



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 718 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKUMLIA AS
Forretningsadresse: Finneveien 1
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Hobbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 880 000
Annen driftsinntekt			310 101
Sum inntekter			7 190 101
Kostnader			
Varekostnad			5 665 832
Avskrivning	4	15 000	45 123
Annen driftskostnad	2,3	543 360	719 600
Sum kostnader		558 360	6 430 555
Driftsresultat		-558 360	759 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 954	56 972
Annen finansinntekt		5 540	9 914
Sum finansinntekter		60 494	66 886
Annen rentekostnad		4	16 809
Sum finanskostnader		4	16 809
Netto finans		60 490	50 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-497 870	809 623
Skattekostnad på ordinært resultat	8		265 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		-497 870	543 839
Årsresultat		-497 870	543 839
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-600 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		1 097 870	-543 839
Sum overføringer og disponeringer		497 870	-543 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	30 000	45 000
Sum varige driftsmidler		30 000	45 000
Sum anleggsmidler		30 000	45 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	3 875	3 670
Sum fordringer		3 875	3 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 844 720	6 658 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 844 720	6 658 695
Sum omløpsmidler		5 848 595	6 662 365
SUM EIENDELER		5 878 595	6 707 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,11	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	-12 666	-12 666
Sum innskutt egenkapital		3 987 334	3 987 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	742 522	1 840 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		742 522	1 840 391
Sum egenkapital		4 729 856	5 827 725
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 739	113 856
Betalbar skatt	8		265 784
Utbytte	7	600 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 148 739	879 640
Sum gjeld		1 148 739	879 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 878 595	6 707 365
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10	3 763 400	3 763 400



Årsoppgjør for 2018

Fiskumlia AS

Årsoppgjøret er utarbeidet av:

Østlandske Revisorer AS
Postboks 355, 3301 HOKKSUND
Org.nr.: 982 743 966
tlf.: 32 75 52 16
e-post: laila@ostrev.no



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Fiskumlia AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Fiskumlia AS årsregnskap som viser et underskudd på kr -497 870. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



 Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

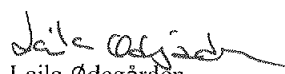
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hokksund, 28. februar 2019
Østlandske Revisorer AS


Laila Ødegården
Registrert revisor



Fiskumlia AS

Org. nr. 812718452

Resultatregnskap	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	6 880 000
Annen driftsinntekt		0	310 101
Sum driftsinntekter			7 190 101
Driftskostnader			
Varekostnad		0	5 665 832
Avskrivning	4	15 000	45 123
Annen driftskostnad	2,3	543 360	719 600
Sum driftskostnader		558 360	6 430 555
DRIFTSRESULTAT		-558 360	759 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 954	56 972
Annen finansinntekt		5 540	9 914
Sum finansinntekter		60 494	66 886
Annen rentekostnad		4	16 809
Sum finanskostnader		4	16 809
Netto finansposter		60 490	50 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-497 870	809 623
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	265 784
ÅRSRESULTAT		-497 870	543 839
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-600 000	0
Overføring til/fra annen egenkapital		1 097 870	-543 839
Sum overføringer og disponeringer		497 870	-543 839



Fiskumlia AS

Org. nr: 812718452

Balanse pr. 31.12	Note	2018	2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	30 000	45 000
Sum varige driftsmidler		30 000	45 000
Sum anleggsmidler		30 000	45 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	5	3 875	3 670
Sum fordringer		3 875	3 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 844 720	6 658 695
Sum omløpsmidler		5 848 595	6 662 365
SUM EIENDELER		5 878 595	6 707 365




Fiskumlia AS


Org. nr: 812718452

Balanse pr. 31.12	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,11	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	-12 666	-12 666
Sum innskutt egenkapital		3 987 334	3 987 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	742 522	1 840 391
Sum opptjent egenkapital		742 522	1 840 391
Sum egenkapital		4 729 856	5 827 725
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 739	113 856
Betalbar skatt	8	0	265 784
Utbytte	7	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 148 739	879 640
Sum gjeld		1 148 739	879 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 878 595	6 707 365
Poster utenom balansen			
Garantistillelser	10	3 763 400	3 763 400

Hokksund 28.02.2019


Frode Leref Andersen
Styrets Leder


Børre Hobbestad
Daglig leder/styremedlem


Ole Hallstein Letmolle
Styremedlem


Ståle Ask
Styremedlem



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2018
NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leitetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer - innkjøpte komponenter

Innkjøpte råvarer og innkjøpte komponenter verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2018
NOTER

Note 2 – Lønnskostnader:

Selskapet har pr. 31.12.2018 ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2018 utgjør 0

Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2018

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr 0.

Honorar til revisor er utbetalt med kr 32.500, hvorav kr 24.400 er revisjon og kr 8.100 er konsulentbistand. Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

Note 4 - Varige driftsmidler:

	Gr. A	Gr. C	Gr. D	Gr. H	
	Kontor- maskiner	Laste- og varebiler	Maskiner, personbiler etc	Bygg	S U M
Anskaffelseskost 01.01.			75.500		75.500
Tilgang i året					
Avgang i året					
Anskaffelseskost 31.12.			75.500		75.500
Akk. Avskrivninger			45.500		45.500
Regnskapsm. verdi 31.12.			30.000		30.000
Skattem. verdi 31.12.			42.849		42.849
Midlertidige forskjeller			÷ 12.849		÷ 12.849
Årets regnskapsm. avskrivn.			15.000		15.000
Avskrivningssats			20 %		
Årets skattem. Avskrivn.			10.712		10.712



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2018
NOTER

Note 5 - Fordringer:

Andre fordringer gjelder forskuddsbetalt forsikring for 2019

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Note 6 - Bundne midler:

Det er ingen bundne midler i selskapet.

Note 7 – Egenkapitalutvikling:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	4.000.000	÷ 12.666		1.840.391	5.827.725
Årets resultat				÷ 497.869	÷ 497.869
Avsatt utbytte				÷ 600.000	÷ 600.000
Egenkapital 31.12	4.000.000	÷ 12.666	0	742.522	4.729.856

Note 8 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad Kr ÷ 497.870

Korrigeringer:

Endring midlertidige forskjeller Kr 42.363

Renter betalt skatt « 4 « 42.367

Underskudd til fremføring Kr 455.503



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2018
NOTER

Note 8 - Skatter forts:

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller:	31.12.17	31.12.18	Endring
Garantiavsetning	÷ 500.000	÷ 500.000	0
Driftsmidler	÷ 8.561	÷ 12.849	÷ 4.288
Gevinst og tapskonto	190.374	152.299	÷ 38.075
Underskudd til fremføring	0	÷ 455.503	÷ 455.503
Sum midlertidige forskjeller	÷ 318.187	÷ 816.053	÷ 497.866
Utsatt skatt 23/22 % (÷ = utsatt skattefordel)	÷ 73.183	÷ 179.532	÷ 106.349

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller. Selskapet har en netto negativ midlertidig forskjell som medfører utsatt skattefordel pr. 31.12.2018. Den er i henhold til god regnskapsskikk ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 9 – Annen kortsiktig gjeld:

Annen kortsiktig gjeld kr 500.000 er avsatte garantikostnader for å imøtekomme eventuelle reklamasjoner

Note 10 – Garantier:

Selskapet har stilt garanti overfor leilighetskjøpere med et garantibeløp på kr 3.763.400
Betalt garantiprovisjon 2018 kr 45.695.

Note 11 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	(event. verv i selskapet)
Børre Hobbestad AS	25%	Daglig leder
Ask Eiendom AS	25%	Styremedlem
Leret AS	25%	Styrets leder
Spæren Eiendom AS	25%	Styremedlem

Aksjekapitalen utgjør kr. 4.000.000 og er fordelt på 4.000 aksjer hver pålydende kr 1.000.

Aksjene har like rettigheter.