



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 581 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDMOEN 9 EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/O Marit Henriette Mo Sandberg
Birkebeinervegen 22A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NUMERIA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 806	-14 924
Sum kostnader		10 806	-14 924
Driftsresultat		-10 806	14 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 146	19 886
Sum finansinntekter		24 146	19 886
Annen rentekostnad		-9 480	
Sum finanskostnader		-9 480	
Netto finans		33 626	19 886
Ordinært resultat før skattekostnad		22 821	34 810
Skattekostnad på resultat	2	5 041	9 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 780	24 949
Årsresultat	3	17 780	24 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 780	24 949
Totalresultat		17 780	24 949
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			770 000
Avsatt til annen egenkapital		17 780	-745 051
Sum overføringer og disponeringer		17 780	24 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 541 427	1 535 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 541 427	1 535 389
Sum omløpsmidler		1 541 427	1 535 389
SUM EIENDELER		1 541 427	1 535 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 224 698	1 206 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 224 698	1 206 918
Sum egenkapital	3	1 254 698	1 236 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	5 041	7 658
Kortsiktig konserngjeld	4	266 688	276 563
Annen kortsiktig gjeld		15 000	14 250
Sum kortsiktig gjeld		286 729	298 471
Sum gjeld		286 729	298 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 541 427	1 535 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524903

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 581 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDMOEN 9 EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/O Marit Henriette Mo Sandberg
Birkebeinervegen 22A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NUMERIA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 581 875
SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 806	-14 924
Sum kostnader		10 806	-14 924
Driftsresultat		-10 806	14 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 146	19 886
Sum finansinntekter		24 146	19 886
Annen rentekostnad		-9 480	
Sum finanskostnader		-9 480	
Netto finans		33 626	19 886
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	5 041	9 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 780	24 949
Årsresultat	3	17 780	24 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 780	24 949
Totalresultat		17 780	24 949
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			770 000
Avsatt til annen egenkapital		17 780	-745 051
Sum overføringer og disponeringer		17 780	24 949



Organisasjonsnr: 924 581 875
SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Sum fordringer	4		
-----------------------	----------	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 541 427	1 535 389
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 541 427	1 535 389
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 541 427	1 535 389
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 541 427	1 535 389
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 224 698	1 206 918
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 224 698	1 206 918
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	3	1 254 698	1 236 918
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	5 041	7 658
Kortsiktig konserngjeld	4	266 688	276 563
Annen kortsiktig gjeld		15 000	14 250
Sum kortsiktig gjeld		286 729	298 471
Sum gjeld		286 729	298 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 541 427	1 535 389



Organisasjonsnr: 924 581 875
SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Lily Viktoria Mo Sandberg
2024-06-17

 BankID Signing
Marit Henriette Mo Sandberg
2024-06-17



Årsregnskap 2023

Sundmoen 9 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 581 875



RESULTATREGNSKAP

SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	10 806	-14 924
Sum driftskostnader		10 806	-14 924
Driftsresultat		-10 806	14 924
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24 146	19 886
Annen rentekostnad		-9 480	0
Resultat av finansposter		33 626	19 886
Resultat før skattekostnad		22 821	34 810
Skattekostnad på resultat	2	5 041	9 861
Årsresultat	3	17 780	24 949
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	770 000
Avsatt til annen egenkapital		17 780	-745 051
Sum overføringer		17 780	24 949



BALANSE

SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 541 427	1 535 389
Sum omløpsmidler		1 541 427	1 535 389
Sum eiendeler		1 541 427	1 535 389



BALANSE

SUNDMOEN 9 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 224 698	1 206 918
Sum opptjent egenkapital		1 224 698	1 206 918
Sum egenkapital	3	1 254 698	1 236 918
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	5 041	7 658
Konserngjeld	4	266 688	276 563
Annen kortsiktig gjeld		15 000	14 250
Sum kortsiktig gjeld		286 729	298 471
Sum gjeld		286 729	298 471
Sum egenkapital og gjeld		1 541 427	1 535 389

Styret i Sundmoen 9 Eiendom AS

Marit Henriette Mo Sandberg
styreleder

Lilly Viktoria Mo Sandberg
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til DL/SL eller andre nærstående.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 041	9 861
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 041	9 861
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 821	34 810
Permanente forskjeller	92	0
Skattepliktig inntekt	22 913	34 810
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 041	7 658
Sum betalbar skatt i balansen	5 041	7 658

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 206 918	1 236 918
Årets resultat				17 780	17 780
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	1 224 698	1 254 698

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	266 688	276 563
Sum	266 688	276 563

Gjelden forfaller mellom 1-5 år.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 17 780 etter skatt, mot kr. 24 949 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.