



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 665 928
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL HOGANE BURETTSLAG
Forretningsadresse: Hafstadvegen 27
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helgheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	2 303 832	2 303 832
Anna driftsinntekt	3	1 271 292	1 271 292
Sum inntekter		3 575 124	3 575 124
Kostnader			
Lønnskostnad	4,4, 5	161 941	134 932
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	6	15 086	15 087
Annan driftskostnad	7,8,9	3 032 981	2 147 825
Sum kostnader		3 210 008	2 297 844
Driftsresultat		365 116	1 277 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		68 877	30 928
Sum finansinntekter		68 877	30 928
Annan rentekostnad		297 227	406 137
Sum finanskostnader		297 227	406 137
Netto finans		-228 350	-375 209
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		136 766	902 071
Totalresultat		136 766	902 071
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		136 766	902 071
Sum overføringer og disponeringar		136 766	902 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	10, 12	28 284 952	28 284 952
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande	6	45 262	60 348
Sum varige driftsmiddel		28 330 213	28 345 299
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		28 330 213	28 345 299
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		47 910	10 916
Sum krav		47 910	10 916
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 145 288	2 631 668
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 145 288	2 631 668
Sum omløpsmiddel		2 193 198	2 642 584
SUM EIGEDELAR		30 523 411	30 987 883

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		6 100	6 100
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		6 100	6 100
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		13 147 398	13 010 631
Sum opptent eigenkapital		13 147 398	13 010 631
Sum eigenkapital		13 153 498	13 016 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	11, 12	14 083 677	14 980 770
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 739 500	2 739 500
Sum anna langsiktig gjeld		16 823 177	17 720 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 891	26 723
Skuldige offentlege avgifter		83 772	12 932
Anna kortsiktig gjeld		221 074	211 227
Sum kortsiktig gjeld		546 737	250 882
Sum gjeld		17 369 914	17 971 152
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		30 523 411	30 987 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611408

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 665 928
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL HOGANE BURETTSLAG
Forretningsadresse: Hafstadvegen 27
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helgheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 952 665 928
AL HOGANE BURETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	2 303 832	2 303 832
Anna driftsinntekt	3	1 271 292	1 271 292
Sum inntekter		3 575 124	3 575 124
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 4, 5	161 941	134 932
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	6	15 086	15 087
Annan driftskostnad	7, 8, 9	3 032 981	2 147 825
Sum kostnader		3 210 008	2 297 844
Driftsresultat		365 116	1 277 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		68 877	30 928
Sum finansinntekter		68 877	30 928
Annan rentekostnad		297 227	406 137
Sum finanskostnader		297 227	406 137
Netto finans		-228 350	-375 209
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		136 766	902 071
Totalresultat		136 766	902 071
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		136 766	902 071
Sum overføringer og disponeringar		136 766	902 071



Organisasjonsnr: 952 665 928
AL HOGANE BURETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	10, 12	28 284 952	28 284 952
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	6	45 262	60 348
Sum varige driftsmiddel		28 330 213	28 345 299
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		28 330 213	28 345 299
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		47 910	10 916
Sum krav		47 910	10 916
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 145 288	2 631 668
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 145 288	2 631 668
Sum omløpsmiddel		2 193 198	2 642 584
SUM EIGEDLAR		30 523 411	30 987 883
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		6 100	6 100
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital		6 100	6 100
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		13 147 398	13 010 631
Sum opptent egenkapital		13 147 398	13 010 631
Sum egenkapital		13 153 498	13 016 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	11, 12	14 083 677	14 980 770
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 739 500	2 739 500
Sum anna langsiktig gjeld		16 823 177	17 720 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 891	26 723
Skuldige offentlege			
avgifter		83 772	12 932
Anna kortsiktig gjeld		221 074	211 227
Sum kortsiktig gjeld		546 737	250 882
Sum gjeld		17 369 914	17 971 152
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		30 523 411	30 987 883



Organisasjonsnr: 952 665 928
AL HOGANE BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Til generalforsamlingen i Hogane Burettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hogane Burettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Førde, 14. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2023-03-14 11:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsoppgjør rapport

**Hogane Burettslag
2022**

Hogane Burettslag Org.nr. 952665928

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Hogane Burettslag
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	2 303 832	2 303 832	2 516 907
Andre inntekter	3	1 271 292	1 270 995	1 270 995
Sum inntekter		3 575 124	3 574 856	3 787 902
Driftskostnader				
Lønnskostnader	4	24 420	0	17 850
Dugnad		5 400	0	36 600
Styrehonorar	4, 5	122 000	122 000	122 000
Arbeidsgiveravgift	4	15 521	12 932	14 954
Avskrivninger	6	15 086	15 087	15 087
Felles strøm og varme		9 989	7 861	0
Kommunale avg. og eiendomsskatt		1 077 330	1 057 030	1 150 000
Andre driftskostnader	7	262 197	272 952	258 080
Verktøy, inventar og driftsmateriell	8	7 935	2 464	55 000
Vedlikehold	9	1 167 800	328 608	920 000
Forretningsførsel		245 040	238 596	261 000
Revisjonshonorar		12 063	11 125	13 000
Andre konsulenthonorarer		0	0	10 339
Kontingent		18 300	18 300	18 300
Forsikring		223 352	207 252	227 980
Sikringsfond		3 575	3 636	3 500
Sum driftskostnader		3 210 008	2 297 844	2 860 371
Driftsresultat		365 116	1 277 280	927 531
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		43 861	4 880	0
Andre renteinntekter		604	466	0
Andre finansinntekter		24 412	25 582	0
Sum finansinntekter		68 877	30 928	0
Rentekostnader lån		297 227	405 260	139 259
Andre rentekostnader		0	877	0
Sum finanskostnader		297 227	406 137	283 937
Resultat av finansposter		-228 350	-375 209	-283 937
Resultat		136 766	902 071	643 594
Til/fra annen EK		136 766	902 071	0
Sum disponeringer		136 766	902 071	0

Resultatrapport 2022 for Hogane Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Hogane Burettslag
Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	10, 12	27 375 264	27 375 264
Parkeringsplasser		95 657	95 657
Tomt	10, 12	814 031	814 031
Andre driftsmidler	6	45 262	60 348
Sum varige driftsmidler		28 330 213	28 345 299
Sum anleggsmidler		28 330 213	28 345 299
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		0	6 006
Andre fordringer		47 910	4 910
Sum fordringer		47 910	10 916
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		2 089 969	2 631 668
Skattetrekk		55 319	0
Sum bankinnsk. og kontanter		2 145 288	2 631 668
Sum omløpsmidler		2 193 198	2 642 584
SUM EIENDELER		30 523 411	30 987 883

Balanserapport 2022 for Hogane Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Hogane Burettslag
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Andelskapital	6 100	6 100
Sum innskutt egenkapital	6 100	6 100
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	13 147 398	13 010 631
Sum opptjent egenkapital	13 147 398	13 010 631
SUM EGENKAPITAL	13 153 498	13 016 731
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12 14 083 677	14 980 770
Borettsinnskudd	12 2 739 500	2 739 500
Sum langsiktig gjeld	16 823 177	17 720 270
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	17 641	3 877
Leverandørgjeld	241 891	26 723
Skyldige off. myndigheter	83 772	12 932
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	122 000	122 000
Påløpne renter	81 433	84 551
Annen kortsiktig gjeld	0	799
Sum kortsiktig gjeld	546 737	250 882
SUM GJELD	17 369 914	17 971 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 523 411	30 987 883

Bergen,
Styret for Hogane Burettslag

Tommy Veberg
Styrets leder

Marius Solberg Våge
Styremedlem

Geir Vindheim
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Hogane Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3800 Andel felleskostnader	2 130 432	2 130 432	2 130 461	2 343 507
3801 Andel driftskostnader	136 800	136 800	136 800	136 800
3815 Dugnadsinnbetalinger	36 600	36 600	36 600	36 600
Sum felleskostnader	2 303 832	2 303 832	2 303 861	2 516 907

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3849 Diverse inntekter	1 271 292	1 271 292	1 270 995	1 270 995
Sum andre inntekter	1 271 292	1 271 292	1 270 995	1 270 995

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar og innberetningspliktig dugnad.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	122 000	122 000	122 000	122 000
Sum styrehonorar	122 000	122 000	122 000	122 000

Note 6 - Andre eiendeler

	Leikeapparat	Parkeringsareal	Fleirbruksbane
Anskaffelseskost pr.01.01	15 777	95 656	153 666
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	15 777	95 656	153 666
Årets av- og nedskr. pr.31.12	0	0	15 086
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	15 777	0	108 407
Bokført verdi pr.31.12	0	95 656	45 258
Anskaffelsesår	2006	2013	2015
Antatt rest levetid (i antall år)	0	0	3

Hogane Burettslag org.nr. 952665928

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5995 Andre sosiale kostnader	2 338	0	0	0
6300 Leiekostnader	2 150	1 625	2 000	5 000
6326 Snømåking og brøyting	74 750	74 724	20 000	60 000
6335 Containerleie/ -tømming	32 774	19 740	15 000	20 000
6375 TV/Bredbånd	140 680	139 080	139 080	139 080
6390 Andre driftskostnader	0	11 255	10 000	10 000
6630 Egenandel ved skade	0	20 000	10 000	10 000
6800 Kontorkostnader	0	1 114	10 000	0
6860 Kursutgifter	5 000	0	10 000	10 000
7000 Drivstoff	0	562	0	0
7710 Kostnad generalforsamling	0	2 798	2 000	0
7740 Øreavrounding	0	0	0	0
7770 Bankgebyr	2 286	2 054	5 500	4 000
7779 Andre gebyr	35	0	0	0
7782 Kostnader bomiljø	2 184	0	0	0
Sum driftskostnader	262 197	272 952	223 580	258 080

Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	95	0	0
6510 Verktøy og redskap	0	1 947	15 000	15 000
6540 Inventar	7 935	0	0	0
6541 Lekeplasser, lekeapparater,	0	422	40 000	40 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	7 935	2 464	55 000	55 000

Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	50 966	250 154	250 000	250 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	0	7 069	70 000	70 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	75 444	6 293	500 000	50 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	353 133	58 682	100 000	120 000
6608 Vedlikehold garasjer	654 420	0	0	0
6614 Vedlikehold maling	3 568	6 410	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	30 269	0	0	100 000
Sum vedlikehold	1 167 800	328 608	920 000	590 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Hogane Burettslag org.nr. 952665928

Dokumentet er elektronisk signert



Note 10 - Bygninger

	Bygning	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01	27 375 264	814 031
Anskaffelseskost pr.31.12	27 375 264	814 031
Bokført verdi pr.31.12	27 375 264	814 031
Anskaffelsesår	1973	1973

Note 11 - Langsiktig gjeld

Husbanken

Renter 31.12.22: 2,05%, løpetid 25 år

Opprinnelig 2011 19 578 000

Nedbetalt tidligere 4 597 230

Nedbetalt i år 897 093

Lånesaldo 31.12 14 083 677

Beregnet innfrielsesdato: 17.04.2036

Sum langsiktig gjeld

14 083 677

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner 9 313 394

Langsiktig gjeld fordelt pr andel	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Lån Husbanken 13557806	48,00	276 385,00	13 266 480,00
	13,00	62 861,00	817 193,00

Note 12 - Pantstillelser

	2022	2021
Pantstillelser	16 823 177	17 720 270
Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet	28 189 295	28 189 295

Hogane Burettslag org.nr. 952665928

Dokumentet er elektronisk signert



Note 13 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	2 391 702	2 296 955
Periodens resultat	136 766	902 071
Årets avskrivninger	15 086	15 087
Avdrag lån	-897 093	-822 412
Endring i disponible midler	-745 240	94 746
Disponible midler 31.12.	1 646 462	2 391 702

Hogane Burettslag org.nr. 952665928

Dokumentet er elektronisk signert



12-8005 - Årsop...

Name Date
Veberg, Tommy 2023-03-14

Identification

 bankID™ Veberg, Tommy

Name Date
Vindheim, Geir 2023-03-10

Identification

 bankID™ Vindheim, Geir

Name Date
Våge, Marius Solberg 2023-03-09

Identification

 bankID™ Våge, Marius Solberg



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))