



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 718 011
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOLLDAL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse:	Folldal Næringspark Gruvvegen 82 2580 FOLLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joar Grimsbu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		429 482	578 416
Annen driftsinntekt		1 048 037	1 115 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 477 519</b>	<b>1 693 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	14 442
Lønnskostnad	1	103 208	142 417
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 409	236 409
Annen driftskostnad		927 373	923 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 266 990</b>	<b>1 317 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 529</b>	<b>376 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 359	5 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 359</b>	<b>5 834</b>
Annen rentekostnad		289 314	275 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 314</b>	<b>275 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 955</b>	<b>-269 219</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 426	107 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 413 872	4 644 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	30 800	36 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 444 672</b>	<b>4 681 081</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 445 172</b>	<b>4 681 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 990	261 150
Andre kortsiktige fordringer		64 356	22 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 346</b>	<b>283 456</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 290	1 902 416
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 978 290</b>	<b>1 902 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 119 636</b>	<b>2 185 871</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 564 808</b>	<b>6 867 452</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	86 570	68 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-86 570</b>	<b>-68 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 513 430</b>	<b>2 531 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 887 157	4 058 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 887 157</b>	<b>4 058 211</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 887 157</b>	<b>4 058 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 319	154 049
Skyldige offentlige avgifter		7 146	12 422
Annen kortsiktig gjeld		755	110 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>164 220</b>	<b>277 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 051 377</b>	<b>4 335 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 564 808</b>	<b>6 867 452</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664864

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 718 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Follidal Næringspark  
Gruvvegen 82  
2580 FOLLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Grimsbu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 718 011  
FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		429 482	578 416
Annen driftsinntekt		1 048 037	1 115 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 477 519</b>	<b>1 693 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	14 442
Lønnskostnad	1	103 208	142 417
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 409	236 409
Annen driftskostnad		927 373	923 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 266 990</b>	<b>1 317 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 529</b>	<b>376 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 359	5 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 359</b>	<b>5 834</b>
Annen rentekostnad		289 314	275 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 314</b>	<b>275 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 955</b>	<b>-269 219</b>
<b>Resultat før skattekostnad 3, 4</b>		<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 426	107 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>



Organisasjonsnr: 913 718 011  
FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 413 872	4 644 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	30 800	36 300
Sum varige driftsmidler		4 444 672	4 681 081
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		4 445 172	4 681 581
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 990	261 150
Andre kortsiktige fordringer		64 356	22 306
Sum fordringer		141 346	283 456
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 290	1 902 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 290	1 902 416
Sum omløpsmidler		2 119 636	2 185 871
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 564 808</b>	<b>6 867 452</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	86 570	68 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-86 570</b>	<b>-68 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 513 430</b>	<b>2 531 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 887 157	4 058 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 887 157</b>	<b>4 058 211</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 887 157</b>	<b>4 058 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 319	154 049
Skyldige offentlige avgifter		7 146	12 422
Annen kortsiktig gjeld		755	110 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>164 220</b>	<b>277 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 051 377</b>	<b>4 335 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 564 808</b>	<b>6 867 452</b>



Organisasjonsnr: 913 718 011  
FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Tjenester (husleie m.v.) inntektsføres i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Pr. 31.12.2024 er det avsatt kr. 85 000 i tapsavsetning. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	90376.00	135121.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	12832.00	7296.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	103208.00	142417.00



## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6521797.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6521797.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2077125.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4444672.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	236409.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Folldal Næringspark

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Folldal Næringspark sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 18 426. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: 6400U-BJBC-30XLT-Z3GY4-QAWLK-1YWM



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 22. mai 2025  
Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6400U-B/BQC-30XLT-Z3GY4-QAWLK-1YWJM

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Røsteggen, Ola Arne

Partner

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2787058

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-22 14:48:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6400U-BJBC-30XLT-Z3GY4-QAWLK-1YWJM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**FOLLDAL NÆRINGSPARK AS**

913718011

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
913 718 011

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		429 482	578 416
Annen driftsinntekt		1 048 037	1 115 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 477 519</b>	<b>1 693 908</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-14 442
Lønnskostnad	1	-103 208	-142 417
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-236 409	-236 409
Annen driftskostnad		-927 373	-923 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 266 990</b>	<b>-1 317 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 529</b>	<b>376 889</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		60 359	5 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 359</b>	<b>5 834</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-289 314	-275 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-289 314</b>	<b>-275 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 955</b>	<b>-269 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-18 426	107 670
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 426</b>	<b>107 670</b>



FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
913 718 011

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 413 872	4 644 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	30 800	36 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 444 672</b>	<b>4 681 081</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 445 172</b>	<b>4 681 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 990	261 150
Andre kortsiktige fordringer		64 356	22 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 346</b>	<b>283 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 290	1 902 416
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 978 290</b>	<b>1 902 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 119 636</b>	<b>2 185 871</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 564 808</b>	<b>6 867 452</b>



FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
913 718 011

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-86 570	-68 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-86 570</b>	<b>-68 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 513 430</b>	<b>2 531 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 887 157	4 058 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 887 157</b>	<b>4 058 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 319	154 049
Skyldige offentlige avgifter		7 146	12 422
Annen kortsiktig gjeld		755	110 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>164 220</b>	<b>277 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 051 377</b>	<b>4 335 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 564 808</b>	<b>6 867 452</b>

Folldal, .2025

Joar Grimsbu  
styrets leder

Sissel Opshaug  
styremedlem

Arve Øyen  
styremedlem

Kai Enget  
daglig leder



FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS  
913 718 011

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Tjenester (husleie m.v.) inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Pr. 31.12.2024 er det avsatt kr. 85 000 i tapsavsetning.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
913 718 011

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	90 376	135 121
Arbeidsgiveravgift	12 832	7 296
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>103 208</b>	<b>142 417</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 521 797
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 521 797</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 077 125
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 444 672</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	236 409

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-18 426	107 670
+/- Endring i midlertidige forskjeller	91 466	66 438
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 039	-174 108
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	55 791	18 326	37 466
Omløpsmidler	-31 000	-85 000	54 000
Fremførbart underskudd	-98 177	-25 138	-73 039
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-73 386</b>	<b>-91 812</b>	<b>18 426</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	73 386	91 812	-18 426
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.



FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
913 718 011

## Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2 600	1 000	2 600 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Folldal Kommune	2 600	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	2 600 000	-68 144	2 531 856
Årsresultat	0	-18 426	-18 426
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 600 000</b>	<b>-86 570</b>	<b>2 513 430</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har langsiktige utleiefhold, og tilfredsstillende likviditet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.