



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 733 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTERTERMINAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	5 740 000	
Administrasjonskostnader	4	455 557	
Sum kostnader		6 195 557	
Driftsresultat		-6 195 557	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 195 557	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 195 557	0
Årsresultat		-6 195 557	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 195 557	
Sum overføringer og disponeringer		-6 195 557	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	24 430	
Sum finansielle anleggsmidler		24 430	
Sum anleggsmidler		24 430	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	145 458 999	
Sum fordringer		145 458 999	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 804 091	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 804 091	
Sum omløpsmidler		153 263 090	0
SUM EIENDELER		153 287 520	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	149 970 000	
Sum innskutt egenkapital		150 000 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	6 201 127	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-6 201 127	
Sum egenkapital		143 798 873	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 488 647	
Sum kortsiktig gjeld		9 488 647	
Sum gjeld		9 488 647	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		153 287 520	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 212054

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 733 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTERTERMINAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 927 733 072
SOLA HELIKOPTERTERMINAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	5 740 000	
Administrasjonskostnader	4	455 557	
Sum kostnader		6 195 557	
Driftsresultat		-6 195 557	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 195 557	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 195 557	0
Årsresultat		-6 195 557	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 195 557	
Sum overføringer og disponeringer		-6 195 557	



Organisasjonsnr: 927 733 072
SOLA HELIKOPTERTERMINAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		24 430	
-------------------------------	--	--------	--

Sum finansielle anleggsmidler		24 430	
--------------------------------------	--	---------------	--

Sum anleggsmidler		24 430	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	6	145 458 999	
-------------------	---	-------------	--

Sum fordringer		145 458 999	
-----------------------	--	--------------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 804 091	
-------------------------------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 804 091	
--	--	------------------	--

Sum omløpsmidler		153 263 090	0
-------------------------	--	--------------------	----------

SUM EIENDELER		153 287 520	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	30 000	
-----------------	---	--------	--

Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	149 970 000	
-----------------------------------	---	-------------	--

Sum innskutt egenkapital		150 000 000	
---------------------------------	--	--------------------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	6 201 127	
-------------	---	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		-6 201 127	
---------------------------------	--	-------------------	--

Sum egenkapital		143 798 873	0
------------------------	--	--------------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	9 488 647	
Sum kortsiktig gjeld	9 488 647	
Sum gjeld	9 488 647	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	153 287 520	0



Organisasjonsnr: 927 733 072
SOLA HELIKOPTERTERMINAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	145458999.00	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Electronic signature

Signed by
Christensen, Henrik August

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2022 10.04.54

Date of birth

1962-06-10

Signature method

BankID (NO)

Signed by
Borge, Trond
(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2022 09.02.10

Date of birth

1951-01-12

Signature method

BankID Mobil (NO)



Sola Helikopterterminal Eiendom AS

Regnskap per 31.12.2021

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Org.nr: 927 733 072



Resultatregnskap

Sola Helikopterterminal Eiendom AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021
Administrasjonskostnader	4	-455 557
Prosjektkostnader	3	<u>-5 740 000</u>
Sum driftskostnader		<u>-6 195 557</u>
Driftsresultat		<u>-6 195 557</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap		0
Resultat før skattekostnad		<u>-6 195 557</u>
Skattekostnad	12,13	0
ÅRSRESULTAT		<u><u>-6 195 557</u></u>
OVERFØRINGER		
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		-6 195 557
Avgitt konsernbidrag		<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-6 195 557</u>



Balanse

Sola Helikopterterminal Eiendom AS

EIENDELER	NOTE	2021
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	5	24 430
Fordring på selskap i samme konsern	6	<u>145 458 999</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>145 483 429</u>
Sum anleggsmidler		<u>145 483 429</u>
Omløpsmidler		
Likvider		<u>7 804 091</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 804 091</u>
SUM EIENDELER		<u>153 287 520</u>



Balanse

Sola Helikopterterminal Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	8	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	<u>149 970 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000 000</u>
Annen egenkapital		
Udekket tap	9	<u>-6 201 127</u>
Sum annen egenkapital		<u>-6 201 127</u>
Sum egenkapital		<u>143 798 873</u>
Gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser		<u>0</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld (Tilretteleggingshonorar Fsec)		9 488 647
Betalbar skatt	12	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 488 647</u>
Sum gjeld		<u>9 488 647</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>153 287 520</u>

Styret i Sola Helikopterterminal Eiendom AS
Oslo, 31. desember 2021 / 30. mars 2022

Henrik Christensen

Trond Borge



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikopterterminal Eiendom AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 01.08.2021

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Investering i DLS / AS

Selskapets investeringer i deltakerlignede selskaper og aksjeselskaper er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt. Tilbakebetalt, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavestning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 0 i honorar til revisor i 2021 for ordinær revisjon av 2020

Note 3: Prosjektkostnader

Regnskapslinjen driftskostnader består av:

	2021
Tilretteleggingshonorar del I - 80 %	5 520 000
Omkostninger Handelsbanken ved oppstart	220 000
Sum driftskostnader	5 740 000



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikopterterminal Eiendom AS

Note 4: Administrasjonskostnader

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:	2021
Forretningsførerhonorar	125 000
Disponenthonorar	288 647
Juridisk bistand	41 910
Sum administrasjonskostnader	455 557

Note 5: Investering i datterselskap

Investeringer bokført etter kostmetoden:	Sola Helikopter-eiendom Invest AS
Eierandel	
Anskaffelsestidspunkt	
Forretningskontor	
Kostpris 30.11.2021	24 430
Sum pr. 31.12	24 430
Andel EK pr. 31.12	-2 734 724
Andel resultat pr. 31.12	-2 759 154

Note 6: Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordring på selskap i samme konsern</u>	2021
Langsiktig	
Sola Helikoptereiendom Invest AS	145 458 999
Sum langsiktig fordring på selskap i samme konsern	145 458 999

Note 7: Fordringer

Av selskapets samlede fordringer på NOK 0 forfaller NOK 0 innen et år etter regnskapsårets utgang.



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikopterterminal Eiendom AS

Note 8: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på NOK 30 000, i tillegg til en ikke registrert aksjekapital på 970 000. Total aksjekapital er fordelt på 10 000 aksjer a NOK 100.

Eierstruktur:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selskapets aksjonærer var pr 31.12.:			
HELI-ONE LEASING (NORWAY) AS	5 433	54,33 %	54,33 %
SANDVOLDGRUPPEN AS	1 333	13,33 %	13,33 %
CAM AS	1 000	10,00 %	10,00 %
SJØMENNENES HUS EIENDOM AS	533	5,33 %	5,33 %
FEARNLEY SECURITIES AS	533	5,33 %	5,33 %
BORGE HOLDING AS	500	5,00 %	5,00 %
MONSTRO AS	400	4,00 %	4,00 %
AUGUST AS	135	1,35 %	1,35 %
SJØOFFISERENES HUS AS	133	1,33 %	1,33 %
Totalt antall aksjer	10 000	100,00 %	100,00 %

Eierforholdene, slik de er presentert, henviser til eierforholdene etter gjennomføring av emisjonen.

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Selskap		
Henrik Christensen	Styrets leder	August AS, CAM AS,	Representterer	25 %
Thorleif Eng Jakobsen	Styremedlem	Sandvoldgruppen AS	Representterer	54 %
Trond Borge	Styremedlem	Heli-One Leasing (Norway) AS	Representterer	5 %
		Borge Holding AS	Representterer	

Note 9: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / Udekket tap	Total EK
Stiftelse 01.08.2021	30 000	0	0	-5 570	24 430
Kapitalforhøyelse, ikke registrert	970 000	149 000 000	0	0	149 970 000
Resultat 2021	0	0	0	-6 195 557	-6 195 557
Egenkapital pr. 31.12.21	1 000 000	149 000 000	0	-6 201 127	143 798 873

Note 10: Annen langsiktig gjeld

I forbindelse med kjøp av aksjene i Flyplassvegen 250 AS utstedte datterselskapet Sola Helikoptereiendom Invest AS et obligasjonslån med pålydende NOK 240 000 000 (LEI nr 636700RG44SO0806Q341) med pant i eiendommen i Flyplassvegen 250 AS. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Lånerenten er på 4,17 % pa. Storebrand belastet 0,5 % av emisjonsbeløpet i etableringshonorar.

I tillegg har Heli-One Leasing (Norway) AS ytt selgerkreditt på NOK 20 000 000. Lånerenten er 4,17 % pa og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Total gjeld for Flyplassvegen 250 AS, Sola Helikoptereiendom Invest AS og Sola Helikopterterminal Eiendom AS er pr 31.12.2021 NOK 260 000 000.



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikopterterminal Eiendom AS

Note 11: Pantestillelser / garantier

Obligasjonslånet utstedt av Sola Helikoptereiendom Invest AS er sikret ved pant i festeretten (inklusive bygninger oppført på Eiendommen), med prioritet kun etter bortfesteres panterett etter tomtefesteloven § 14 til sikkerhet for skyldig festeavgift, til enhver tid, pålydende NOK 288 000 000 (med tillegg av renter og omkostninger), til fordel for Tillitsmannen (på vegne av Obligasjonseierne) som sikkerhet for Utsteders forpliktelser. Den pantsatte eiendommen er festeretten til Flyplassvegen 250 og 256, 4055 Sola, med gnr. 16, bnr. 91 og gnr. 14, bnr. 276 i Sola kommune. I tillegg er det etablert pant i aksjene i Flyplassvegen 250 AS og Sola Helikoptereiendom Invest AS, factoringpant i leieinntektene, samt andre relevante pant.

Note 12: Skattegrunnlag / utsatt skatt	2021
Resultat før skattekostnad	-6 195 557
Permanente forskjeller:	
Stiftelseskostnad	-5 570
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	<u>-6 201 127</u>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Overført fremførbart underskudd	<u>6 201 127</u>
Årets skattegrunnlag	0
Betalbar skatt Nominell skattesats (22 %)	<u><u>0</u></u>
Midlertidige forskjeller:	
Fremførbart underskudd	-6 201 127
Sum midlertidige forskjeller	-6 201 127
Nominell skattesats (22 %)	
Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-)	<u><u>-1 364 248</u></u>

Note 13: Skattekostnad

Årets skattekostnad:	2021
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Effekt av mottatt konsernbidrag	
Årets skattekostnad	<u><u>0</u></u>

Note 14: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sola Helikopterterminal Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sola Helikopterterminal Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: PFIYY-XS85D-DVSEH3A30-W7DOL-QN4UE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sola Helikopterterminal Eiendom AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 13. april 2022
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: PFIYV-XS85D-DV5EIN3A30-W7DOL-QN4UE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-12 14:03:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: PFTYV-X585D-DV5EIN3A30-W7DOL-QN4UE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>