



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 265 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&B EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesternbakken 3
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Bekekstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		152 567	143 000
Sum inntekter		152 567	143 000
Kostnader			
Driftkostnader		42 178	97 853
Sum kostnader		42 178	97 853
Driftsresultat		110 389	45 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		66 464	75 351
Sum finanskostnader		66 464	75 351
Netto finans		-66 464	-75 346
Ordinært resultat før skattekostnad		43 925	-30 199
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 663	-6 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 262	-23 556
Årsresultat		34 262	-23 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 262	-23 556
Sum overføringer og disponeringer		34 262	-23 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	63 012	72 675
Sum immaterielle eiendeler		63 012	72 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 563 780	2 563 780
Sum varige driftsmidler		2 563 780	2 563 780
Sum anleggsmidler		2 626 792	2 636 455
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		12 028	8 283
Sum investeringer		12 028	8 283
Sum omløpsmidler		12 028	8 283
SUM EIENDELER		2 638 820	2 644 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	223 806	258 068
Sum opptjent egenkapital		-223 806	-258 068
Sum egenkapital		-23 806	-58 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 209 037	2 277 918
Sum annen langsiktig gjeld		2 209 037	2 277 918
Sum langsiktig gjeld		2 209 037	2 277 918
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	3	453 589	424 888
Sum kortsiktig gjeld		453 589	424 888
Sum gjeld		2 662 626	2 702 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 638 820	2 644 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 815748

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 265 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&B EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesternbakken 3
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Bekekstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		152 567	143 000
Sum inntekter		152 567	143 000
Kostnader			
Driftkostnader		42 178	97 853
Sum kostnader		42 178	97 853
Driftsresultat		110 389	45 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		66 464	75 351
Sum finanskostnader		66 464	75 351
Netto finans		-66 464	-75 346
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 663	-6 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 262	-23 556
Årsresultat		34 262	-23 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 262	-23 556
Sum overføringer og disponeringer		34 262	-23 556



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	63 012	72 675
Sum immaterielle eiendeler		63 012	72 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 563 780	2 563 780
Sum varige driftsmidler		2 563 780	2 563 780
Sum anleggsmidler		2 626 792	2 636 455
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		12 028	8 283
Sum investeringer		12 028	8 283
Sum omløpsmidler		12 028	8 283
SUM EIENDELER		2 638 820	2 644 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	223 806	258 068
Sum opptjent egenkapital		-223 806	-258 068
Sum egenkapital		-23 806	-58 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 209 037	2 277 918
Sum annen langsiktig gjeld		2 209 037	2 277 918
Sum langsiktig gjeld		2 209 037	2 277 918



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	3	453 589	424 888
Sum kortsiktig gjeld		453 589	424 888
Sum gjeld		2 662 626	2 702 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 638 820	2 644 738



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2563780.00	2563780.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2563780.00	2563780.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2563780.00	2563780.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2209037.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2209037.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2563780.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Sikkerhet kr 600,000 i Vesternbakken 5, 3513 Hønefoss