



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTK HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokmovegen 2
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Terje Klæth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 433 400 | 296 376 |
| Sum inntekter | | 433 400 | 296 376 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9 | | 78 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 167 038 | 94 892 |
| Sum kostnader | | 167 038 | 172 892 |
| Driftsresultat | | 266 362 | 123 484 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 160 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 32 385 | 8 775 |
| Annen finansinntekt | | 54 821 | 72 353 |
| Sum finansinntekter | | 247 206 | 481 128 |
| Annen rentekostnad | | 359 256 | 209 288 |
| Annen finanskostnad | | 3 281 | 20 433 |
| Sum finanskostnader | | 362 537 | 229 721 |
| Netto finans | | -115 331 | 251 407 |
| Resultat før skattekostnad | | 151 030 | 374 891 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | 3 995 |
| Årsresultat | | 151 030 | 370 896 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 151 030 | 370 896 |
| Totalresultat | | 151 030 | 370 896 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | 300 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 151 030 | 70 896 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 151 030 | 370 896 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 9 | 7 963 054 | 4 751 664 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 963 054 | 4 751 664 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 3 | 719 550 | 713 300 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 390 975 | 662 083 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 110 525 | 1 375 383 |
| Sum anleggsmidler | | 9 073 579 | 6 127 047 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 600 | 4 600 |
| Sum fordringer | | 4 600 | 4 600 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 1 | 971 888 | 1 609 789 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 971 888 | 1 609 789 |
| Sum omløpsmidler | | 976 488 | 1 614 389 |
| SUM EIENDELER | | 10 050 067 | 7 741 435 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Overkurs | 4 | 161 414 | 161 414 |
| Sum innskutt egenkapital | | 261 414 | 261 414 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 3 776 870 | 3 625 839 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 776 870 | 3 625 839 |
| Sum egenkapital | | 4 038 284 | 3 887 253 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 5 679 609 | 3 238 013 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 679 609 | 3 238 013 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 679 609 | 3 238 013 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 3 995 |
| Utbytte | | | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1, 7 | 332 174 | 312 174 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 332 174 | 616 169 |
| Sum gjeld | | 6 011 783 | 3 854 182 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 050 067 | 7 741 435 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563880

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTK HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokmovegen 2
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Terje Klæth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 988 986 534
LTK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 433 400 | 296 376 |
| Sum inntekter | | 433 400 | 296 376 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9 | | 78 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 167 038 | 94 892 |
| Sum kostnader | | 167 038 | 172 892 |
| Driftsresultat | | 266 362 | 123 484 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 160 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 32 385 | 8 775 |
| Annen finansinntekt | | 54 821 | 72 353 |
| Sum finansinntekter | | 247 206 | 481 128 |
| Annen rentekostnad | | 359 256 | 209 288 |
| Annen finanskostnad | | 3 281 | 20 433 |
| Sum finanskostnader | | 362 537 | 229 721 |
| Netto finans | | -115 331 | 251 407 |
| Resultat før skattekostnad | | 151 030 | 374 891 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | 3 995 |
| Årsresultat | | 151 030 | 370 896 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 151 030 | 370 896 |
| Totalresultat | | 151 030 | 370 896 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | 300 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 151 030 | 70 896 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 151 030 | 370 896 |



Organisasjonsnr: 988 986 534
LTK HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

9

7 963 054

4 751 664

Sum varige driftsmidler

7 963 054

4 751 664

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

1, 3

719 550

713 300

Investeringer i aksjer og

andeler

1

390 975

662 083

Sum finansielle

anleggsmidler

1 110 525

1 375 383

Sum anleggsmidler

9 073 579

6 127 047

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4 600

4 600

Sum fordringer

4 600

4 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1

971 888

1 609 789

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

971 888

1 609 789

Sum omløpsmidler

976 488

1 614 389

SUM EIENDELER

10 050 067

7 741 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Overkurs

4

161 414

161 414

Sum innskutt egenkapital

261 414

261 414

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 3 776 870 | 3 625 839 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 776 870 | 3 625 839 |
| Sum egenkapital | | 4 038 284 | 3 887 253 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 5 679 609 | 3 238 013 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 679 609 | 3 238 013 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 679 609 | 3 238 013 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 3 995 |
| Utbytte | | | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1, 7 | 332 174 | 312 174 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 332 174 | 616 169 |
| Sum gjeld | | 6 011 783 | 3 854 182 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 050 067 | 7 741 435 |



Organisasjonsnr: 988 986 534
LTK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

LTK Holding AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 988 986 534



| LTK Holding AS | | | | |
|--|------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|
| Note 1 Regnskapsprinsipper | | | | |
| <i>Generelt</i> | | | | |
| Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. | | | | |
| <i>Klassifisering</i> | | | | |
| Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. | | | | |
| <i>Investeringer i aksjer</i> | | | | |
| Aksjer er klassifisert som anleggsmiddel og er vurdert til anskaffelseskost. Kostpris nedskrives til virkelig verdi dersom verdinedgangen ikke anses midlertidig. | | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | | |
| Andre fordringer er oppført til pålydende. | | | | |
| <i>Inntekter</i> | | | | |
| Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen | | | | |
| Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser mv. | | | | |
| Selskapet har ingen ansatte, dermed 0 årsverk. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter "Lov om obligatorisk tjenestepensjon" Revisjon er fravalgt. | | | | |
| Note 3 Investering i langsiktige aksjer | | | | |
| LTK Holding AS har eierandeler i følgende tilknyttede selskap: | | | | |
| | Forretnings- kontor | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital | Selskapets resultat |
| Promex Helse AS | Stjørdal | 20 % | 7 387 609 | 1 122 933 |
| Sonate AS | Stjørdal | 49,5 % | 13 348 386 | 833 415 |
| Investeringene er regnskapsført til kostmetoden. Det er ingen transaksjoner mellom selskapene utover utbytte i 2024. | | | | |



| NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024 | | | | |
|--|----------------------|-------------------|---------------------------------------|------------|
| LTK Holding AS | | | | |
| Note 4 Selskapskapital og aksjonærinformasjon | | | | |
| Selskapskapitalen pr. 31.12.2024 består av 1 000 aksjer á kr. 100,-. | | | | |
| Selskapskapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett. | | | | |
| Aksjonærer pr. 31.12.24: | Antall aksjer | Sum | Eierandel/ Stemmeandel i % | |
| Lars Terje Klæth | 1 000 | 100 000 | 100 % | |
| Note 5 Egenkapital | | | | |
| Årets endring i egenkapital.: | Aksjekap. | Overkursf. | Annen EK | Sum |
| Egenkapital 01.01.23 | 100 000 | 161 414 | 3 625 839 | 3 887 253 |
| Årets resultat | | | 151 030 | 151 030 |
| Avsatt utbytte | | | - | - |
| Egenkapital pr. 31.12.24 | 100 000 | 161 414 | 3 776 869 | 4 038 283 |
| Note 6 Skattekostnad | | | | |
| Betalbar skatt utgjør kr 0,- | | | | |
| Note 7 Fordring/gjeld mot aksjonær | | | | |
| Posten består av fordring på aksjonær på kr 29 000,- pr 31.12. | | | | |
| Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner | | | | |
| Gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør ca kr 4.150.000 | | | | |
| Det foreligger pant i selskapets eiendeler i form av tre leiligheter for utleie pr 31.12.2024. | | | | |
| Disse leies for tiden ut fullt ut. | | | | |



| NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024 | | |
|---|------------------|------------------|
| LTK Holding AS | | |
| Note 9 Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | |
| | Bygninger | Sum |
| Anskaffelseskost pr 1.1.2023 | 4 751 664 | 4 751 664 |
| Tilgang | 3 211 390 | 3 211 390 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 7 963 054 | 7 963 054 |
| Akkumulerte avskrivninger 1.1 | 545 100 | 467 100 |
| Årets ordinære avskrivninger | 0 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 0 | 0 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 7 963 054 | 7 963 054 |
| Det benyttes ikke regnskapsmessige avskrivninger. | | |