



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 124 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND 35 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Johs. Hansen Management AS
Sandviksveien 163
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		309 996	288 348
Sum inntekter		309 996	288 348
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 150	41 615
Sum kostnader		33 150	41 615
Driftsresultat		276 846	246 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 824	21 123
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		50 824	21 161
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		50 762	21 161
Ordinært resultat før skattekostnad		327 608	267 894
Skattekostnad på resultat		72 087	58 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		255 521	208 966
Årsresultat		255 521	208 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 521	208 966
Totalresultat		255 521	208 966
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		255 521	208 966
Sum overføringer og disponeringer		255 521	208 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 399 314	1 129 587
Sum fordringer		1 399 314	1 129 587
Sum omløpsmidler		1 399 314	1 129 587
SUM EIENDELER		1 899 314	1 629 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 715 186	1 459 665
Sum opptjent egenkapital		1 715 186	1 459 665
Sum egenkapital		1 815 186	1 559 665
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		72 087	58 928
Skyldig offentlige avgifter		12 041	10 994
Sum kortsiktig gjeld		84 128	69 922
Sum gjeld		84 128	69 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 899 314	1 629 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536392

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 124 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND 35 HOLDING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 999 124 364
SAND 35 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		309 996	288 348
Sum inntekter		309 996	288 348
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 150	41 615
Sum kostnader		33 150	41 615
Driftsresultat		276 846	246 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 824	21 123
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		50 824	21 161
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		50 762	21 161
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		72 087	58 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		255 521	208 966
Årsresultat		255 521	208 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 521	208 966
Totalresultat		255 521	208 966
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		255 521	208 966
Sum overføringer og disponeringer		255 521	208 966



Organisasjonsnr: 999 124 364
SAND 35 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 399 314	1 129 587
Sum fordringer		1 399 314	1 129 587
Sum omløpsmidler		1 399 314	1 129 587
SUM EIENDELER		1 899 314	1 629 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 715 186	1 459 665
Sum opptjent egenkapital		1 715 186	1 459 665
Sum egenkapital		1 815 186	1 559 665
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		72 087	58 928
Skyldig offentlige avgifter		12 041	10 994
Sum kortsiktig gjeld		84 128	69 922
Sum gjeld		84 128	69 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 899 314	1 629 587



Organisasjonsnr: 999 124 364
SAND 35 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Bugge, Rolf Erik	BANKID	04-06-2024 12:42
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	03-06-2024 11:18
Bentsrud, Cathrine S	BANKID	03-06-2024 10:27

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglest med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2023
for
Sand 35 Holding AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS
Resultatregnskap 2023

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	309 996	288 348
Sum driftsinntekter		309 996	288 348
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	33 150	41 615
Sum driftskostnader		33 150	41 615
Driftsresultat		276 846	246 733
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		50 824	21 123
Renteinntekter		0	38
Rentekostnader		62	0
Netto finansinntekter		50 762	21 161
Ordinært resultat før skattekostnad		327 608	267 894
Skattekostnad	4	72 087	58 928
Årsresultat		255 521	208 966
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	255 521	208 966
Overføringer og disponeringer		255 521	208 966



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	1 399 314	1 129 587
Sum fordringer		1 399 314	1 129 587
Sum omløpsmidler		1 399 314	1 129 587
SUM EIENDELER		1 899 314	1 629 587



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 715 186	1 459 665
Sum opptjent egenkapital		1 715 186	1 459 665
Sum egenkapital		1 815 186	1 559 665
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	72 087	58 928
Skyldige offentlige avgifter		12 041	10 994
Sum kortsiktig gjeld		84 128	69 922
Sum gjeld		84 128	69 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 899 314	1 629 587

Oslo, 30. april 2024
I styret for Sand 35 Holding AS

Rolf Erik Bugge
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Cathrine Seehusen Bentsrud
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holding AS Noter til regnskapet 2023

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Sand 35 Holding AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsemet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2023 kr 309 996 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

Det er ikke utbetalt honorarer til revisjon i 2023



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	72 087	58 928
Skattekostnad ordinært resultat	72 087	58 928

Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	327 608	267 894
Permanente forskjeller	62	-38
Årets skattegrunnlag	327 670	267 856

Betalbar skatt	72 087	58 928
----------------	--------	--------

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller og ingen utsatt skatt.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2023	500 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	500 000

Avskrivningsplan

Ingen avskrivning

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 10 000 aksjer, hver pålydende kr 10, samlet pålydende kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	1 459 665	1 559 665
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat	0	255 521	255 521
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 715 186	1 815 186

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 399 314	1 126 489

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sand 35 Holdi

Navn Dato
Bugge, Rolf Erik **2024-06-04**

Identifikasjon
 **bankID** Bugge, Rolf Erik

Navn Dato
Enger, Trond **2024-06-03**

Identifikasjon
 **bankID** Enger, Trond
PA MOBIL

Navn Dato
Bentsrud, Cathrine S **2024-06-03**

Identifikasjon
 **bankID** Bentsrud, Cathrine S



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)