



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Skogmo Industripark AS
Overhallsvegen 2147
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	43 550	49 131
Annen driftskostnad		129 543	127 832
Sum kostnader		173 093	176 963
Driftsresultat		-173 093	-176 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 819	68 355
Annen finansinntekt	3	140 885	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		80 689	
Sum finansinntekter		312 393	68 355
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		312 393	68 355
Ordinært resultat før skattekostnad		139 300	-108 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 300	-108 607
Årsresultat	4	139 300	-108 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 300	-108 607
Totalresultat		139 300	-108 607
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 300	
Overført fra annen egenkapital			-108 607
Sum overføringer og disponeringer		139 300	-108 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 156 574	385 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 156 574	385 000
Sum anleggsmidler		8 156 574	385 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 460	2 275
Sum fordringer		2 460	2 275
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 068 112	8 728 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 112	8 728 982
Sum omløpsmidler		1 070 572	8 731 257
SUM EIENDELER		9 227 146	9 116 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	7 991 000	7 991 000
Beholdning av egne aksjer		-61 000	-61 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 254 260	8 254 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 106	694 806
Sum opptjent egenkapital		834 106	694 806
Sum egenkapital	4	9 088 366	8 949 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 781	56 191
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		41 000	111 000
Sum kortsiktig gjeld		138 781	167 191
Sum gjeld		138 781	167 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 227 146	9 116 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 345156

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Skogmo Industripark AS
Overhallsvegen 2147
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	43 550	49 131
Annen driftskostnad		129 543	127 832
Sum kostnader		173 093	176 963
Driftsresultat		-173 093	-176 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 819	68 355
Annen finansinntekt	3	140 885	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		80 689	
Sum finansinntekter		312 393	68 355
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		312 393	68 355
Ordinært resultat før skattekostnad		139 300	-108 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 300	-108 607
Årsresultat	4	139 300	-108 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 300	-108 607
Totalresultat		139 300	-108 607
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 300	
Overført fra annen egenkapital			-108 607
Sum overføringer og disponeringer		139 300	-108 607



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

8 156 574 385 000

Sum finansielle anleggsmidler

8 156 574 385 000

Sum anleggsmidler

8 156 574 385 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

2 460 2 275

Sum fordringer

2 460 2 275

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

Andre finansielle

instrumenter 3

Sum investeringer 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 068 112 8 728 982

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 068 112 8 728 982

Sum omløpsmidler

1 070 572 8 731 257

SUM EIENDELER

9 227 146 9 116 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

7 991 000 7 991 000



Beholdning av egne aksjer		-61 000	-61 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 254 260	8 254 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 106	694 806
Sum opptjent egenkapital		834 106	694 806
Sum egenkapital	4	9 088 366	8 949 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 781	56 191
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		41 000	111 000
Sum kortsiktig gjeld		138 781	167 191
Sum gjeld		138 781	167 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 227 146	9 116 257



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2022

OVERHALLA REALINVEST AS



Resultatregnskap			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	43 550	49 131
Annen driftskostnad		129 543	127 832
Sum driftskostnader		<u>173 093</u>	<u>176 963</u>
Driftsresultat		<u>-173 093</u>	<u>-176 963</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 819	68 355
Annen finansinntekt	3	140 885	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		80 689	0
Resultat av finansposter		312 393	68 355
Resultat før skattekostnad		139 300	-108 607
Resultat		<u>139 300</u>	<u>-108 607</u>
Årsresultat	4	<u>139 300</u>	<u>-108 607</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 300	0
Overført fra annen egenkapital		0	108 607
Sum overføringer		<u>139 300</u>	<u>-108 607</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 156 574	385 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 156 574</u>	<u>385 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 156 574</u>	<u>385 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 460	2 275
Sum fordringer		<u>2 460</u>	<u>2 275</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 068 112</u>	<u>8 728 982</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 070 572</u>	<u>8 731 257</u>
Sum eiendeler		<u>9 227 146</u>	<u>9 116 257</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	7 991 000	7 991 000
Egne aksjer		-61 000	-61 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		<u>8 254 260</u>	<u>8 254 260</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 106	694 806
Sum opptjent egenkapital		<u>834 106</u>	<u>694 806</u>
Sum egenkapital	4	<u>9 088 366</u>	<u>8 949 066</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 781	56 191
Annen kortsiktig gjeld		41 000	111 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>138 781</u>	<u>167 191</u>
Sum gjeld		<u>138 781</u>	<u>167 191</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>9 227 146</u>	<u>9 116 257</u>
Overhalla, 10.03.2023			
<u>Arne Magne Galguften</u> styreleder	<u>Arne Flaata</u> styremedlem	<u>Reidun Prebensen</u> styremedlem	
<u>Frank Roger Amdal</u> styremedlem		<u>Marit Haugum Mo</u> styremedlem	
OVERHALLA REALINVEST AS			
			Side 4



Noter

OVERHALLA REALINVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	2.550	2.091
Styrehonorar	41.000	47.040
Andre ytelser	0	0
Sum	43.550	49.131

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22.

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Eika Egenkapitalbevis		700 000	752 045
Eika Kreditt		5 900 000	6 082 278
Evolve Aqua AS		500 000	500 000
INAM AS	9,9%	100 000	100 000
KLP Aksjglobal		700 000	687 251
Namsos Datasenter AS		30 000	30 000
Skogmo Industripark AS	3,1%	5 000	5 000
Sum		7 935 000	8 156 574

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	7 991 000	0	324 260	694 806	9 010 066
Pr 01.01.2022	7 991 000	-61 000	324 260	694 806	8 949 066
Årets endringer				139 300	139 300
Pr 31.12.2022	7 991 000	-61 000	324 260	834 106	9 088 366

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OVERHALLA REALINVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	131	61 000,0	7 991 000
Sum	131		7 991 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OVERHALLA KOMMUNE	100	76,3	76,9
GLB Holding AS	8	6,1	6,2
Glømmen Entreprenør AS	8	6,1	6,2
Overhalla Gruppen AS	8	6,1	6,2
Namdal Betong & Plast AS	4	3,1	3,1
J. Barlien Transport AS	2	1,5	1,5
Sum >1% eierandel	130	99,2	100,0
Sum øvrige	1	0,8	
Totalt antall aksjer	131	100,0	100,0

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	139 300	-108 607
Permanente forskjeller	-358 233	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 769	-10 961
Skattepliktig inntekt	-227 702	-119 568

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-35 077	-43 846	-8 769

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Sum	-35 077	-43 846	-8 769
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 024 271	-2 796 568	227 702
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 059 348	2 840 415	-218 933
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

OVERHALLA REALINVEST AS