



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 417 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRE BILSERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 58  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Mikal Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			900 000
Annen driftsinntekt		1 067 997	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 067 997</b>	<b>1 068 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 678	142 216
Annen driftskostnad		157 796	190 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 474</b>	<b>332 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>768 523</b>	<b>735 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		681	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>681</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		310 541	218 929
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310 541</b>	<b>218 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 860</b>	<b>-218 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>458 662</b>	<b>516 395</b>
Skattekostnad på resultat	3	100 898	113 607
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		357 764	402 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	74 424	63 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>74 424</b>	<b>63 916</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 729 089	3 870 768
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 729 089</b>	<b>3 870 768</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 468 795	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 468 795</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 272 308</b>	<b>3 934 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 388	4 883
Konsernfordringer		809 129	4 257 924
<b>Sum fordringer</b>		<b>814 518</b>	<b>4 262 808</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		279 596	335 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>279 596</b>	<b>335 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 094 114</b>	<b>4 598 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 366 422</b>	<b>8 532 933</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 329 323	971 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 329 323</b>	<b>971 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 429 323</b>	<b>1 071 559</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 583 330	7 109 998
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 583 330</b>	<b>7 109 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 583 330</b>	<b>7 109 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 263	
Betalbar skatt	3	111 406	120 166
Skyldig offentlige avgifter		209 474	214 126
Annen kortsiktig gjeld		23 626	17 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 769</b>	<b>351 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 937 099</b>	<b>7 461 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 366 422</b>	<b>8 532 933</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 417 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRE BILSERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 58  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Mikal Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 995 417 073  
MYRE BILSERVICE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			900 000
Annen driftsinntekt		1 067 997	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 067 997</b>	<b>1 068 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 678	142 216
Annen driftskostnad		157 796	190 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 474</b>	<b>332 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>768 523</b>	<b>735 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		681	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>681</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		310 541	218 929
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310 541</b>	<b>218 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 860</b>	<b>-218 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	100 898	113 607
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		357 764	402 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>



Organisasjonsnr: 995 417 073  
MYRE BILSERVICE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	74 424	63 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>74 424</b>	<b>63 916</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 729 089	3 870 768
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 729 089</b>	<b>3 870 768</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 468 795	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 468 795</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 272 308</b>	<b>3 934 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 388	4 883
Konsernfordringer		809 129	4 257 924
<b>Sum fordringer</b>		<b>814 518</b>	<b>4 262 808</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		279 596	335 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>279 596</b>	<b>335 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 094 114</b>	<b>4 598 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 366 422</b>	<b>8 532 933</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 329 323	971 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 329 323</b>	<b>971 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 429 323</b>	<b>1 071 559</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 583 330	7 109 998
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 583 330</b>	<b>7 109 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 583 330</b>	<b>7 109 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 263	
Betalbar skatt	3	111 406	120 166
Skyldig offentlige avgifter		209 474	214 126
Annen kortsiktig gjeld		23 626	17 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 769</b>	<b>351 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 937 099</b>	<b>7 461 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 366 422</b>	<b>8 532 933</b>



Organisasjonsnr: 995 417 073  
MYRE BILSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

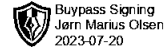
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Myre Bilservice Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Myre Bilservice Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 30. juni 2023

### REVICOM AS

Jørn M. Olsen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



	BankID Signing Yngvar Brun 2023-07-09
	BankID Signing Roger Mikal Moen 2023-07-09
	BankID Signing Bjørn Harald Moen 2023-07-09
	BankID Signing Linda Berg Lind 2023-07-11



# Årsregnskap 2022

## Myre Bilservice Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 417 073



## RESULTATREGNSKAP

### MYRE BILSERVICE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	900 000
Annen driftsinntekt		1 067 997	168 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 067 997</b>	<b>1 068 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 678	142 216
Annen driftskostnad		157 796	190 479
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>299 474</b>	<b>332 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>768 523</b>	<b>735 305</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		681	19
Annen rentekostnad		310 541	218 929
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-309 860</b>	<b>-218 910</b>
Resultat før skattekostnad		458 662	516 395
Skattekostnad på resultat	3	100 898	113 607
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>357 764</b>	<b>402 788</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		357 764	402 788
<b>Sum overføringer</b>		<b>357 764</b>	<b>402 788</b>



### BALANSE

#### MYRE BILSERVICE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	74 424	63 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>74 424</b>	<b>63 916</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 729 089	3 870 768
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 729 089</b>	<b>3 870 768</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 468 795	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 468 795</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 272 308</b>	<b>3 934 684</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern		809 129	4 257 924
Andre kortsiktige fordringer		5 388	4 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>814 518</b>	<b>4 262 808</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		279 596	335 442
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 094 114</b>	<b>4 598 250</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 366 422</b>	<b>8 532 933</b>



## BALANSE

### MYRE BILSERVICE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	1 329 323	971 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 329 323</b>	<b>971 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 429 323</b>	<b>1 071 559</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 583 330	7 109 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 583 330</b>	<b>7 109 998</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 263	0
Betalbar skatt	3	111 406	120 166
Skyldig offentlige avgifter		209 474	214 126
Annen kortsiktig gjeld		23 626	17 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 769</b>	<b>351 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 937 099</b>	<b>7 461 375</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 366 422</b>	<b>8 532 933</b>

30.06.2023

Styret i Myre Bilservice Eiendom AS

Yngvar Brun  
styreleder

Roger Mikal Moen  
styremedlem/daglig leder

Bjørn Harald Moen  
styremedlem

Linda Berg Lind  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 171 821	5 171 821
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 171 821</b>	<b>5 171 821</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 442 732	1 442 732
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 729 089</b>	<b>3 729 089</b>
Årets ordinære avskrivninger	141 678	141 678



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 406	120 166
Endring i utsatt skattefordel	-10 508	-6 559
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>100 898</b>	<b>113 607</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	458 662	516 396
Permanente forskjeller	-35	0
Endring i midlertidige forskjeller	47 763	29 814
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>506 391</b>	<b>546 210</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 406	120 166
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>111 406</b>	<b>120 166</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-338 293	-290 529	47 763
<b>Sum</b>	<b>-338 293</b>	<b>-290 529</b>	<b>47 763</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-338 293</b>	<b>-290 529</b>	<b>47 763</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-74 424</b>	<b>-63 916</b>	<b>10 508</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	971 559	1 071 559
Årets resultat				357 764	357 764
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 329 323</b>	<b>1 429 323</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2022</b>
Fordringer med forfall > 1 år	3 468 795
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 949 990

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 6 583 330. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 3 729 089.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MYRE BILSERVICE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ROLI HOLDING AS	100 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.