



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 073 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TYHOLMEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Laukvik  
Kirkebakken 11  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Laukvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 800	81 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 800</b>	<b>81 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 800</b>	<b>-81 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 250	20 178
Annen finansinntekt		258	22 349 390
Verdiøkning av finansielle instrumenter			730 581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 509</b>	<b>23 100 149</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	1	1 150 465	10 682
Annen finanskostnad		4 902	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 155 367</b>	<b>10 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 153 858</b>	<b>23 089 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 200 658</b>	<b>23 008 069</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 200 659</b>	<b>23 008 069</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200 658</b>	<b>23 008 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 900 000	
Tilleggsutbytte		500 000	1 000 000
Annen egenkapital		-4 600 658	22 008 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 200 658</b>	<b>23 008 069</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	2 200 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		17 555 645	15 426 485
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 755 645</b>	<b>17 426 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 755 645</b>	<b>17 426 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	8 213 351	10 916 180
Markedsbaserte obligasjoner			1 508 866
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 213 351</b>	<b>12 425 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 131	18 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>163 131</b>	<b>18 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 376 482</b>	<b>12 443 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 132 127</b>	<b>29 869 958</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (35 aksjer à kr 1 000,00)		35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		25 192 316	29 792 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 192 316</b>	<b>29 792 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 227 316</b>	<b>29 827 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 236	41 984
Utbytte		2 900 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 575	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 904 811</b>	<b>41 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 904 811</b>	<b>41 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 132 127</b>	<b>29 869 958</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456699

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 073 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TYHOLMEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Laukvik  
Kirkebakken 11  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Laukvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 073 076  
TYHOLMEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 800	81 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 800</b>	<b>81 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 800</b>	<b>-81 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 250	20 178
Annen finansinntekt		258	22 349 390
Verdiøkning av finansielle instrumenter			730 581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 509</b>	<b>23 100 149</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	1	1 150 465	10 682
Annen finanskostnad		4 902	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 155 367</b>	<b>10 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 153 858</b>	<b>23 089 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 200 658</b>	<b>23 008 069</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 200 659</b>	<b>23 008 069</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200 658</b>	<b>23 008 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 900 000	
Tilleggsutbytte		500 000	1 000 000
Annen egenkapital		-4 600 658	22 008 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 200 658</b>	<b>23 008 069</b>



Organisasjonsnr: 996 073 076  
TYHOLMEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	2 200 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	17 555 645	15 426 485
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>19 755 645</b>	<b>17 426 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>19 755 645</b>	<b>17 426 485</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1	8 213 351	10 916 180
Markedsbaserte obligasjoner		1 508 866
<b>Sum investeringer</b>	<b>8 213 351</b>	<b>12 425 046</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	163 131	18 427
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>8 376 482</b>	<b>12 443 473</b>

**SUM EIENDELER 28 132 127 29 869 958**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (35 aksjer à kr 1 000,00)	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	25 192 316	29 792 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>25 192 316</b>	<b>29 792 973</b>

**Sum egenkapital 25 227 316 29 827 973**

**Sum langsiktig gjeld 0 0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 236	41 984
Utbytte	2 900 000	
Annen kortsiktig gjeld	2 575	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 904 811</b>	<b>41 984</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 904 811</b>	<b>41 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 132 127</b>	<b>29 869 958</b>



Organisasjonsnr: 996 073 076  
TYHOLMEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Utbytte Utbytte er inntektsført samme år som det er mottatt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er ikke beregnet med 22%. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### TYHOLMEN HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Utbytte

Utbytte er inntektsført samme år som det er mottatt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er ikke beregnet med 22%.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Finansielle plasseringer

Verdien på de finansielle plasseringene er justert til markedsverdi pr 31.12.22.

#### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Tyholmen Holding AS eier 100% av aksjene i Øverland Snekkeri som har en aksjekapital på 2,2 mill og et underskudd i 2022 på kr 224 869.

#### Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i Tyholmen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyholmen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS  
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal  
Tel: +47 99 21 70 51  
haakon@korslund.as  
www.korslund.as  
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 05.2023



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 19.05.2023  
Korslund AS

Håkon Vik Korslund  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Korslund, Håkon Vik**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.05.2023 12.59.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.