



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 001 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE LEIRDALSVEI 20 AS
Forretningsadresse: c/o DEAS Asset Management Norway AS
Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 847 397	944 236
Sum inntekter		8 847 397	944 236
Kostnader			
Varekostnad		443 592	
Avskrivning	3	725 287	71 183
Annen driftskostnad	2	2 112 763	1 865 470
Sum kostnader		3 281 642	1 936 653
Driftsresultat		5 565 755	-992 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 232	461
Sum finansinntekter		1 232	461
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 423 120	646 001
Annen finanskostnad			1 410
Sum finanskostnader		3 423 120	647 411
Netto finans		-3 421 888	-646 950
Ordinært resultat før skattekostnad		2 143 867	-1 639 367
Skattekostnad på ordinært resultat	4	471 651	-360 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 672 216	-1 278 706
Årsresultat		1 672 216	-1 278 706
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		-1 278 706
Overføringer annen egenkapital	5	1 672 216	
Sum overføringer og disponeringer		1 672 216	-1 278 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		291 039
Sum immaterielle eiendeler			291 039
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	76 026 590	50 115 848
Sum varige driftsmidler		76 026 590	50 115 848
Sum anleggsmidler		76 026 590	50 406 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 682 828	8 299 730
Sum fordringer		1 682 828	8 299 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 431	8 302 165
Sum omløpsmidler		2 854 259	16 601 895
SUM EIENDELER		78 880 849	67 008 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 013 616	3 020 290
Sum innskutt egenkapital		4 813 616	3 820 290
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	5	-1 348 074	-3 020 290
Sum opptjent egenkapital		-1 348 074	-3 020 290
Sum egenkapital		3 465 542	800 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	460 781	
Sum avsetninger for forpliktelser		460 781	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 6	74 125 825	49 504 160
Sum annen langsiktig gjeld		74 125 825	49 504 160
Sum langsiktig gjeld		74 586 606	49 504 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	485 930	16 704 622
Skyldige offentlige avgifter		233 441	
Annen kortsiktig gjeld	6	109 330	
Sum kortsiktig gjeld		828 701	16 704 622
Sum gjeld		75 415 307	66 208 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 880 849	67 008 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413519

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 001 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE LEIRDALSVEI 20 AS
Forretningsadresse: c/o DEAS Asset Management Norway AS
Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 913 001 583
GAMLE LEIRDALSVEI 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 847 397	944 236
Sum inntekter		8 847 397	944 236
Kostnader			
Varekostnad		443 592	
Avskrivning	3	725 287	71 183
Annen driftskostnad	2	2 112 763	1 865 470
Sum kostnader		3 281 642	1 936 653
Driftsresultat		5 565 755	-992 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 232	461
Sum finansinntekter		1 232	461
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 423 120	646 001
Annen finanskostnad			1 410
Sum finanskostnader		3 423 120	647 411
Netto finans		-3 421 888	-646 950
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	471 651	-360 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 672 216	-1 278 706
Årsresultat		1 672 216	-1 278 706
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		-1 278 706
Overføringer annen egenkapital	5	1 672 216	
Sum overføringer og disponeringer		1 672 216	-1 278 706



Organisasjonsnr: 913 001 583
GAMLE LEIRDALSVEI 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		291 039
Sum immaterielle eiendeler			291 039
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	76 026 590	50 115 848
Sum varige driftsmidler		76 026 590	50 115 848
Sum anleggsmidler		76 026 590	50 406 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 682 828	8 299 730
Sum fordringer		1 682 828	8 299 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 431	8 302 165
Sum omløpsmidler		2 854 259	16 601 895
SUM EIENDELER		78 880 849	67 008 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 013 616	3 020 290
Sum innskutt egenkapital		4 813 616	3 820 290
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 348 074	-3 020 290
Sum opptjent egenkapital		-1 348 074	-3 020 290
Sum egenkapital		3 465 542	800 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	460 781	
Sum avsetninger for forpliktelses		460 781	



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 6	74 125 825	49 504 160
Sum annen langsiktig gjeld		74 125 825	49 504 160
Sum langsiktig gjeld		74 586 606	49 504 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	485 930	16 704 622
Skyldige offentlige avgifter		233 441	
Annen kortsiktig gjeld	6	109 330	
Sum kortsiktig gjeld		828 701	16 704 622
Sum gjeld		75 415 307	66 208 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 880 849	67 008 782



Organisasjonsnr: 913 001 583
GAMLE LEIRDALSVEI 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800000.00	1.00	800000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GLV 20 Invest AS	800000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	800000.00	100.00%	

Det er inngått avtale om salg av aksjene til ny aksjonær.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gamle Leirdalsvei 20 AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Gamle Leirdalsvei 20 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 847 397	944 236
Sum driftsinntekter		<u>8 847 397</u>	<u>944 236</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		443 592	0
Avskrivning	3	725 287	71 183
Annen driftskostnad	2	<u>2 112 763</u>	<u>1 865 470</u>
Sum driftskostnader		<u>3 281 642</u>	<u>1 936 653</u>
Driftsresultat		<u>5 565 755</u>	<u>-992 417</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 232	461
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 423 120	646 001
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>1 410</u>
Netto finansposter		<u>-3 421 888</u>	<u>-646 950</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 143 867</u>	<u>-1 639 367</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>471 651</u>	<u>-360 661</u>
Årsresultat		<u>1 672 216</u>	<u>-1 278 706</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 672 216	0
Udekket tap	5	<u>0</u>	<u>-1 278 706</u>
Sum disponert		<u>1 672 216</u>	<u>-1 278 706</u>



Gamle Leirdalsvei 20 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>0</u>	<u>291 039</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>291 039</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>76 026 590</u>	<u>50 115 848</u>
Sum varige driftsmidler		<u>76 026 590</u>	<u>50 115 848</u>
Sum anleggsmidler		<u>76 026 590</u>	<u>50 406 887</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>1 682 828</u>	<u>8 299 730</u>
Sum fordringer		<u>1 682 828</u>	<u>8 299 730</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 171 431</u>	<u>8 302 165</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 854 259</u>	<u>16 601 895</u>
Sum eiendeler		<u>78 880 849</u>	<u>67 008 782</u>

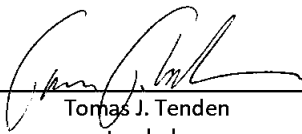


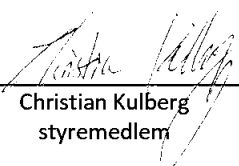
Gamle Leirdalsvei 20 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>4 013 616</u>	<u>3 020 290</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>4 813 616</u>	<u>3 820 290</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	<u>-1 348 074</u>	<u>-3 020 290</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 348 074</u>	<u>-3 020 290</u>
Sum egenkapital		<u>3 465 542</u>	<u>800 000</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>460 781</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>460 781</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>74 125 825</u>	<u>49 504 160</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>74 125 825</u>	<u>49 504 160</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		485 930	16 704 622
Skyldige offentlige avgifter		233 441	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>109 330</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>828 701</u>	<u>16 704 622</u>
Sum gjeld		<u>75 415 307</u>	<u>66 208 782</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>78 880 849</u>	<u>67 008 782</u>

31. desember 2024
Oslo, 7. april 2024


Thomas J. Tenden
styreleder


Christian Kulberg
styremedlem



Gamle Leirdalsvei 20 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Gamle Leirdalsvei 20 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Pensjonsordninger

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Byggningsmessig anlegg mv.	Bygninger og annen eiendom	Fast teknisk anlegg	Tomter	Anlegg u/ utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	7 118 258	0	707 945	48 812 769	56 638 972
Tilgang	1 061 072	61 352 055	13 035 670	0	0	75 448 797
Avgang	0	0	0	0	-48 812 769	-48 812 769
Anskaffelseskost 31.12.	1 061 072	68 470 313	13 035 670	707 945	0	83 275 000
Akk.avskrivning 31.12.	-21 293	-6 901 155	-325 962	0	0	-7 248 410
Balansført pr. 31.12.	1 039 779	61 569 158	12 709 708	707 945	0	76 026 590
Årets avskrivninger	21 293	378 032	325 962	0	0	725 287
Økonomisk levetid	25 år	100 år	20 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Anlegg under utførelse tidligere år er et ferdigstilt prosjekt i 2024 og aktiveres dermed som bygg, byggningsmessig anlegg og fast teknisk anlegg.



Gamle Leirdalsvei 20 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	471 651	-360 661
Årets totale skattekostnad	<u>471 651</u>	<u>-360 661</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 143 867	-1 639 367
Endring i midlertidige forskjeller	-1 849 488	71 494
Alminnelig inntekt	294 379	-1 567 873
Anvendt fremførbart underskudd	-1 567 873	0
Mottatt konsernbidrag	1 273 495	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-1 567 873</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	2 048 266	187 230
Gevinst- og tapskonto	46 191	57 739
Sum	<u>2 094 457</u>	<u>244 969</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-1 273 495</u>	<u>-1 567 873</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>820 962</u>	<u>-1 322 904</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	180 612	-291 039
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	280 169	0
Utsatt skatt i balansen	<u>460 781</u>	<u>-291 039</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	800 000	3 020 290	-3 020 290	800 000
Årsresultat	0	0	1 672 216	1 672 216
Mottatt konsernbidrag	0	993 326	0	993 326
Egenkapital 31.12.	<u>800 000</u>	<u>4 013 616</u>	<u>-1 348 074</u>	<u>3 465 542</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	1 273 495	1 020 290
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Langsiktig gjeld	74 125 825	49 504 160



Gamle Leirdalsvei 20 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	800 000	1	800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GLV 20 Invest AS	800 000	100 %	100 %

Det er inngått avtale om salg av aksjene til ny aksjonær.

Note 8 - Pant og garantier

Selskapet har stilt sin eiendom som sikkerhet for morselskapet sin gjeld.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Gamle Leirdalsvei 20 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gamle Leirdalsvei 20 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 8. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: UXLZB-IGNFM-LOOG8-5U0PH-YZVBY-7CS2H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Thomas

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-399064

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-08 10:28:04 UTC



Karlsen, Thomas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-399064

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-08 10:28:04 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokument ID: UXLZB-IGNFM-LOQ08-5U0PH-YZVBY-7CS2H