



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 420 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAKEGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadv
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			354 890
Sum inntekter			354 890
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 000	55 000
Annen driftskostnad	1	144 581	138 131
Sum kostnader		199 581	193 131
Driftsresultat		-199 581	161 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		95 604	73 306
Annen finansinntekt	3	54 300	54 300
Sum finansinntekter		149 904	127 606
Annan rentekostnad		433	77
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		433	77
Netto finans		149 471	127 529
Resultat før skattekostnad		-50 110	289 288
Skattekostnad på resultat	4	-2 062	53 404
Årsresultat	5	-48 048	235 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 048	235 884
Totalresultat		-48 048	235 884
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt fra/til annen egenkapital		-148 048	135 884



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringar		-48 048	235 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 224 000	1 279 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	1 224 000	1 279 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	3	367 000	367 000
Sum finansielle anleggsmiddel		367 000	367 000
Sum anleggsmiddel		1 591 000	1 646 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			7 264
Andre kortsiktige fordringer		4 896	
Sum krav		4 896	7 264
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
Marknadsbaserte aksjar	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringar	3		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 147 911	2 302 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 147 911	2 302 089
Sum omløpsmiddel		2 152 807	2 309 353
SUM EIGEDLAR		3 743 807	3 955 353
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		3 455 422	3 603 470
Sum opptent eigenkapital		3 455 422	3 603 470
Sum eigenkapital	5	3 485 422	3 633 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		2 062
Sum avsetjingar for plikter			2 062
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 686	82 369
Betalbar skatt	4		57 851
Skyldig offentlige avgifter			79 680
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		-301	-79
Sum kortsiktig gjeld		258 385	319 821
Sum gjeld		258 385	321 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 743 807	3 955 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534809

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 420 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLAKEGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadv
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			354 890
Sum inntekter			354 890
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 000	55 000
Annen driftskostnad	1	144 581	138 131
Sum kostnader		199 581	193 131
Driftsresultat		-199 581	161 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		95 604	73 306
Annen finansinntekt	3	54 300	54 300
Sum finansinntekter		149 904	127 606
Annan rentekostnad		433	77
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		433	77
Netto finans		149 471	127 529
Resultat før skattekostnad		-50 110	289 288
Skattekostnad på resultat	4	-2 062	53 404
Årsresultat	5	-48 048	235 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 048	235 884
Totalresultat		-48 048	235 884
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt fra/til annen egenkapital		-148 048	135 884
Sum overføringer og disponeringar		-48 048	235 884



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 224 000	1 279 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	1 224 000	1 279 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	367 000	367 000
Sum finansielle			
anleggsmiddel		367 000	367 000
Sum anleggsmiddel		1 591 000	1 646 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
			7 264
Andre kortsiktige			
fordringer		4 896	
Sum krav		4 896	7 264
Investeringar			
Aksjar og partar i			
føretak i same konsern	3		
Marknadsbaserte aksjar	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre marknadsbaserte			
finansielle instrument	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
Sum investeringar	3		
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 147 911	2 302 089
Sum bankinnskott,			
kontantar og liknande		2 147 911	2 302 089



Sum omløpsmiddel		2 152 807	2 309 353
SUM EIGEDLAR		3 743 807	3 955 353
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		3 455 422	3 603 470
Sum opptent eigenkapital		3 455 422	3 603 470
Sum eigenkapital	5	3 485 422	3 633 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		2 062
Sum avsetjingar for plikter			2 062
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 686	82 369
Betalbar skatt	4		57 851
Skyldig offentlige avgifter			79 680
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		-301	-79
Sum kortsiktig gjeld		258 385	319 821
Sum gjeld		258 385	321 883
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 743 807	3 955 353



Organisasjonsnr: 934 420 926
KLAKEGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Klakegg Eiendom AS

org.nr 934 420 926

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Side 1



Resultatregnskap			
Klakegg Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	354 890
Sum driftsinntekter		0	354 890
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ²		55 000	55 000
Annen driftskostnad	1	144 581	138 131
Sum driftskostnader		199 581	193 131
Driftsresultat		-199 581	161 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 604	73 306
Annen finansinntekt	3	54 300	54 300
Annen rentekostnad		433	77
Resultat av finansposter		149 471	127 529
Resultat før skattekostnad		-50 110	289 288
Skattekostnad på resultat	4	-2 062	53 404
Resultat		-48 048	235 884
Årsresultat	5	-48 048	235 884
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	100 000
Avsatt fra/til annen egenkapital		-148 048	135 884
Sum overføringer		-48 048	235 884



Balanse			
Klakegg Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 224 000	1 279 000
Sum varige driftsmidler	2	1 224 000	1 279 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	367 000	367 000
Sum finansielle anleggsmidler		367 000	367 000
Sum anleggsmidler		1 591 000	1 646 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 264
Andre kortsiktige fordringer		4 896	0
Sum fordringer		4 896	7 264
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 147 911	2 302 089
Sum omløpsmidler		2 152 807	2 309 353
Sum eiendeler		3 743 807	3 955 353



Balanse			
Klakegg Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 455 422	3 603 470
Sum opptjent egenkapital		3 455 422	3 603 470
Sum egenkapital	5	3 485 422	3 633 470
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	2 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 686	82 369
Betalbar skatt	4	0	57 851
Skyldig offentlige avgifter		0	79 680
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		-301	-79
Sum kortsiktig gjeld		258 385	319 821
Sum gjeld		258 385	321 883
Sum egenkapital og gjeld		3 743 807	3 955 353

Førde, 26.05.2025
Styret i Klakegg Eiendom AS

Harald Klakegg
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Vilkåra for fravalg av revisjon i aksjeloven § 7-6 knytta til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt, og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikkje skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidd av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 465 000	2 465 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 465 000	2 465 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 241 000	1 241 000
= Bokført verdi 31.12.24	1 224 000	1 224 000
Årets ordinære avskrivninger	55 000	55 000
Økonomisk levetid	40 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Førde Sør AS	0,5%	5 000	5 000
Sunnfjord Hotell AS	3,9%	362 000	362 000
Sum		367 000	367 000

Mottatt utbytte frå Sunnfjord Hotell AS er inntektsført med kr 54.300,-



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	57 851
Endring i utsatt skatt	-2 062	-4 447
Skattekostnad ordinært resultat	-2 062	53 404
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-50 110	289 288
Permanente forskjeller	-52 341	-46 548
Endring i midlertidige forskjeller	22 312	20 217
Skattepliktig inntekt	-80 139	262 957
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	57 851
Sum betalbar skatt i balansen	0	57 851

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-12 940	9 372	22 312
Sum	-12 940	9 372	22 312
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 139	0	80 139
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	93 079	0	-93 079
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	9 372	9 372
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	2 062	2 062

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	3 603 470	3 633 470
Årets resultat				-48 048	-48 048
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	3 455 422	3 485 422

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klakegg Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	150,0	3 000
B-aksjer	180	150,0	27 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BRØDRENE KLAKEGG AS		60	60	30,0	
KLAKEGG BJARTE DAVIKNES		60	60	30,0	
SØSTRENE KLAKEGG AS		60	60	30,0	
BBG HOLDING AS	20		20	10,0	100,0
Totalt antall aksjer	20	180	200	100,0	100,0

A-aksjane har fulle rettigheter. B-aksjane har ikkje stemmerett