



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 442 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSAF AS
Forretningsadresse: Lunnerlinna 78A
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safdar Masood Malik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		480	491
Sum kostnader		480	491
Driftsresultat		-480	-491
Annen rentekostnad		47 001	43 898
Sum finanskostnader		47 001	43 898
Netto finans		-47 001	-43 898
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 481	-44 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 481	-44 389
Årsresultat	2	-47 481	-44 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 481	-44 389
Totalresultat		-47 481	-44 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 481	-44 389
Sum overføringer og disponeringer		-47 481	-44 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	923 025	923 025
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	923 025	923 025
Sum anleggsmidler		923 025	923 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 716	16 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 716	16 193
Sum omløpsmidler		22 716	16 193
SUM EIENDELER		945 741	939 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		428 712	381 232
Sum opptjent egenkapital		-428 712	-381 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	-398 712	-351 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	478 350	578 346
Øvrig langsiktig gjeld		866 104	712 104
Sum annen langsiktig gjeld		1 344 454	1 290 450
Sum langsiktig gjeld		1 344 454	1 290 450
Sum gjeld		1 344 454	1 290 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		945 741	939 218
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499529

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 442 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSAF AS
Forretningsadresse: Lunnerlinna 78A
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safdar Masood Malik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 813 442 922
NORSAF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		480	491
Sum kostnader		480	491
Driftsresultat		-480	-491
Annen rentekostnad		47 001	43 898
Sum finanskostnader		47 001	43 898
Netto finans		-47 001	-43 898
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 481	-44 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 481	-44 389
Årsresultat	2	-47 481	-44 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 481	-44 389
Totalresultat		-47 481	-44 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 481	-44 389
Sum overføringer og disponeringer		-47 481	-44 389



Organisasjonsnr: 813 442 922
NORSAF AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	923 025	923 025
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	923 025	923 025

Sum anleggsmidler **923 025** **923 025**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 716	16 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 716	16 193

Sum omløpsmidler **22 716** **16 193**

SUM EIENDELER **945 741** **939 218**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		428 712	381 232
Sum opptjent egenkapital		-428 712	-381 232

Sum egenkapital **2** **-398 712** **-351 232**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	478 350	578 346
Øvrig langsiktig gjeld		866 104	712 104
Sum annen langsiktig gjeld		1 344 454	1 290 450
Sum langsiktig gjeld		1 344 454	1 290 450
Sum gjeld		1 344 454	1 290 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		945 741	939 218
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 813 442 922
NORSAF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Norsaf AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 813 442 922



RESULTATREGNSKAP

NORSAF AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		480	491
Sum driftskostnader		480	491
Driftsresultat		-480	-491
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		47 001	43 898
Resultat av finansposter		-47 001	-43 898
Resultat før skattekostnad		-47 481	-44 389
Årsresultat	2	-47 481	-44 389
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		47 481	44 389
Sum overføringer		-47 481	-44 389

NORSAF AS

SIDE 2



BALANSE

NORSAF AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	923 025	923 025
Sum varige driftsmidler	1, 3	923 025	923 025
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		923 025	923 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 716	16 193
Sum omløpsmidler		22 716	16 193
Sum eiendeler		945 741	939 218

NORSAF AS

SIDE 3



BALANSE

NORSAF AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-428 712	-381 232
Sum opptjent egenkapital		-428 712	-381 232
Sum egenkapital	2	-398 712	-351 232
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	478 350	578 346
Øvrig langsiktig gjeld		866 104	712 104
Sum annen langsiktig gjeld		1 344 454	1 290 450
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 344 454	1 290 450
Sum egenkapital og gjeld		945 741	939 218

Lunner, 09.06.2024
Styret i Norsaf AS

Abdul Noor Qadir
styreleder

Safdar Masood Malik
daglig leder



Norsaf AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	923 025	923 025
= Anskaffelseskost 31.12.23	923 025	923 025
= Bokført verdi 31.12.23	923 025	923 025

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-381 232	-351 232
Årets resultat		-47 481	-47 481
Pr 31.12.2023	30 000	-428 712	-398 712



Norsaf AS

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	478 350	578 346
Sum	478 350	578 346
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	923 025	923 025
Sum	923 025	923 025

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORSAF AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Abdul Noor Qadir	500	50,0	50,0
Safdar Masood Malik	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Safdar Masood Malik	daglig leder	500
Abdul Noor Qadir	styreleder	500
Totalt antall aksjer		1 000