattekostnad	-20 275	-80 513
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-92 160	-365 970
+/- Endring i midlertidige forskjeller	24 948	10 441
Skattepliktig inntekt	-67 213	-355 529

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	380 087	355 139	24 948
Fremførbart underskudd	-355 529	-422 742	67 213
Netto forskjeller	24 558	-67 602	92 160
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	24 558	-67 602	92 160
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	5 402	-14 873	20 275

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	622 694	600 194

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 075 000	1 075 000



MESTERMAL EIENDOM AS
915 577 652

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mestermal Holding AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	458 556	47 725	0	606 281
Årsresultat	0	0	-47 725	-24 161	-71 886
Egenkapital 31.12.2023	100 000	458 556	0	-24 161	534 396

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 955 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 605 473
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 469 775
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0