



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 033 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMRE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Siggerudveien 775
1425 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Areklett Omre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		664 093	234 954
Sum inntekter		664 093	234 954
Kostnader			
Varekostnad		105 444	7 896
Lønnskostnad	1, 7, 11	564 042	52 531
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	7 661	10 080
Annen driftskostnad	2	236 313	181 618
Sum kostnader		913 459	252 126
Driftsresultat		-249 366	-17 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	2
Sum finansinntekter		50	2
Annen rentekostnad		702	88
Sum finanskostnader		702	88
Netto finans		-652	-86
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 018	-17 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		-250 018	-17 258
Årsresultat		-250 018	-17 258
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-250 018	-17 258
Sum overføringer og disponeringer		-250 018	-17 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	24 259	31 920
Sum varige driftsmidler		24 259	31 920
Sum anleggsmidler		24 259	31 920
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	13 417	81 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 417	81 721
Sum omløpsmidler		13 417	81 721
SUM EIENDELER		37 676	113 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 8, 9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	272 844	22 826
Sum opptjent egenkapital		-272 844	-22 826
Sum egenkapital	6	-242 844	7 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 595	
Skyldige offentlige avgifter		64 440	22 585
Annen kortsiktig gjeld		193 485	83 882
Sum kortsiktig gjeld		280 520	106 467
Sum gjeld		280 520	106 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 676	113 641



Årsregnskap for 2019

**OMRE BYGG & EIENDOM AS
0554 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2019
OMRE BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		664 093	234 954
Sum driftsinntekter		664 093	234 954
Varekostnad		(105 444)	(7 896)
Lønnskostnad	1, 7, 11	(564 042)	(52 531)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	(7 661)	(10 080)
Annen driftskostnad	2	(236 313)	(181 618)
Sum driftskostnader		(913 459)	(252 126)
Driftsresultat		(249 366)	(17 172)
Annen renteinntekt		50	2
Sum finansinntekter		50	2
Annen rentekostnad		(702)	(88)
Sum finanskostnader		(702)	(88)
Netto finans		(652)	(86)
Ordinært resultat før skattekostnad		(250 018)	(17 258)
Ordinært resultat		(250 018)	(17 258)
Årsresultat		(250 018)	(17 258)
Overføringer			
Udekket tap		(250 018)	(17 258)
Sum		(250 018)	(17 258)



Balanse pr. 31. desember 2019
OMRE BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	24 259	31 920
Sum varige driftsmidler		24 259	31 920
Sum anleggsmidler		24 259	31 920
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	13 417	81 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 417	81 721
Sum omløpsmidler		13 417	81 721
Sum eiendeler		37 676	113 641



Balanse pr. 31. desember 2019
OMRE BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 8, 9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(272 844)	(22 826)
Sum opptjent egenkapital		(272 844)	(22 826)
Sum egenkapital	6	(242 844)	7 174
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 595	0
Skyldige offentlige avgifter		64 440	22 585
Annen kortsiktig gjeld		193 485	83 882
Sum kortsiktig gjeld		280 520	106 467
Sum gjeld		280 520	106 467
Sum egenkapital og gjeld		37 676	113 641

Oslo 31.08.2020
Styret i Omre Bygg & Eiendom AS

Christian Areklett Omre
Styrets leder



Noter 2019

OMRE BYGG & EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	443 000,-	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(250 018)	(17 258)
Årets skattegrunnlag	(250 018)	(17 258)



Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 826)	(272 844)	250 018
Netto forskjeller	(22 826)	(272 844)	250 018
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	22 826	272 844	(250 018)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 60 026

Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 392. Skyldig skattetrekk er kr 28 509.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	(22 826)	7 174
Årets resultat		(250 018)	(250 018)
Egenkapital 31.12.2019	30 000	(272 844)	(242 844)

Note 7 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 8 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 1 aksjonærer. Nedenfor vises aksjonæren.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Christian Areklett Omre	100	100%

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000,-.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	30 000,-



Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
dagl l/styrel	Christian Areklett Omre	100

Note 11 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	479 662	44 800
Arbeidsgiveravgift	78 673	6 317
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	5 707	1 414
Sum	564 042	52 531

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	0
Tilgang i året	42 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	42 000
-Tidligere åres avskrivninger	-10 080
-Årets avskrivninger	- 7 661
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	24 259