



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 888 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Brødrene Svendsen A.S.
Forretningsadresse: Madlaveien 8
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	64 800
Annen inntekt			247 119
Leieinntekt		2 502 051	2 364 702
Sum inntekter		2 562 051	2 676 621
Kostnader			
Varekostnad		10 103	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	426 700	566 274
Annen driftskostnad	2	834 339	860 774
Sum kostnader		1 271 142	1 427 048
Driftsresultat		1 290 909	1 249 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	760
Annen finansinntekt		2 902	
Sum finansinntekter		2 908	760
Annen rentekostnad		786 838	632 151
Sum finanskostnader		786 838	632 151
Netto finans		-783 930	-631 391
Ordinært resultat før skattekostnad		506 979	618 183
Skattekostnad på resultat	4	111 051	136 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		395 928	481 985
Årsresultat	5	395 928	481 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		395 928	481 985
Totalresultat		395 928	481 985



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		395 928	481 985
Sum overføringer og disponeringer		395 928	481 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 837 921	21 169 221
Maskiner og anlegg		332 400	422 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	21 100	26 300
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 191 421	21 618 121
Sum anleggsmidler		21 191 421	21 618 121
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 343	89 406
Sum fordringer		51 343	89 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 012	131 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 012	131 973
Sum omløpsmidler		286 354	221 379
SUM EIENDELER		21 477 775	21 839 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	166 660	166 660
Beholdning av egne aksjer	7	-16 660	-16 660
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 523 560	3 127 632
Sum opptjent egenkapital		3 523 560	3 127 632
Sum egenkapital	5	3 673 560	3 277 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	112 807	131 408
Sum avsetninger for forpliktelser		112 807	131 408
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 507 368	16 265 038
Sum annen langsiktig gjeld		15 507 368	16 265 038
Sum langsiktig gjeld		15 620 175	16 396 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 057	198 293
Betalbar skatt	4	129 653	123 699
Annen kortsiktig gjeld	8	1 922 331	1 843 430
Sum kortsiktig gjeld		2 184 040	2 165 422
Sum gjeld		17 804 216	18 561 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 477 775	21 839 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521427

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 888 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Brødrene Svendsen A.S.
Forretningsadresse: Madlaveien 8
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 888 035
Brødrene Svendsen A.S.

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	64 800
Annen inntekt			247 119
Leieinntekt		2 502 051	2 364 702
Sum inntekter		2 562 051	2 676 621
Kostnader			
Varekostnad		10 103	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	426 700	566 274
Annen driftskostnad	2	834 339	860 774
Sum kostnader		1 271 142	1 427 048
Driftsresultat		1 290 909	1 249 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	760
Annen finansinntekt		2 902	
Sum finansinntekter		2 908	760
Annen rentekostnad		786 838	632 151
Sum finanskostnader		786 838	632 151
Netto finans		-783 930	-631 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	111 051	136 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		395 928	481 985
Årsresultat	5	395 928	481 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		395 928	481 985
Totalresultat		395 928	481 985
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		395 928	481 985
Sum overføringer og disponeringer		395 928	481 985



Organisasjonsnr: 917 888 035
Brødrene Svendsen A.S.

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 837 921	21 169 221
Maskiner og anlegg		332 400	422 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	21 100	26 300
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 191 421	21 618 121
Sum anleggsmidler		21 191 421	21 618 121

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		51 343	89 406
Sum fordringer		51 343	89 406

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		235 012	131 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 012	131 973
Sum omløpsmidler		286 354	221 379

SUM EIENDELER **21 477 775** **21 839 500**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	166 660	166 660
Beholdning av egne aksjer	7	-16 660	-16 660
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 523 560	3 127 632
Sum opptjent egenkapital		3 523 560	3 127 632
Sum egenkapital	5	3 673 560	3 277 632



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	112 807	131 408
Sum avsetninger for forpliktelser		112 807	131 408
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	15 507 368	16 265 038
Sum annen langsiktig gjeld		15 507 368	16 265 038
Sum langsiktig gjeld		15 620 175	16 396 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 057	198 293
Betalbar skatt	4	129 653	123 699
Annen kortsiktig gjeld	8	1 922 331	1 843 430
Sum kortsiktig gjeld		2 184 040	2 165 422
Sum gjeld		17 804 216	18 561 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 477 775	21 839 500



Organisasjonsnr: 917 888 035
Brødrene Svendsen A.S.

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Brødrene Svendsen A.S.

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 888 035



Resultatregnskap

Brødrene Svendsen A.S.

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		60 000	64 800
Annen inntekt		0	247 119
Leieinntekt		2 502 051	2 364 702
Sum driftsinntekter		2 562 051	2 676 621
Varekostnad		10 103	0
Avskrivning av driftsmidler	3	426 700	566 274
Annen driftskostnad	2	834 339	860 774
Sum driftskostnader		1 271 142	1 427 048
Driftsresultat		1 290 909	1 249 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	760
Annen finansinntekt		2 902	0
Annen rentekostnad		786 838	632 151
Resultat av finansposter		-783 930	-631 391
Resultat før skattekostnad		506 979	618 183
Skattekostnad på resultat	4	111 051	136 198
Resultat		395 928	481 985
Årsresultat	5	395 928	481 985
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		395 928	481 985
Sum overføringer		395 928	481 985



Balanse

Brødrene Svendsen A.S.

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 837 921	21 169 221
Maskiner og anlegg		332 400	422 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	21 100	26 300
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 191 421	21 618 121
Sum anleggsmidler		21 191 421	21 618 121
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 343	89 406
Sum fordringer		51 343	89 406
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 012	131 973
Sum omløpsmidler		286 354	221 379
Sum eiendeler		21 477 775	21 839 500



Balanse

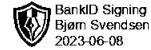
Brødrene Svendsen A.S.

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	166 660	166 660
Egne aksjer	7	-16 660	-16 660
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 523 560	3 127 632
Sum opptjent egenkapital		3 523 560	3 127 632
Sum egenkapital	5	3 673 560	3 277 632
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	112 807	131 408
Sum avsetning for forpliktelser		112 807	131 408
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 507 368	16 265 038
Sum annen langsiktig gjeld		15 507 368	16 265 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 057	198 293
Betalbar skatt	4	129 653	123 699
Annen kortsiktig gjeld	8	1 922 331	1 843 430
Sum kortsiktig gjeld		2 184 040	2 165 422
Sum gjeld		17 804 216	18 561 868
Sum egenkapital og gjeld		21 477 775	21 839 500

Stavanger, 08.06.2023

Styret i Brødrene Svendsen A.S.

Bjørn Svendsen
styreleder/daglig leder



Brødrene Svendsen A.S.

Noter til regnskapsåret 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de tjenes opp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

**Brødrene Svendsen A.S.**

Noter til regnskapsåret 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar o.l.	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	23 085 027	522 220	470 538	24 077 785
= Anskaffelseskost 31.12.22	23 085 027	522 220	470 538	24 077 785
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 247 106	501 120	138 138	2 886 364
= Bokført verdi 31.12.22	20 837 921	21 100	332 400	21 191 421
Årets ordinære avskrivninger	331 300	5 200	90 200	426 700
Økonomisk levetid	5-55 år	4-10 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 652	123 699
Endring i utsatt skatt	-18 601	12 499
Skattekostnad ordinært resultat	111 051	136 198
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	506 979	618 183
Permanente forskjeller	-2 300	900
Endring i midlertidige forskjeller	84 654	-56 817
Skattepliktig inntekt	589 333	562 266
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 653	123 699
Sum betalbar skatt i balansen	129 653	123 699

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 086 757	2 171 411	84 654
Sum	2 086 757	2 171 411	84 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 574 000	-1 574 100	-100
Grunnlag for utsatt skatt	512 757	597 311	84 554
Utsatt skatt (22 %)	112 807	131 408	18 602



Brødrene Svendsen A.S.

Noter til regnskapsåret 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen Egenkapital	Sum
Egenkap. 01.01	166 660	-16 660	3 127 632	3 277 632
Årets resultat			395 928	395 928
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	166 660	-16 660	3 523 560	3 673 560

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 332 556	16 048 476
Sum	15 332 556	16 048 476
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld sikret ved pant	15 507 368	16 265 038
Pantsatte eiendeler:	21 191 421	21 618 121
Sum	21 191 421	21 618 121

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brødrene Svendsen A.S. pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 666	10,0	166 660
Sum	16 666		166 660

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Svendsen	15 000	90,0	100,0
Brødrene Svendsen A.S.	1 666	10,0	
Totalt antall aksjer	16 666	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Svendsen	styreleder/daglig leder	15 000
Totalt antall aksjer		15 000



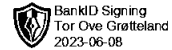
Brødrene Svendsen A.S.

Noter til regnskapsåret 2020

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Inklusiv i annen kortsiktig gjeld er lån til Hognestad Trafikkskole AS på kr 1 800 426, tilsvarende tall ifjor var kr 1 748 026.

Hognestad Trafikkskole AS er eiet av daglig leder/styrets leder/aksjonær Bjørn Svendsen.



Til generalforsamlingen i **Brødrene Svendsen AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet **Brødrene Svendsen AS**' årsregnskap som viser et overskudd på kr 395 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 8. Juni 2023

Revisjon Vest AS

Tor Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor