



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	960 398 866
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OVERHALLA HOTEL INVEST AS
Forretningsadresse:	7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddvar Heilong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 000	85 000
Sum inntekter		151 000	85 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	99 996	99 996
Annen driftskostnad		1 039 560	80 737
Sum kostnader		1 139 556	180 733
Driftsresultat		-988 556	-95 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	21
Sum finansinntekter		7	21
Annen rentekostnad			451
Sum finanskostnader			451
Netto finans		7	-430
Ordinært resultat før skattekostnad		-988 549	-96 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-988 549	-96 163
Årsresultat		-988 549	-96 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-988 549	-96 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-988 549	-96 163
Sum overføringer og disponeringer		-988 549	-96 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	900 016	1 000 012
Sum varige driftsmidler		900 016	1 000 012
Sum anleggsmidler		900 016	1 000 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			820 916
Sum fordringer			820 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		636 659	6 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 659	6 117
Sum omløpsmidler		636 659	827 033
SUM EIENDELER		1 536 675	1 827 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	825 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		825 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 811 504	822 955
Sum opptjent egenkapital		-1 811 504	-822 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-986 504	-672 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 180	
Sum kortsiktig gjeld		23 180	
Sum gjeld		2 523 180	2 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 675	1 827 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735597

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 398 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA HOTEL INVEST AS
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Heilong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 398 866
OVERHALLA HOTEL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 000	85 000
Sum inntekter		151 000	85 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	99 996	99 996
Annen driftskostnad		1 039 560	80 737
Sum kostnader		1 139 556	180 733
Driftsresultat		-988 556	-95 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	21
Sum finansinntekter		7	21
Annen rentekostnad			451
Sum finanskostnader			451
Netto finans		7	-430
Ordinært resultat før skattekostnad		-988 549	-96 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-988 549	-96 163
Årsresultat		-988 549	-96 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-988 549	-96 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-988 549	-96 163
Sum overføringer og disponeringer		-988 549	-96 163



Organisasjonsnr: 960 398 866
OVERHALLA HOTEL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	900 016	1 000 012
Sum varige driftsmidler		900 016	1 000 012
Sum anleggsmidler		900 016	1 000 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			820 916
Sum fordringer			820 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		636 659	6 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 659	6 117
Sum omløpsmidler		636 659	827 033
SUM EIENDELER		1 536 675	1 827 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	825 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		825 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 811 504	822 955
Sum opptjent egenkapital		-1 811 504	-822 955
Sum egenkapital		-986 504	-672 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 500 000	2 500 000



Sum annen langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 180	
Sum kortsiktig gjeld	23 180	
Sum gjeld	2 523 180	2 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 536 675	1 827 045



Organisasjonsnr: 960 398 866
OVERHALLA HOTEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8250.00	100.00	825000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oddvar Karsten Heilong	3875.00	46.97%	Ordinære aksjer
Elsa Lill Heilong	3875.00	46.97%	Ordinære aksjer
Lawrence Mark Aldington	500.00	6.06%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	8250.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Overhalla Hotel Invest AS**

Foretaksnr. 960398866

Utarbeidet av:



Avdeling Fosen
Verkstedveien 4, 7125 Vanvikan
Telefon: 74 85 55 80
fosen@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Overhalla Hotel Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		151 000	85 000
Sum driftsinntekter		151 000	85 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	99 996	99 996
Annen driftskostnad		1 039 560	80 737
Sum driftskostnader		1 139 556	180 733
DRIFTSRESULTAT		-988 556	-95 733
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	21
Sum finansinntekter		7	21
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	451
Sum finanskostnader		0	451
NETTO FINANSPOSTER		7	-430
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-988 549	-96 163
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-988 549	-96 163
ÅRSRESULTAT		-988 549	-96 163
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføring til udekket tap	5	-988 549	-96 163
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		-988 549	-96 163



Overhalla Hotel Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	900 016	1 000 012
Sum varige driftsmidler		900 016	1 000 012
SUM ANLEGGSMIDLER		900 016	1 000 012
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	820 916
Sum fordringer		0	820 916
Bankinnskudd, kontanter o.l.		636 659	6 117
SUM OMLØPSMIDLER		636 659	827 033
SUM EIENDELER		1 536 675	1 827 045
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	825 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		825 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 811 504	-822 955
Sum opptjent egenkapital		-1 811 504	-822 955
SUM EGENKAPITAL		-986 504	-672 955
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 500 000	2 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 180	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		23 180	0
SUM GJELD		2 523 180	2 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 675	1 827 045

Overhalla, -2021

Oddvar Karsten Heilong
Styrets leder



Overhalla Hotel Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekt skjer etterhvert som den opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Overhalla Hotel Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0
Styremedlemmer	0	0	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 695 614	112 320	5 807 934
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 695 614	112 320	5 807 934
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 695 602	112 320	4 807 922
+ Ordinære avskrivninger	99 996	0	99 996
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 795 598	112 320	4 907 918
Balanseført verdi pr 31/12	900 016	0	900 016
Prosentats for ord. avskr.	2-2		

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-988 549
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	15 010
= Inntekt	-973 539

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0



Overhalla Hotel Invest AS

Noter 2020

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-565 494	-550 484
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 283 754	310 215
= Grunnlag utsatt skatt	-1 849 248	-860 699
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 849 248	860 699
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 849 248	860 699
Utsatt skattefordel	406 834	189 354
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 849 248	860 700
Ikke bokført utsatt skattefordel	406 834	189 354
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	-822 955	-672 955
Anvendt til årsresultat		-988 549	-988 549
Andre transaksjoner	675 000	0	675 000
Pr 31.12.	825 000	-1 811 504	-986 504

Andre transaksjoner gjelder nyemisjon den 04.08.2020



Overhalla Hotel Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Øvrig langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	900 016	1 000 012

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 8 250 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 825 000. Det er kun en aksjeklasse og det foreligger ingen stemme- eller utbyttebegrensning på aksjene.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Oddvar Karsten Heilong	3 875	46,97 %
Mark Aldington	500	6,06 %
Elsa Lill Heilong	3 875	46,97 %