



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	977 029 082
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERG INVEST AS
Forretningsadresse:	Guldmandsveien 6 4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2016 - 31.12.2016
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Kjølrsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		682 339	
Annen driftsinntekt		1 625 549	1 343 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 307 888</b>	<b>1 343 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		309 001	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	932 832	726 271
Annen driftskostnad	2	1 500 082	175 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 741 915</b>	<b>901 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-434 027</b>	<b>442 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		287 900	194 919
Annen finansinntekt		234 136	764 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>522 036</b>	<b>958 944</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		216 294	190 048
Annen rentekostnad		99 546	254 307
Annen finanskostnad		56 425	103 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372 265</b>	<b>547 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149 771</b>	<b>411 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-284 256</b>	<b>853 221</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-90 792	153 429
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-193 464</b>	<b>699 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-193 464</b>	<b>699 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-193 464</b>	<b>699 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Avgitt konsernbidrag			189 800
Overføringer annen egenkapital		-193 464	-490 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-193 464</b>	<b>699 792</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 257 138	11 996 138
Driftsløsøre	1	49 600	29 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 306 738</b>	<b>12 025 138</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 996 533	2 506 133
Lån til foretak i samme konsern	7	1 319 708	2 201 208
Fordring aksjonær			1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 316 241</b>	<b>5 707 341</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 622 979</b>	<b>17 732 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 392 727	687 296
Andre fordringer		106 248	10 712
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 498 975</b>	<b>698 009</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	5 779 088	5 837 448
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 779 088</b>	<b>5 837 448</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	5 727 429	3 767 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 727 429</b>	<b>3 767 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 005 493</b>	<b>10 302 882</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 628 472</b>	<b>28 035 361</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 159 600	1 159 600
Overkurs	4	1 481 040	1 481 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 640 640</b>	<b>2 640 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 650 115	18 615 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 650 115</b>	<b>18 615 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 290 755</b>	<b>21 256 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	701 386	776 657
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>701 386</b>	<b>776 657</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 900 000	3 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 601 386</b>	<b>4 076 657</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		360 295	10 741
Betalbar skatt	3	34 116	323 337
Skyldig offentlige avgifter			53 526
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld			1 284 390
Annen kortsiktig gjeld		341 920	30 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 331</b>	<b>2 702 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 337 717</b>	<b>6 778 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 628 472</b>	<b>28 035 361</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



# BERG INVEST AS

Årsregnskap 2016

Utarbeidet av:

Agder  
Økonomi

Postboks 226, 4892 Grimstad  
37 25 86 00  
post@agder.com  
www.agder.com





# Deloitte.

Deloitte AS  
Arendalsvn. 2  
NO-4878 Grimstad  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
Fax: +47 37 04 28 90  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Berg Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Berg Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 193 464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav***Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



# Deloitte.

side 3

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringssskikk i Norge.

Grimstad 6. juni 2017  
Deloitte AS

**Roar Skuland**  
statsautorisert revisor



BERG INVEST AS

## Årsberetning 2016

Selskapets virksomhet består i utleie av fast eiendom og investering i aksjer.

Virksomheten er beliggende i Grimstad.

Selskapet har i 2016 fusjonert med det 100% eide datterselskapet Sam Berg AS. Selskapets formål er ikke endret av den grunn

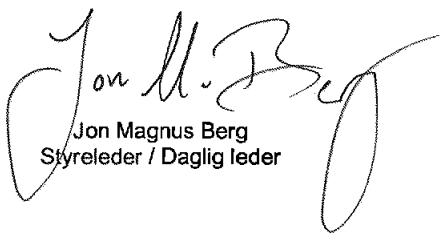
Det er pr 31.12.2016 ingen ansatte i selskapet, og følgelig heller ikke iverksatt spesiell likestillingstiltak. Det er av samme grunn ikke opprettet tjenestepensjon.

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede, og mener at det fremlagte årsregnskapet m/noter gir et rettviseende bilde av selskapets drift og finansielle stilling ved årsskiftet.

Det er ingen forskningsprosjekter i selskapets regi.

Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø.

Grimstad, den 5. juni 2017



Jon Magnus Berg  
Styreleder / Daglig leder



## BERG INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		682.339	0
Annen driftsinntekt		1.625.549	1.343.875
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2.307.888</b>	<b>1.343.875</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		309.001	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	932.832	726.271
Annen driftskostnad	2	1.500.082	175.502
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2.741.915</b>	<b>901.773</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(434.027)</b>	<b>442.102</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		287.900	194.919
Annen finansinntekt		234.136	764.024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>522.036</b>	<b>958.944</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		216.294	190.048
Annen rentekostnad		99.546	254.307
Annen finanskostnad		56.425	103.470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372.265</b>	<b>547.825</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>149.771</b>	<b>411.118</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(284.256)</b>	<b>853.221</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(90.792)	153.429
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(193.464)</b>	<b>699.792</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(193.464)</b>	<b>699.792</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1.000.000
Avgitt konsernbidrag		0	189.800
Overføringer annen egenkapital		(193.464)	(490.008)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(193.464)</b>	<b>699.792</b>



BERG INVEST AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15.257.138	11.996.138
Driftsløsøre	1	49.600	29.000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15.306.738</b>	<b>12.025.138</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1.996.533	2.506.133
Lån til foretak i samme konsern	7	1.319.708	2.201.208
Fordring aksjonær		0	1.000.000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3.316.241</b>	<b>5.707.341</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18.622.979</b>	<b>17.732.479</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1.392.727	687.296
Andre fordringer		106.248	10.713
<b>Sum fordringer</b>		<b>1.498.975</b>	<b>698.009</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	5.779.088	5.837.448
<b>Sum investeringer</b>		<b>5.779.088</b>	<b>5.837.448</b>
Bankinnskudd	9	5.727.429	3.767.426
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13.005.493</b>	<b>10.302.882</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31.628.472</b>	<b>28.035.361</b>

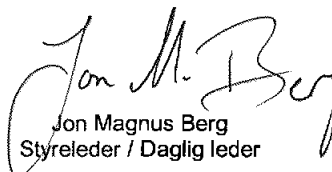


## BERG INVEST AS

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1.159.600	1.159.600
Overkurs	4	1.481.040	1.481.040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2.640.640</b>	<b>2.640.640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24.650.115	18.615.915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24.650.115</b>	<b>18.615.915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>27.290.755</b>	<b>21.256.555</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	701.386	776.657
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>701.386</b>	<b>776.657</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2.900.000	3.300.000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2.900.000</b>	<b>3.300.000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3.601.386</b>	<b>4.076.657</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		360.295	10.741
Betalbar skatt	3	34.116	323.337
Skyldig offentlige avgifter		0	53.526
Utbytte		0	1.000.000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1.284.390
Annen kortsiktig gjeld		341.920	30.154
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>736.331</b>	<b>2.702.149</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4.337.717</b>	<b>6.778.806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31.628.472</b>	<b>28.035.361</b>

Grimstad, den 5. juni 2017



Jon Magnus Berg  
Styreleder / Daglig leder



BERG INVEST AS

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i henhold til regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektene resultatføres når de er opptjent.

#### Fusjon/sammelingningstall

Selskapet har i 2016 fusjonert med det 100% eide datterselskapet Sam Berg AS. Av den grunn er representert sammenligningstallene for 2016 kun tallene fra Berg Invest AS, da fjorårstallene ikke er justert med beløpene fra Sam Berg AS.

### Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	21.009.642	30.771	21.040.413
+ Tilgang	1.399.003	31.930	1.430.932
Anskaff.kost pr. 31/12	22.408.644	62.701	22.471.345
Oppskrivning pr. 1/1	2.057.000	0	2.057.000
Oppskrivning pr. 31/12	2.057.000	0	2.057.000
Akk. avskr. pr 1/1	8.287.004	1.771	8.288.775
+ Ordinære avskrivninger	839.503	11.330	850.832
+ Avskr. på oppskrivning	82.000	0	82.000
Akk. avskr. pr. 31/12	9.208.506	13.101	9.221.607
Balansført verdi pr 31/12	15.257.138	49.600	15.306.738
Procentsats for ord.avskr	1-10	20-20	

Driftsmidlene er justert opp med inngangsverdier og avskrivninger fra det innfusjonerte selskapet Sam Berg AS



BERG INVEST AS

**Noter 2016**

**Note 2 - Annen driftskostnad, godtgjørelse mv**

Det er utbetalt kr 15 160 ekskl. mva. til revisor i 2016, som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2016, og det er således heller ikke plikt til å opprette pensjonsordning.

**Note 3 - Skattekostnad**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-284.256
+ Permanente og andre forskjeller	37.982
+ Endring i midlertidige forskjeller	382.996
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>136.722</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	258
<b>=Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>136.464</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	34.116
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>34.116</b>
- Endring i utsatt skatt	-124.908
<b>= Årets skatt</b>	<b>-90.792</b>
Skattesats i inntektsåret	25

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	34.116
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>34.116</b>

**Utsatt skatt**

	<b>2015</b>	<b>2016</b>
+ Driftsmidler	2 887 900	2 258 459
+ Utestående fordringer	-236 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	418 730	334 984
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>3 106 631</b>	<b>2 922 443</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>776 657</b>	<b>701 386</b>



## BERG INVEST AS

### Noter 2016

#### Note 4 - Aksjekapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1/1	1 159 600	1 481 040	18 615 915	21 256 555
Årets resultat			- 193 464	699 792
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Tilført egenkapital fra				
Sam Berg AS v/fusjon			7 227 664	7 227 664
<b>Egenkapital 31/12</b>	<b>1 159 600</b>	<b>1 481 040</b>	<b>24 650 115</b>	<b>27 290 755</b>

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1 300 aksjer á kr 892,-, fordelt på 910 A-aksjer og 390 B-aksjer. 910 A-aksjer og 295 B aksjer eies av Jon Magnus Berg, som også er enestyre i selskapet. 5 B-aksjer eies av Anders Magnus Berg.

#### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i bygningsmassen i Soloddveien.

#### Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 67 % av aksjene i Sam Berg Nærbakst AS. Skattemessig formuesverdi pr 31.12.2016 er kr 2 575 991.

#### Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet har lån til datterselskap Sam Berg Nærbakst AS. Lånet er renteberegnet i 2016.

#### Note 8 - Markedsbaserte aksjer

1301 Aksjer i HDD AS	32.512	32.512
1306 Brimis Kjøken	180.000	180.000
1307 Aksjer Grimstad Min By	2.000	0
1315 DNB Global indeks	1.497.070	1.497.070
1317 DNB Aktiv 30 Fond	629.432	314.716
1318 DNB PB Premium 80	1.300.000	1.300.000
1319 DNB Threadneedle EUR	850.000	850.000
1321 DNB Aktiv Rente	850.000	850.000
1326 Regulering aksjer	0	216.294
1327 Navigea Securities AS	115.093	115.093
1810 Orkla Finans Investment	100.000	100.000
1811 Næringsbygg Holding III AS	0	252
1812 Formuesforv. Aktiv Forval. ASA	222.981	381.511
<b>Sum Markedsbaserte aksjer</b>	<b>5.779.088</b>	<b>5.837.448</b>



BERG INVEST AS

## Noter 2016

### Note 9 - Bankinnskudd

Ingen av selskapets bankinnskudd er bundne midler