



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 042 797  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A.B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Furuset Alle 6  
1053 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abid Bashir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 000	383 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>383 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		278 641	161 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 641</b>	<b>161 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 359</b>	<b>222 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		425 000	0
Annen renteinntekt		207	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>425 207</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		467 110	380 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467 110</b>	<b>380 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 903</b>	<b>-380 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-544	-158 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 692 199	1 692 199
Sum varige driftsmidler		1 692 199	1 692 199
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 084 007	9 084 007
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 084 007	9 084 007
Sum anleggsmidler		10 776 206	10 776 206
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		310 637	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	6 423
Konsernfordringer	3	425 000	310 637
Sum fordringer		735 637	317 060
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 962	320 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 962	320 907
Sum omløpsmidler		910 599	637 967
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 686 805</b>	<b>11 414 173</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 033 753	1 034 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 033 753</b>	<b>1 034 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 133 753</b>	<b>1 134 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 873 428	5 156 768
Langsiktig konserngjeld		3 742 205	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 615 633</b>	<b>5 156 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 615 633</b>	<b>5 156 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 524	0
Annen kortsiktig gjeld		1 913 895	5 123 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 937 419</b>	<b>5 123 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 553 052</b>	<b>10 279 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 686 805</b>	<b>11 414 173</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432593

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 042 797  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A.B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Furuset Alle 6  
1053 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abid Bashir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 042 797  
A.B EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 000	383 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>383 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		278 641	161 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 641</b>	<b>161 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 359</b>	<b>222 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		425 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>425 207</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		467 110	380 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467 110</b>	<b>380 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 903</b>	<b>-380 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-544	-158 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>



Organisasjonsnr: 995 042 797  
A.B EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 692 199	1 692 199
Sum varige driftsmidler		1 692 199	1 692 199

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 084 007	9 084 007
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 084 007	9 084 007

Sum anleggsmidler		10 776 206	10 776 206
-------------------	--	------------	------------

### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		310 637	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	6 423
Konsernfordringer	3	425 000	310 637
Sum fordringer		735 637	317 060

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 962	320 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 962	320 907

Sum omløpsmidler		910 599	637 967
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 686 805</b>	<b>11 414 173</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 033 753	1 034 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 033 753</b>	<b>1 034 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 133 753</b>	<b>1 134 297</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 4 873 428	5 156 768
Langsiktig konserngjeld	3 742 205	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 615 633</b>	<b>5 156 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 615 633</b>	<b>5 156 768</b>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 524	0
Annen kortsiktig gjeld	1 913 895	5 123 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 937 419</b>	<b>5 123 108</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 553 052</b>	<b>10 279 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 686 805</b>	<b>11 414 173</b>



Organisasjonsnr: 995 042 797  
A.B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2286745.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2286745.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	594546.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1692199.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 000	383 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>383 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-278 641	-161 318
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-278 641</b>	<b>-161 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 359</b>	<b>222 182</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		425 000	0
Annen renteinntekt		207	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>425 207</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-467 110	-380 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-467 110</b>	<b>-380 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 903</b>	<b>-380 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-544	-158 764
<b>Sum overføringer</b>		<b>-544</b>	<b>-158 764</b>



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 692 199	1 692 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 692 199</b>	<b>1 692 199</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 084 007	9 084 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 084 007</b>	<b>9 084 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 776 206</b>	<b>10 776 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		310 637	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	425 000	310 637
Andre kortsiktige fordringer	4	0	6 423
<b>Sum fordringer</b>		<b>735 637</b>	<b>317 060</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 962	320 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>174 962</b>	<b>320 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>910 599</b>	<b>637 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 686 805</b>	<b>11 414 173</b>



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 033 753	1 034 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 033 753</b>	<b>1 034 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 133 753</b>	<b>1 134 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 873 428	5 156 768
Langsiktig konserngjeld		3 742 205	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 615 633</b>	<b>5 156 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 524	0
Annen kortsiktig gjeld		1 913 895	5 123 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 937 419</b>	<b>5 123 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 553 052</b>	<b>10 279 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 686 805</b>	<b>11 414 173</b>

Abid Bashir  
styrets leder



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 286 745
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 286 745</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-594 546
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 692 199</b>



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**