



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 126 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSGATEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o BRG
Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 174 324	4 179 590
Sum inntekter		4 174 324	4 179 590
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	748 000	748 000
Annen driftskostnad		1 056 138	1 199 860
Sum kostnader		1 804 138	1 947 860
Driftsresultat		2 370 186	2 231 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 832	0
Sum finansinntekter		5 832	0
Annen rentekostnad		3 879 475	2 483 431
Sum finanskostnader		3 879 475	2 483 431
Netto finans		-3 873 643	-2 483 431
Resultat før skattekostnad		-1 503 458	-251 700
Skattekostnad	2, 3	-330 761	-55 374
Årsresultat		-1 172 697	-196 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 172 697	-196 326
Sum overføringer og disponeringer		-1 172 697	-196 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	57 648 000	58 396 000
Sum varige driftsmidler		57 648 000	58 396 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 500	22 500
Sum finansielle anleggsmidler		22 500	22 500
Sum anleggsmidler		57 670 500	58 418 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 552 596	3 552 596
Sum varer		3 552 596	3 552 596
Fordringer			
Kundefordringer		1 359 478	1 159 046
Andre kortsiktige fordringer		28 906	505 717
Sum fordringer		1 388 384	1 664 763
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 871	104 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 871	104 792
Sum omløpsmidler		4 961 851	5 322 151
SUM EIENDELER		62 632 351	63 740 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	2 676 740	1 504 043
Sum opptjent egenkapital		-2 676 740	-1 504 043
Sum egenkapital		-1 676 740	-504 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	4 799 217	5 129 977
Sum avsetninger for forpliktelser		4 799 217	5 129 977
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	35 100 000	37 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 657 387	20 696 424
Sum annen langsiktig gjeld		57 757 387	57 796 424
Sum langsiktig gjeld		62 556 604	62 926 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 244	60 855
Skyldige offentlige avgifter		238 750	191 605
Annen kortsiktig gjeld		1 366 494	1 065 833
Sum kortsiktig gjeld		1 752 488	1 318 293
Sum gjeld		64 309 091	64 244 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 632 351	63 740 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620087

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 126 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSGATEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o BRG
Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 126 939
TORSGATEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 174 324	4 179 590
Sum inntekter		4 174 324	4 179 590
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	748 000	748 000
Annen driftskostnad		1 056 138	1 199 860
Sum kostnader		1 804 138	1 947 860
Driftsresultat		2 370 186	2 231 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 832	0
Sum finansinntekter		5 832	0
Annen rentekostnad		3 879 475	2 483 431
Sum finanskostnader		3 879 475	2 483 431
Netto finans		-3 873 643	-2 483 431
Resultat før skattekostnad		-1 503 458	-251 700
Skattekostnad	2, 3	-330 761	-55 374
Årsresultat		-1 172 697	-196 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 172 697	-196 326
Sum overføringer og disponeringer		-1 172 697	-196 326



Organisasjonsnr: 997 126 939
TORSGATEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	57 648 000	58 396 000
Sum varige driftsmidler		57 648 000	58 396 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 500	22 500
Sum finansielle anleggsmidler		22 500	22 500
Sum anleggsmidler		57 670 500	58 418 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 552 596	3 552 596
Sum varer		3 552 596	3 552 596
Fordringer			
Kundefordringer		1 359 478	1 159 046
Andre kortsiktige fordringer		28 906	505 717
Sum fordringer		1 388 384	1 664 763
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 871	104 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 871	104 792
Sum omløpsmidler		4 961 851	5 322 151
SUM EIENDELER		62 632 351	63 740 651

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	2 676 740	1 504 043
Sum opptjent egenkapital		-2 676 740	-1 504 043
Sum egenkapital		-1 676 740	-504 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	2, 3	4 799 217	5 129 977
Annen langsiktig gjeld		4 799 217	5 129 977
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	35 100 000	37 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 657 387	20 696 424
Sum annen langsiktig gjeld		57 757 387	57 796 424
Sum langsiktig gjeld		62 556 604	62 926 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 244	60 855
Skyldige offentlige avgifter		238 750	191 605
Annen kortsiktig gjeld		1 366 494	1 065 833
Sum kortsiktig gjeld		1 752 488	1 318 293
Sum gjeld		64 309 091	64 244 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 632 351	63 740 651



Organisasjonsnr: 997 126 939
TORSGATEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	65324212.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	65324212.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7676212.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57648000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	748000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TORSGATEN HOLDING AS
997126939
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TORSGATEN HOLDING AS
997 126 939

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 174 324	4 179 590
Sum driftsinntekter		4 174 324	4 179 590
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-748 000	-748 000
Annen driftskostnad		-1 056 138	-1 199 860
Sum driftskostnader		-1 804 138	-1 947 860
Driftsresultat		2 370 186	2 231 731
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 832	0
Sum finansinntekter		5 832	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 879 475	-2 483 431
Sum finanskostnader		-3 879 475	-2 483 431
Netto finans		-3 873 643	-2 483 431
Resultat før skattekostnad		-1 503 458	-251 700
Skattekostnad	2, 3	330 761	55 374
Årsresultat		-1 172 697	-196 326
Overføringer			
Udekket tap		-1 172 697	-196 326
Sum overføringer		-1 172 697	-196 326



TORSGATEN HOLDING AS
997 126 939

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	57 648 000	58 396 000
Sum varige driftsmidler		57 648 000	58 396 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 500	22 500
Sum finansielle anleggsmidler		22 500	22 500
Sum anleggsmidler		57 670 500	58 418 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 552 596	3 552 596
Sum varer		3 552 596	3 552 596
Fordringer			
Kundefordringer		1 359 478	1 159 046
Andre kortsiktige fordringer		28 906	505 717
Sum fordringer		1 388 384	1 664 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 871	104 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 871	104 792
Sum omløpsmidler		4 961 851	5 322 151
SUM EIENDELER		62 632 351	63 740 651



TORSGATEN HOLDING AS
997 126 939

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-2 676 740	-1 504 043
Sum opptjent egenkapital		-2 676 740	-1 504 043
Sum egenkapital		-1 676 740	-504 043
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	4 799 217	5 129 977
Sum avsetning for forpliktelser		4 799 217	5 129 977
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	35 100 000	37 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 657 387	20 696 424
Sum annen langsiktig gjeld		57 757 387	57 796 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 244	60 855
Skyldige offentlige avgifter		238 750	191 605
Annen kortsiktig gjeld		1 366 494	1 065 833
Sum kortsiktig gjeld		1 752 488	1 318 293
Sum gjeld		64 309 091	64 244 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 632 351	63 740 651

Kristiansand, 28.06.2024

Helge Reme
styrets leder

Thor Usterud
styremedlem

Roald Reme
styremedlem

Christian Thomassen
styremedlem



TORSGATEN HOLDING AS
997 126 939

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TORSGATEN HOLDING AS
997 126 939

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	65 324 212
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	65 324 212
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 676 212
Balanseført verdi per 31.12.	57 648 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	748 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-330 761	-55 374
Skattekostnad	-330 761	-55 374
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 503 458	-251 700
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-169 278	-230 552
Skattepliktig inntekt	-1 672 735	-482 252

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	34 843 880	35 013 158	-169 278
Fremførbart underskudd	-11 525 802	-13 198 537	1 672 735
Netto forskjeller	23 318 078	21 814 620	1 503 458
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	23 318 078	21 814 620	1 503 458
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	5 129 977	4 799 217	330 761

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	32 157 387
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	57 648 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



TORSGATEN HOLDING AS
997 126 939

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NG Eiendom Agder AS	500	50,00	Ordinære
Senter Invest AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	-1 504 043	-504 043
Årsresultat	0	-1 172 697	-1 172 697
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-2 676 740	-1 676 740

Mer om egenkapital

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet eier eiendommer som skal utvikles, og det forventes at disse vil skape økte inntekter og overskudd i fremtiden. Styret vurderer fortløpende kapital situasjonen i selskapet og vil foreta nødvendige tiltak for å sikre fortsatt drift i selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TEAM REVISJON

www.teamr.no
Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegale 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Torsgaten Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torsgaten Holding AS som viser et underskudd på kr 1 172 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Uavhengig revisors beretning 2023



TEAM REVISJON

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 5.7.2024
Team Revisjon AS

Kim Andre Ramse
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023



Elektronisk signatur

Signert av

Ramse, Kim Andre
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/05/2024 21:11:28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.