



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Hallinghøvdvegen 10
2923 TISLEIDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			261 509
Leieinntekter		440 270	
Andre driftsinntekter		126 054	
Sum inntekter		566 324	261 509
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	25 711	
Annen driftskostnad	2, 3	420 534	273 646
Sum kostnader		446 245	273 646
Driftsresultat		120 079	-12 137
Annen rentekostnad		70	232
Sum finanskostnader		70	232
Netto finans		-70	-232
Ordinært resultat før skattekostnad		120 009	-12 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 009	-12 368
Årsresultat		120 009	-12 368
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 368	-12 368
Annen egenkapital		107 641	
Sum overføringer og disponeringer		120 009	-12 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 949 841	2 949 841
Sum varige driftsmidler		2 949 841	2 949 841
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			305 768
Sum finansielle anleggsmidler			305 768
Sum anleggsmidler		2 949 841	3 255 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	600 394	
Andre fordringer	6	4 593	
Sum fordringer		604 987	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 350	13 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 350	13 447
Sum omløpsmidler		727 337	13 447
SUM EIENDELER		3 677 178	3 269 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 030 aksjer à kr 1 000,00)		1 030 000	1 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		1 947 940	1 947 940
Sum innskutt egenkapital		2 977 940	2 977 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 641	
Udekket tap			12 368
Sum opptjent egenkapital		107 641	-12 368
Sum egenkapital		3 085 581	2 965 572
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 808	
Skyldige offentlige avgifter			29 694
Gjeld til Eierseksjonssameiet Sanderstølen 60 Nord		563 790	273 790
Sum kortsiktig gjeld		591 598	303 484
Sum gjeld		591 598	303 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 677 178	3 269 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 592026

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Sanderstølen
Flageslettvn 10
2923 TISLEIDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 880 572
SANDERSTØLEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			261 509
Leieinntekter		440 270	
Andre driftsinntekter		126 054	
Sum inntekter		566 324	261 509
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	25 711	
Annen driftskostnad	2, 3	420 534	273 646
Sum kostnader		446 245	273 646
Driftsresultat		120 079	-12 137
Annen rentekostnad		70	232
Sum finanskostnader		70	232
Netto finans		-70	-232
Ordinært resultat før skattekostnad		120 009	-12 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 009	-12 368
Årsresultat		120 009	-12 368
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 368	-12 368
Annen egenkapital		107 641	
Sum overføringer og disponeringer		120 009	-12 368



Organisasjonsnr: 821 880 572
SANDERSTØLEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 949 841	2 949 841
Sum varige driftsmidler		2 949 841	2 949 841

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			305 768
Sum finansielle anleggsmidler			305 768

Sum anleggsmidler		2 949 841	3 255 609
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	600 394	
Andre fordringer	6	4 593	
Sum fordringer		604 987	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 350	13 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 350	13 447

Sum omløpsmidler		727 337	13 447
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 677 178	3 269 055
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 030 aksjer à kr 1 000,00)		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 940	1 947 940
Sum innskutt egenkapital		2 977 940	2 977 940

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		107 641	
Udekket tap			12 368



Sum opptjent egenkapital	107 641	-12 368
Sum egenkapital	3 085 581	2 965 572
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 808	
Skyldige offentlige avgifter		29 694
Gjeld til Eierseksjonssameiet Sanderstølen 60 Nord	563 790	273 790
Sum kortsiktig gjeld	591 598	303 484
Sum gjeld	591 598	303 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 677 178	3 269 055



Organisasjonsnr: 821 880 572
SANDERSTØLEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	23950.00	26800.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	1761.00	1379.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	25711.00	28179.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

SANDERSTØLEN HOTELL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	23 950	26 800
Arbeidsgiveravgift	1 761	1 379
Sum	25 711	28 179

Note 3 - Annen driftskostnad

	2021	2020
Kostnader Fru Frantsen	5 600	73 071
Kostnader Sanderstølen Hytteinvest	80 112	32 387
Driftsmaterialer	15 675	36 605
Reparasjon og vedlikehold	112 212	21 920
Offentlige utgifter	53 108	68 250
Tap på krav		11 582
Felleskostnader Eierseksjonssameiet	125 000	
Regnskapshonorar	23 277	
Diverse kostnader inkl bankomkostninger	5 550	1 653
Sum	420 534	245 468

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 949 841
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 949 841
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
Balanseført verdi 31.12.2021	2 949 841
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0



Note 5 - Kundefordringer

Det er knyttet noe usikkerhet til kravet. Det er utarbeidet betalingsavtale med kunden, denne blir fulgt tett opp.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.