



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 594 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		815 456	790 959
Sum inntekter		815 456	790 959
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	67 698	134 822
Sum kostnader		67 698	134 822
Driftsresultat		747 758	656 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 757	19 468
Annen renteinntekt		800	26 069
Sum finansinntekter		60 557	45 537
Annen rentekostnad			1 514
Sum finanskostnader			1 514
Netto finans		60 557	44 023
Ordinært resultat før skattekostnad		808 316	700 160
Skattekostnad på ordinært resultat	5	177 829	154 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		630 487	545 893
Årsresultat		630 487	545 893
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		630 486	546 946
Annen egenkapital		1	-1 053
Sum overføringer og disponeringer		630 487	545 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 739 211	7 739 211
Sum varige driftsmidler		7 739 211	7 739 211
Sum anleggsmidler		7 739 211	7 739 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 471	51 683
Konsernfordringer	2	1 368 866	1 318 255
Sum fordringer		1 415 337	1 369 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 641	190 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 641	190 109
Sum omløpsmidler		1 475 979	1 560 047
SUM EIENDELER		9 215 190	9 299 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	8 300 000	8 300 000
Sum innskutt egenkapital		8 400 000	8 400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	765 190	765 189
Sum opptjent egenkapital		765 190	765 189
Sum egenkapital	6	9 165 190	9 165 189
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 000	134 069
Sum kortsiktig gjeld		50 000	134 069
Sum gjeld		50 000	134 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 215 190	9 299 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 413602

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 594 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 989 594 958
VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		815 456	790 959
Sum inntekter		815 456	790 959
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	67 698	134 822
Sum kostnader		67 698	134 822
Driftsresultat		747 758	656 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 757	19 468
Annen renteinntekt		800	26 069
Sum finansinntekter		60 557	45 537
Annen rentekostnad			1 514
Sum finanskostnader			1 514
Netto finans		60 557	44 023
Ordinært resultat før skattekostnad		808 316	700 160
Skattekostnad på ordinært resultat	5	177 829	154 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		630 487	545 893
Årsresultat		630 487	545 893
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		630 486	546 946
Annen egenkapital		1	-1 053
Sum overføringer og disponeringer		630 487	545 893



Organisasjonsnr: 989 594 958
VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 739 211	7 739 211
Sum varige driftsmidler		7 739 211	7 739 211
Sum anleggsmidler		7 739 211	7 739 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 471	51 683
Konsernfordringer	2	1 368 866	1 318 255
Sum fordringer		1 415 337	1 369 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 641	190 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 641	190 109
Sum omløpsmidler		1 475 979	1 560 047
SUM EIENDELER		9 215 190	9 299 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	8 300 000	8 300 000
Sum innskutt egenkapital		8 400 000	8 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	765 190	765 189
Sum opptjent egenkapital		765 190	765 189
Sum egenkapital	6	9 165 190	9 165 189
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 000	134 069
Sum kortsiktig gjeld	50 000	134 069
Sum gjeld	50 000	134 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 215 190	9 299 258



Organisasjonsnr: 989 594 958
VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små foretak. Morselskapet følger også regnskapslovens regler for små foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap da unntaksreglene for små foretak følges. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små foretak. Morselskapet følger også regnskapslovens regler for små foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap da unntaksreglene for små foretak følges.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 2 - Konsernfordring

Konsernfordringen består av fordring mot morselskapet Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Morselskapet Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 739 211
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 739 211
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	7 739 211

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	808 316	700 160
+/- Permanente forskjeller		1 053
Årets skattegrunnlag	808 315	701 213
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	177 829	154 267
Sum	177 829	154 267
Skattekostnad i resultatregnskapet	177 829	154 267
Betalbar skatt i skattekostnad	177 829	154 267
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(177 829)	(154 267)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	8 300 000	765 189	9 165 189
Årets resultat			630 487	630 487
Konsernbidrag			(630 486)	(630 486)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	8 300 000	765 190	9 165 190



Årsregnskap for 2021

VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS
0661 OSLO

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		815 456	790 959
Sum driftsinntekter		815 456	790 959
Annen driftskostnad	1	(67 698)	(134 822)
Sum driftskostnader		(67 698)	(134 822)
Driftsresultat		747 758	656 137
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 757	19 468
Annen renteinntekt		800	26 069
Sum finansinntekter		60 557	45 537
Annen rentekostnad		0	(1 514)
Sum finanskostnader		0	(1 514)
Netto finans		60 557	44 023
Ordinært resultat før skattekostnad		808 316	700 160
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(177 829)	(154 267)
Ordinært resultat		630 487	545 893
Arsresultat		630 487	545 893
Overføringer			
Konsernbidrag		630 486	546 946
Annen egenkapital		1	(1 053)
Sum		630 487	545 893



Balanse pr. 31. desember 2021
VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 739 211	7 739 211
Sum varige driftsmidler		7 739 211	7 739 211
Sum anleggsmidler		7 739 211	7 739 211
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		46 471	51 683
Konsernfordringer	2	1 368 866	1 318 255
Sum fordringer		1 415 337	1 369 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 641	190 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 641	190 109
Sum omløpsmidler		1 475 979	1 560 047
Sum eiendeler		9 215 190	9 299 258



Balanse pr. 31. desember 2021
VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	8 300 000	8 300 000
Sum innskutt egenkapital		8 400 000	8 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	765 190	765 189
Sum opptjent egenkapital		765 190	765 189
Sum egenkapital	6	9 165 190	9 165 189
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld, herav gjeld til konsern kr 50 000		50 000	134 069
Sum kortsiktig gjeld		50 000	134 069
Sum gjeld		50 000	134 069
Sum egenkapital og gjeld		9 215 190	9 299 258

Oslo, 22.05.2022

Edgar Haugen
Styrets leder



Noter 2021

VERKSEIER FURULUNDSVEI 29 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små foretak. Morselskapet følger også regnskapslovens regler for små foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap da unntaksreglene for små foretak følges.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 2 - Konsernfordring

Konsernfordringen består av fordring mot morselskapet Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Morselskapet Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Verkseier Furulunds vei 5 Eiendom AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 739 211
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 739 211
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	7 739 211

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	808 316	700 160
+/- Permanente forskjeller		1 053
Årets skattegrunnlag	808 315	701 213
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	177 829	154 267
Sum	177 829	154 267
Skattekostnad i resultatregnskapet	177 829	154 267
Betalbar skatt i skattekostnad	177 829	154 267
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(177 829)	(154 267)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	8 300 000	765 189	9 165 189
Årets resultat			630 487	630 487
Konsernbidrag			(630 486)	(630 486)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	8 300 000	765 190	9 165 190