



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 028 756
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A
Forretningsadresse: Okstadveien 299-321
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Ratøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		470 678	428 805
Sum inntekter		470 678	428 805
Kostnader			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 432	7 252
Annen driftskostnad		476 316	387 969
Sum kostnader		534 388	440 861
Driftsresultat		-63 710	-12 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 888	8 908
Annen finansinntekt		3 584	3 542
Sum finansinntekter		22 472	12 450
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		22 472	12 450
Resultat før skattekostnad		-41 237	394
Årsresultat		-41 237	394
Totalresultat		-41 237	394
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 237	394
Sum overføringer og disponeringer		-41 237	394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		42 476	54 908
Sum varige driftsmidler		42 476	54 908
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		42 476	54 908
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 909	640
Andre fordringer		54 150	50 120
Sum fordringer		56 059	50 760
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		368 958	501 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368 958	501 252
Sum omløpsmidler		425 017	552 012
SUM EIENDELER		467 493	606 920

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		117 962	159 200
Sum opptjent egenkapital		117 962	159 200
Sum egenkapital		117 962	159 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		312 337	409 948
Sum avsetninger for forpliktelser		312 337	409 948
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 879	16 303
Annen kortsiktig gjeld		22 315	21 468
Sum kortsiktig gjeld		37 194	37 772
Sum gjeld		349 531	447 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		467 493	606 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647473

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 028 756
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A
Forretningsadresse: Okstadveien 299-321
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Ratøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 999 028 756
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		470 678	428 805
Sum inntekter		470 678	428 805
Kostnader			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 432	7 252
Annen driftskostnad		476 316	387 969
Sum kostnader		534 388	440 861
Driftsresultat		-63 710	-12 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 888	8 908
Annen finansinntekt		3 584	3 542
Sum finansinntekter		22 472	12 450
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		22 472	12 450
Resultat før skattekostnad		-41 237	394
Årsresultat		-41 237	394
Totalresultat		-41 237	394
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 237	394
Sum overføringer og disponeringer		-41 237	394



Organisasjonsnr: 999 028 756
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		42 476	54 908
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		42 476	54 908
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 909	640
Andre fordringer		54 150	50 120
Sum fordringer		56 059	50 760
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368 958	501 252
Sum omløpsmidler		425 017	552 012
SUM EIENDELER		467 493	606 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	117 962	159 200
Sum opptjent egenkapital	117 962	159 200
Sum egenkapital	117 962	159 200
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	312 337	409 948
Sum avsetninger for forpliktelse	312 337	409 948
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 879	16 303
Annen kortsiktig gjeld	22 315	21 468
Sum kortsiktig gjeld	37 194	37 772
Sum gjeld	349 531	447 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	467 493	606 920



Organisasjonsnr: 999 028 756
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Okstad Hageby B6a

Årsregnskap 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter

Sameiet Okstad Hageby B6a Org.nr. 999028756
Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader drift		118 776	116 160	120 603	120 603
Felleskostnader lik fordeling		13 752	22 320	22 258	22 258
Kabel TV		94 320	78 480	90 864	90 864
Velforeningskontingent		40 284	39 024	42 020	42 020
Parkering/Garasje		129 060	128 700	131 023	131 023
Strøm i bod		6 852	6 852	6 857	6 857
Andre inntekter	1	24 710	95	0	0
Strøm el-bil		42 924	37 174	0	0
Sum inntekter		470 678	428 805	413 625	413 625
Kostnader					
Lønn/styrehonorar	2	45 640	45 640	45 641	45 641
Drifts- og serviceavtaler	3	21 366	16 545	17 600	17 600
Forretningsførsel	4	35 510	33 636	38 700	38 700
Velforeningskontingent		42 020	40 522	42 020	42 020
Forsikring		38 399	35 654	37 800	37 800
Strøm		81 699	59 592	72 000	72 000
Renhold		24 638	0	0	0
Kabel-TV		90 024	82 142	90 864	90 864
Reparasjon/vedlikehold	5	197 497	76 503	20 000	20 000
Vedlikeholdsavsetning	11	-65 017	36 237	40 000	40 000
Kontorkostnader		6 529	2 821	4 000	4 000
Andre kostnader	6	3 652	4 317	5 000	5 000
Avskrivinger		12 432	7 252	0	0
Sum kostnader		534 388	440 861	413 625	413 625
Driftsresultat		-63 710	-12 056	0	0
Finansinntekter/kostnader					
Renteinntekter		22 472	12 450	0	0
Sum finans	7	22 472	12 450	0	0
Resultat	13	-41 237	394	0	0
Disponert:					
Overført til/fra annen egenkapital		-41 237	394	0	0

Resultatrapport 2023 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

Balanse 2023

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Brannalarmanlegg		42 476	54 908
Sum anleggsmidler		42 476	54 908
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 909	640
Forskuddsbetalte kostnader		54 150	50 120
Sum fordringer	9	56 059	50 760
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	10	368 958	501 252
Sum omløpsmidler		425 017	552 012
Sum eiendeler		467 493	606 920

Balanserapport 2023 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

Balanse 2023

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		159 200	158 805
Årets resultat		-41 237	394
Sum opptjent egenkapital		117 962	159 200
<hr/>			
Sum egenkapital		117 962	159 200
<hr/>			
Gjeld			
Avsetning vedlikehold	11	312 337	409 948
Sum avsetninger		312 337	409 948
<hr/>			
Leverandørgjeld		14 879	16 303
Forskudd fra kunder		10 905	10 058
Påløpte kostnader	12	11 410	11 410
Sum kortsiktig gjeld		37 194	37 772
<hr/>			
Sum egenkapital og gjeld		467 493	606 920

Trondheim __/__/2024,
Sameiet Okstad Hageby B6a

Johnny Bergsmyr
Styreleder

John-Ivar Larsen
Styremedlem

Trine Brå Nordsæther
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Bygninger er avskrevet med 0% ut fra en vurdering av bokført verdi sammenlignet med virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

Note 1 Andreinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Annen inntekt*	24 710	95	0	0
Sum andre inntekter	24 710	95	0	0

*Viderefakturert elbillader

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Lønnskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Lønn til ansatte	0	15 000	15 000	15 000
Lønn til vaktmester	30 000	15 000	15 000	15 000
Godtgjørelse til styre	10 000	10 000	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640	5 641	5 641
Sum lønnskostnader	45 640	45 640	45 641	45 641

Boligselskapet har 0 ansatte.

Styrehonorar til fordeling for 2023 er kr. 11 410. Arbeidsgiveravgift er inkludert. Utbetaling skjer i 2024.

Note 3 Drifts- og serviceavtaler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vaktmestertjeneste	17 625	16 545	17 600	17 600
Vaktmester div. arbeid og	1 228	0	0	0
Serviceavtale Port	2 513	0	0	0
Sum drifts- og serviceavtaler	21 366	16 545	17 600	17 600
Sum	21 366	16 545	17 600	17 600

Note 4 Forvaltningshonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Regnskapshonorar	33 705	32 470	33 700	33 700
Forvaltning utover avtale	1 805	1 166	5 000	5 000
Sum forvaltningshonorar	35 510	33 636	38 700	38 700

Note 5 Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsmateriale	2 498	956	10 000	10 000
Vedlikehold bygning	26 860	8 155	0	0
Utomhus	0	799	0	0
Beplantning/gartner	1 198	0	0	0
Parkeringskjeller/garasje	146 125	63 200	10 000	10 000
Nøkler, sylindre mm	19 313	0	0	0
Service nødlys, brannalarm	1 504	0	0	0
Reparasjon og vedlikehold	0	3 394	0	0
Sum vedlikehold	197 497	76 503	20 000	20 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 Andre kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Årsmøte	1 357	982	0	0
Bankgebyrer	2 295	2 835	0	0
Annem kostnad	0	500	5 000	5 000
Sum andre kostnader	3 652	4 317	5 000	5 000

Note 7 Finans

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Sum renteinntekter*	22 472	12 450	0	0
Sum finans	22 472	12 450	0	0

*Herav utbytte forsikring kr 3 584.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 Anleggsmidler

	Brannalarm
Anskaffelseskost pr.01.01	62 160
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr.31.12	62 160
Årets av- og nedskr. pr.31.12	-12 432
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	-19 684
Bokført verdi pr.31.12	42 476
Anskaffelsesår	2022
Antatt rest levetid (i antall år)	4

Note 9 Fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende.
Fordringene består av:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Kundefordringer	1 909	640
Sum kundefordringer	1 909	640
Forskuddsbetalte kostnader	23 292	21 226
Forskuddsbetalt forsikring	30 858	28 894
Sum andre fordringer	54 150	50 120
Sum fordringer	56 059	50 760

Utestående fordringer er gjennomgått. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

Note 10 Bank

Bankinnskudd består av boligselskapets driftskonto og skattetrekkkonto i Dnb.
Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr. 0.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 Avsetningvedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Bolig		
IB per 01.01.	245 156	215 156
Årets avsetning	30 000	30 000
Bruk av avsetning	-17 815	0
Sum avsetning bolig	257 341	245 156
Garasje		
IB per 01.01.	150 013	143 776
Årets avsetning	10 000	10 000
Årets resultat garasje	-105 017	-3 763
Sum avsetning garasje	54 996	150 013
Maling		
IB per 01.01.	14 779	14 779
Årets avsetning	0	0
Bruk av avsetning	-14 779	0
Sum avsetning maling	0	14 779
Total sum avsetning	312 337	409 948

Note 12 Påløpte kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Avsetning styrehonorar	11 410	11 410
Sum påløpte kostnader	11 410	11 410

Dokumentet er elektronisk signert



Note 13 Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler 01.01.	514 240	532 517
B. Endring disponible midler:		
Årets resultat	-41 237	394
Årets investeringer	0	-62 160
Årets avskrivninger	12 432	7 252
Vedlikeholdsavsetning	40 000	40 000
Bruk av vedlikeholdsavsetning	-32 595	0
Resultat garasje (ovf. vedlikeholdsavsetning)	-105 017	-3 763
B. Årets endring disponible midler:	-126 417	-18 277
C. Disponible midler 31.12	387 824	514 240

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.
Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen, jfr. egen note.

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

		Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
	Note				
Inntekter			Bolig		
Felleskostnader drift		118 776	116 160	120 603	120 603
Felleskostnader lik fordeling		8 568	19 728	17 115	17 115
Kabel TV		94 320	78 480	90 864	90 864
Velforeningskontingent		40 284	39 024	42 020	42 020
Sum inntekter		261 948	253 392	270 602	270 602
Kostnader					
Lønn/styrehonorar	2	42 788	42 787	42 788	42 788
Drifts- og serviceavtaler	3	921	0	0	0
Forretningsførsel	4	26 561	25 250	29 025	29 025
Velforeningskontingent		42 020	40 522	42 020	42 020
Forsikring		27 203	25 083	27 405	27 405
Renhold		24 638	0	0	0
Kabel-TV		90 024	82 142	90 864	90 864
Reparasjon/vedlikehold	5	32 060	12 757	3 000	3 000
Vedlikeholdsavsetning	11	30 000	30 000	30 000	30 000
Kontorkostnader		4 879	2 072	3 000	3 000
Andre kostnader	6	3 313	3 786	2 500	2 500
Sum kostnader		324 406	264 399	270 602	270 602
Driftsresultat		-62 458	-11 007	0	0
Finansinntekter/kostnader					
Renteinntekter		21 221	11 402	0	0
Sum finans	7	21 221	11 402	0	0
Resultat	13	-41 237	394	0	0
Disponert:					
Overført til/fra annen egenkapital		-41 237	394	0	0

Resultatrapport 2023 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter				
	Garasje			
Felleskostnader lik fordeling	5 184	2 592	5 143	5 143
Parkering/Garasje	129 060	128 700	131 023	131 023
Strøm i bod	6 852	6 852	6 857	6 857
Andre inntekter	1 24 710	95	0	0
Strøm el-bil	42 924	37 174	0	0
Sum inntekter	208 730	175 413	143 023	143 023
Kostnader				
Lønn/styrehonorar	2 2 853	2 853	2 853	2 853
Drifts- og serviceavtaler	3 20 445	16 545	17 600	17 600
Forretningsførsel	4 8 949	8 385	9 675	9 675
Forsikring	11 195	10 571	10 395	10 395
Strøm	81 699	59 592	72 000	72 000
Reparasjon/vedlikehold	5 165 438	63 747	17 000	17 000
Vedlikeholdsavsetning	11 -95 017	6 237	10 000	10 000
Kontorkostnader	1 650	749	1 000	1 000
Andre kostnader	6 339	532	2 500	2 500
Avskrivinger	12 432	7 252	0	0
Sum kostnader	209 981	176 462	143 023	143 023
Driftsresultat	-1 251	-1 048	0	0
Finansinntekter/kostnader				
Renteinntekter	1 251	1 048	0	0
Sum finans	7 1 251	1 048	0	0
Resultat	13 0	0	0	0
Disponert:				
Overført til/fra annen egenkapital	0	0	0	0

Resultatrapport 2023 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap 202...


Name Date
Larsen, John-Ivar 2024-02-14

Identification

 bankID™ Larsen, John-Ivar

Name Date
Nordsæther, Trine Brå 2024-02-15

Identification

 bankID™ Nordsæther, Trine Brå

Name Date
Bergsmyr, Johnny 2024-02-12

Identification

 bankID™ Bergsmyr, Johnny



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))