



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 230 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 689 850	1 221 588
Sum inntekter		1 689 850	1 221 588
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 056 876	1 116 279
Annen driftskostnad		1 241 927	1 950 208
Sum kostnader		2 298 803	3 066 487
Driftsresultat		-608 953	-1 844 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330	756
Annen finansinntekt		27 368	52 808
Sum finansinntekter		27 698	53 564
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 372 139	1 345 115
Annen rentekostnad		2 964	9 387
Sum finanskostnader		1 375 103	1 354 502
Netto finans		-1 347 404	-1 300 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 956 357	-3 145 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 956 357	-3 145 836
Årsresultat		-1 956 357	-3 145 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 956 357	-3 145 836
Totalresultat		-1 956 357	-3 145 836
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital		-1 956 357	
Udekket tap			-3 145 836



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 956 357	-3 145 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	41 075 010	41 503 056
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 214 522	3 434 075
Sum varige driftsmidler		44 289 532	44 937 131
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i aksjer og andeler		45 650	45 650
Sum finansielle anleggsmidler		45 650	45 650
Sum anleggsmidler		44 335 182	44 982 781
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			116 229
Andre kortsiktige fordringer		60 891	74 360
Konsernfordringer	1, 5	10 776 054	13 512 840
Sum fordringer		10 836 945	13 703 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		10 836 945	13 703 429
SUM EIENDELER		55 172 128	58 686 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 600 000	5 600 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 786 609	
Sum innskutt egenkapital		10 386 609	5 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		3 257 034
Sum opptjent egenkapital			-3 257 034
Sum egenkapital	6	10 386 609	2 342 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	30 144 860	41 772 721
Øvrig langsiktig gjeld	1	14 516 235	14 516 235
Sum annen langsiktig gjeld		44 661 095	56 288 956
Sum langsiktig gjeld		44 661 095	56 288 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	123 179	54 288
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 245	
Sum kortsiktig gjeld		124 424	54 288
Sum gjeld		44 785 519	56 343 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 172 128	58 686 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 833739

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 230 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 985 230 471
HÅHOLMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 689 850	1 221 588
Sum inntekter		1 689 850	1 221 588
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 056 876	1 116 279
Annen driftskostnad		1 241 927	1 950 208
Sum kostnader		2 298 803	3 066 487
Driftsresultat		-608 953	-1 844 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330	756
Annen finansinntekt		27 368	52 808
Sum finansinntekter		27 698	53 564
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 372 139	1 345 115
Annen rentekostnad		2 964	9 387
Sum finanskostnader		1 375 103	1 354 502
Netto finans		-1 347 404	-1 300 938
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 956 357	-3 145 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 956 357	-3 145 836
Årsresultat		-1 956 357	-3 145 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 956 357	-3 145 836
Totalresultat		-1 956 357	-3 145 836
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital		-1 956 357	
Udekket tap			-3 145 836
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 956 357	-3 145 836



Organisasjonsnr: 985 230 471
HÅHOLMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	41 075 010	41 503 056
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	3 214 522	3 434 075
-----------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		44 289 532	44 937 131
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	1		
---------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		45 650	45 650
---------	--	--------	--------

Sum finansielle		45 650	45 650
------------------------	--	---------------	---------------

anleggsmidler		45 650	45 650
----------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		44 335 182	44 982 781
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			116 229
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		60 891	74 360
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	1, 5	10 776 054	13 512 840
-------------------	------	------------	------------

Sum fordringer		10 836 945	13 703 429
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5		
----	---	--	--

Sum omløpsmidler		10 836 945	13 703 429
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		55 172 128	58 686 210
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	5 600 000	5 600 000
--------------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	4	4 786 609	
----------------------------	---	-----------	--



Sum innskutt egenkapital		10 386 609	5 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		3 257 034
Sum opptjent egenkapital			-3 257 034
Sum egenkapital	6	10 386 609	2 342 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	30 144 860	41 772 721
Øvrig langsiktig gjeld	1	14 516 235	14 516 235
Sum annen langsiktig gjeld		44 661 095	56 288 956
Sum langsiktig gjeld		44 661 095	56 288 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	123 179	54 288
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 245	
Sum kortsiktig gjeld		124 424	54 288
Sum gjeld		44 785 519	56 343 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 172 128	58 686 210



Organisasjonsnr: 985 230 471
HÅHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Håholmen Eiendom AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	1 689 850	1 221 588
Sum driftsinntekter		1 689 850	1 221 588
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 056 876	1 116 279
Annen driftskostnad		1 241 927	1 950 208
Sum driftskostnader		2 298 803	3 066 487
Driftsresultat		-608 953	-1 844 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330	756
Annen finansinntekt		27 368	52 808
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 372 139	1 345 115
Annen rentekostnad		2 964	9 387
Resultat av finansposter		-1 347 404	-1 300 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 956 357	-3 145 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-1 956 357	-3 145 836
Overføringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital		1 956 357	0
Overført til udekket tap		0	3 145 836
Sum overføringer	4	-1 956 357	-3 145 836



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	41 075 010	41 503 056
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 214 522	3 434 075
Sum varige driftsmidler		44 289 532	44 937 131
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		45 650	45 650
Sum finansielle anleggsmidler		45 650	45 650
Sum anleggsmidler		44 335 182	44 982 781
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	116 229
Andre kortsiktige fordringer		60 891	74 360
Konsernfordringer	1, 5	10 776 054	13 512 840
Sum fordringer		10 836 945	13 703 429
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Sum omløpsmidler		10 836 945	13 703 429
Sum eiendeler		55 172 128	58 686 210



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 600 000	5 600 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 786 609	0
Sum innskutt egenkapital		10 386 609	5 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-3 257 034
Sum opptjent egenkapital		0	-3 257 034
Sum egenkapital	6	10 386 609	2 342 966
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	30 144 860	41 772 721
Øvrig langsiktig gjeld	1	14 516 235	14 516 235
Sum annen langsiktig gjeld		44 661 095	56 288 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	123 179	54 288
Annen kortsiktig gjeld		1 245	0
Sum kortsiktig gjeld		124 424	54 288
Sum gjeld		44 785 519	56 343 243
Sum egenkapital og gjeld		55 172 128	58 686 210

Molde, 19.05.2022
Styret i Håholmen Eiendom AS

Erik Berg
styreleder

Anikken Berg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Konsernregnskap

Håholmen Eiendom AS AS er datterselskap av Classic Norway Eiendom AS som ikke utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap er utarbeidet i selskapets konsernspiss Classic Norway Holding AS der selskapet inngår i konsolideringen. Classic Norway Holding AS har sin forretningsadresse i Molde kommune.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap samme konsern:

Fordringer	2021	2020
Kortsiktig konsernfordring	10 776 054	13 512 840
Sum fordringer	10 776 054	13 512 840

Gjeld	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	30 144 860	41 772 721
Leverandørgjeld	26 143	0
Sum gjeld	30 171 003	41 772 721

Langsiktig konserngjeld renteberegnes. Øvrig langsiktig gjeld i 2021 består i sin helhet av gjeld til Canica AS som er aksjonær i konsernspissen Classic Norway Holding AS. Lånet er oppstått i forbindelse med kjøp av eiendom og er foreløpig rentefritt.

Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap i samme konsern.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	60 553 568	9 935 084	70 488 652
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	409 277		409 277
= Anskaffelseskost 31.12.21	60 962 844	9 935 084	70 897 928
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	19 887 834	6 720 562	26 608 396
= Bokført verdi 31.12.21	41 075 010	3 214 522	44 289 532
Årets ordinære avskrivninger	837 323	219 553	1 056 876
Økonomisk levetid	5-100 år	3-20 år	



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 956 357	-3 145 836
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-34 864	-52 778
Skattepliktig inntekt	-1 991 222	-3 198 614
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	19 823 458	19 788 594	-34 864
Sum	19 823 458	19 788 594	-34 864
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 052 732	-26 061 511	1 991 222
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 229 274	6 272 917	-1 956 357
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr.01.01.2021	5 600 000		-3 257 034	2 342 966
Mottatt konsernbidrag		6 742 966	3 257 034	10 000 000
Årets resultat		-1 956 357		-1 956 357
Pr 31.12	5 600 000	4 786 609	0	10 386 609



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Pantstillelser

Selskapet har stillet sikkerhet for gjeld opptatt i morselskapet Classic Norway Eiendom AS. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld er kr. 41 075 010

Konsernkonto:

Selskapets bankinnskudd med en saldo på kr 776 054 pr 31.12.2021, inngår som en del av en konsernkontoavtale. Classic Norway Eiendom AS står som eier av avtalen. Bjorligard Hotell AS, Villa Utsikten Eiendom AS, Håholmen Eiendom AS, Molde Fjordstuer Eiendom AS, Havstuene AS, Strand Hotel Fevik Eiendom AS, Hjellskjæret Eiendom AS, Nyvågar Rorbuer AS, Larsenbrygga AS, Reine Rorbuer AS, Hustadvika Gjestegård AS, Gloppen Hotell Eigedom AS og Hotell Refsnes Gods Eiendom AS er de øvrige deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen løper i 1 år og fornyes 1 år om gangen. Total ramme på kontoen er pr. 31.12.2021 kr. 10 000 000,- og totalt innestående er på samme tidspunkt 12 421 572. Eiendelene som er listet opp ovenfor er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.

Note 6 Fortsatt drift

Utbruddet av koronaviruset og tiltakene som er iverksatt har fått store konsekvenser for både individer, bedrifter og organisasjoner. Både selskapet og leietaker har iverksatt tiltak for å håndtere situasjonen både på kort og lang sikt. Selskapets eiere er innstilt på å sørge for tilstrekkelig likviditet for å sikre fortsatt drift i selskapet om nødvendig.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Håholmen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Håholmen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 19.mai 2022

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor