



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 995 658
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GUSTAFSSON INVEST AS
Forretningsadresse:	Brannstasjonsveien 20 4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigurd Skadsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		180 000	75 000
Sum inntekter		180 000	75 000
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	5 000
Andre driftskostnader		76 390	16 672
Sum kostnader		81 390	21 672
Driftsresultat		98 610	53 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		1 180 800	1 180 800
Sum finansinntekter		1 180 800	1 180 800
Annen rentekostnad		78 514	44 231
Annen finanskostnad			7 500
Sum finanskostnader		78 514	51 731
Netto finans		1 102 286	1 129 069
Ordinært resultat før skattekostnad		1 200 896	1 182 397
Skattekostnad på ordinært resultat		12 222	8 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 188 674	1 174 252
Årsresultat		1 188 674	1 174 252
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen fri egenkapital		1 188 674	1 174 252
Sum overføringer og disponeringer		1 188 674	1 174 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 047	13 269
Sum immaterielle eiendeler		1 047	13 269
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 763 201	2 763 201
Sum varige driftsmidler		2 763 201	2 763 201
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 187 372	3 187 372
Sum finansielle anleggsmidler		3 187 372	3 187 372
Sum anleggsmidler		5 951 620	5 963 842
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		774 220	225 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		774 220	225 946
Sum omløpsmidler		774 220	225 946
SUM EIENDELER		6 725 840	6 189 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen fri egenkapital		4 288 096	3 099 422
Sum opptjent egenkapital		4 288 096	3 099 422
Sum egenkapital		4 318 096	3 129 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 941 413	2 012 283
Annen langsiktig gjeld			650 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 941 413	2 662 283
Sum langsiktig gjeld		1 941 413	2 662 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 023	
Annen kortsiktig gjeld		464 308	398 083
Sum kortsiktig gjeld		466 331	398 083
Sum gjeld		2 407 744	3 060 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 725 840	6 189 788



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		126 654 014	117 738 837
Sum inntekter		126 654 014	117 738 837
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		18 357	-26 015
Varekostnad		55 053 974	54 779 855
Innleie av arbeidskraft		5 334 988	6 061 702
Lønnskostnad		41 444 119	39 316 116
Avskrivninger		1 198 011	698 731
Annen driftskostnad		14 867 093	11 827 479
Sum kostnader		117 916 542	112 657 868
Driftsresultat		8 737 472	5 080 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat tilknyttet selskap		727 595	766 610
Annen renteinntekt		572	6
Annen finansinntekt		6 902	13 178
Sum finansinntekter		735 069	779 794
Annen rentekostnad		331 203	105 812
Annen finanskostnad		164 496	150 802
Sum finanskostnader		495 699	256 614
Netto finans		239 370	523 180
Ordinært resultat før skattekostnad		8 976 842	5 604 149
Skattekostnad på ordinært resultat		1 855 550	1 077 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 121 292	4 526 928
Årsresultat		7 121 292	4 526 928
Minoritetsinteresser		3 041 768	1 985 084



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 079 524	2 541 844
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 079 524	2 541 844
Sum overføringer og disponeringer		4 079 524	2 541 844



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Hjemmeside		60 073	60 073
Sum immaterielle eiendeler		60 073	60 073
Varige driftsmidler			
Leilighet		2 763 201	2 763 201
Aktivert kostnad bygg		59 947	34 995
Maskiner og anlegg		4 076 094	4 070 238
Driftsløsøre, inventar, kontomaskiner etc.		2 143 320	2 264 130
Sum varige driftsmidler		9 042 562	9 132 564
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 115 046	6 387 451
Sum finansielle anleggsmidler		7 115 046	6 387 451
Sum anleggsmidler		16 217 681	15 580 088
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 366 033	3 098 825
Sum varer		4 366 033	3 098 825
Fordringer			
Kundefordringer		28 942 849	28 616 147
Andre fordringer		1 329 864	1 523 195
Sum fordringer		30 272 713	30 139 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 707 524	2 838 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 707 524	2 838 418
Sum omløpsmidler		39 346 270	36 076 585
SUM EIENDELER		55 563 951	51 656 673



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 863 002	12 783 478
Minoritetsinteresser		11 433 531	9 210 963
Sum opptjent egenkapital		28 296 533	21 994 441
Sum egenkapital		28 326 533	22 024 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser			359 406
Utsatt skatt		1 344 550	1 179 268
Sum avsetninger for forpliktelser		1 344 550	1 538 674
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 377 787	5 562 283
Annen langsiktig gjeld			650 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 377 787	6 212 283
Sum langsiktig gjeld		6 722 337	7 750 957
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt			3 586 424
Leverandørgjeld		7 710 410	7 581 856
Betalbar skatt		1 690 286	1 160 607
Skyldig offentlige avgifter		6 280 279	5 022 629
Annen kortsiktig gjeld		4 834 106	4 529 759
Sum kortsiktig gjeld		20 515 081	21 881 275
Sum gjeld		27 237 418	29 632 232



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 563 951	51 656 673



GUSTAFSSON INVEST AS

ÅRSBERETNING FOR 2022

MORSELSKAPET

Selskapet er et investeringsselskap. Leilighet har vært leiet ut til et selskap i samme konsern gjennom hele året.

Forutsetning om fortsatt drift er til stedet, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Selskapet har daglig leder i en begrenset stilling som sammen med innleid konsulent har utført den daglige driften av selskapet. Det har ikke vært skader eller ulykker knyttet til personell eller driftsmateriell.

Likestillingsarbeidet anses tilfredsstillende og det er derfor ikke iverksatt ytterligere tiltak. I styret er det en mann.

Selskapets virksomhet forurensrer kun i ubetydelig grad det ytre miljø og det er således ikke iverksatt spesielle tiltak på området.

Omsetningen i selskapet i 2022 ble kr. 180.00 mot kr. 75.000 i 2021. Årsresultatet viser et overskudd på kr. 1.188.674 etter mottakelse av et utbytte på kr. 1.180.800 fra datterselskapet Lie & Gustafsson AS. I fjor viste årsresultatet et overskudd på kr. 1.174.252 etter mottakelse av et utbytte på kr. 1.180.800 fra datterselskapet Lie & Gustafsson AS. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 6.725.840 sammenlignet med kr. 6.189.788 året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2022 var på 64,2% sammenlignet med 50,6% pr. 31.12.2021.

Styret mener at regnskapet for perioden gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

KONSERNET

VIRKSOMHETENS ART

Datterselskapet Lie & Gustafsson AS er et rent investeringsselskap og har 100% eierandel i Brødrene Lie AS som driver fra leide lokaler i Sandnes med produksjon og salg av bygningsartikler til detaljist og grossist herunder til ferdighusfirma, byggevareforretninger, andre byggevareleverandører og entreprenører i Norge. Selskapet driver med blikkenslager- og ventilasjonsvirksomhet i hovedsakelig Sør-Rogaland. Videre har datterselskapet Lie & Gustafsson en 70% eierandel i GB Ventilasjon AS som driver med ventilasjonsvirksomhet i Sør-Rogaland. Ellers eier datterselskapet Lie & Gustafsson AS 50% av Gustafsson Eiendom AS som eier verksted og kontorbygg i Sandnes. Bygget blir brukt i egen virksomhet og utleies til tredjepart. Videre eier datterselskapet Lie & Gustafsson AS 100% av Lie & Gustafsson Eiendom AS som for tiden ikke har noen aktivitet.



GUSTAFSSON INVEST AS

ÅRSBERETNING FOR 2022

FORTSATT DRIFT

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og konsernregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og selskapenes langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Sykefraværet har i 2022 vært på 10,0%. I fjor var sykefraværet på 7,2%. Det høye sykefraværet i disse årene er forårsaket av flere ansatte som har vært langtidssykemeldte og fravær på grunn av Covid-19.

Konsernet har ikke hatt skader med driftsmateriell. Det har heller ikke vært alvorlige skader eller ulykker knyttet til selskapets ansatte.

En oppfatter arbeidsmiljøet og den generelle trivselen på arbeidsplassen som god. En har i 2022 fortsatt med sosiale aktiviteter for de ansatte for å øke trivselen og samholdet.

Av konsernets ansatte pr. 31.12.2022 er 54 menn og 3 kvinner. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har innarbeidet driften med sikte på at det ikke skal forekomme forskjellbehandling grunnet kjønn.

Konsernets virksomhet forurenses kun i ubetydelig grad det ytre miljø og en har således ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området. En kildesorterer avfall og er bevisst på å få returnert avkapp fra produksjonen til gjenbruk.

SENTRALE RISIKOER OG USIKKERHETSFAKTORER

De største risikoer og usikkerhetsfaktorer for konsernet er stadig nye pålegg og reguleringer fra myndighetene ofte styrt av maktapparatet i Brussel. Videre øker det offentlige forbruk enormt med blant annet subsidiering av ikke bærekraftig virksomhet som medfører økte avgifter og skatter for vanlige borgere og eksisterende levedyktige virksomheter.



GUSTAFSSON INVEST AS

ÅRSBERETNING FOR 2022

FIANSIELL RISIKO

Konsernets finansielle risiko er lav. Det har liten risiko knyttet til valutasingninger. Konsernet har ikke salg i annen valuta enn nkr. Det er lite innkjøp av varer fra utlandet i utenlands valuta, men indirekte er konsernet påvirket ved at mesteparten av handelsvarer og råvare er produsert i utlandet. En svak krone er derfor dårlig for konsernet. Konsernet handler ikke i valuta og har ingen lån i valuta. Konsernet har nødvendig finansiering, men en jobber kontinuerlig for å styrke finansieringen både når det gjelder innskudd, langsiktige lån og driftskreditter.

MARKEDSRISIKO

Markedsrisikoen anses som moderat. På grunn av høy inflasjon, svak norsk krone og stigende renter så vil privat boligutbygging og næringsutbygging forventes å falle i tiden framover. Imidlertid har konsernet opparbeidet en god ordresreserve og blitt en betydelig aktør i markedet.

KREDITTRISIKO

Kredittrisikoen er knyttet opp mot kundefordringer. Det er etablert gode rutiner som skal redusere risikoen.

FORSKNINGS- OG UTVILINGSAKTIVITER

Konsernet har i 2022 ikke drevet med forsknings- og utviklingsarbeid.

ÅPENHETSLOVEN

Redegjørelsen etter åpenhetsloven blir gjort tilgjengelig på Brødrene Lie AS sin hjemmeside. Andre selskaper i gruppen omfattes ikke av denne loven.

STYREANSVARSFORSIKRING

Det er i Brødrene Lie AS tegnet forsikring som dekker styremedlemmers og daglig leders personlige erstatningsansvar.

SELSKAPETS UTVIKLING, RESULTAT OG STILLING

Omsetningen i 2022 ble kr. 126.654.014. I forhold til i fjor viste salget en økning på 7,6%. Driftsresultatet ble på hele kr. 8.737.472. Driftsresultatet i 2021 var på kr. 5.080.969. Årsresultatet i 2022 ble på kr. 7.121.292 sammenlignet med kr. 4.526.928 i 2021.



GUSTAFSSON INVEST AS

ÅRSBERETNING FOR 2022

Totalkapitalen var ved utgangen av året på kr. 55.563.951 sammenlignet med kr. 51.656.673 året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2022 var 51% sammenlignet med 42,6% pr. 31.12.2021.

Konsernet investerte kr. 1.108.009 i anleggsmidler i 2022.

Styret mener at konsernregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sandnes, 29. juni 2023

Stig Ove Gustafsson
(Daglig leder og styreformann)



GUSTAFSSON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2022

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</u>		
DRIFTSINNTEKTER		
Leieinntekter	<u>180.000</u>	<u>75.000</u>
DRIFTSKOSTNADER		
Lønnskostnader (note 2)	5.000	5.000
Andre driftskostnader	<u>76.390</u>	<u>16.672</u>
Sum driftskostnader	<u>81.390</u>	<u>21.672</u>
Driftsresultat	<u>98.610</u>	<u>53.328</u>
<u>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</u>		
Mottatt utbytte	1.180.800	1.180.800
Rentekostnad	(78.514)	(44.231)
Annen finanskostnad	(0)	(7.500)
Netto finansinntekter	<u>1.102.286</u>	<u>1.129.069</u>
Resultat før skattekostnad	<u>1.200.896</u>	<u>1.182.397</u>
Skattekostnad på ordinært resultat (note 3)	<u>12.222</u>	<u>8.145</u>
Årets resultat	<u>1.188.674</u>	<u>1.174.252</u>
<u>OVERFØRINGER</u>		
Overført til annen fri egenkapital	<u>1.188.674</u>	<u>1.174.252</u>
Sum overføringer	<u>1.188.674</u>	<u>1.174.252</u>

Se noter til regnskapet.



GUSTAFSSON INVEST AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022

EIENDELER	<u>2022</u>	<u>2021</u>
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler:		
Utsatt skattefordel (note 3)	<u>1.047</u>	<u>13.269</u>
Varige driftsmidler:		
Leilighet (note 4 og 5)	<u>2.763.201</u>	<u>2.763.201</u>
Finansielle anleggsmidler:		
Aksjer i datterselskap (note 6)	<u>3.187.372</u>	<u>3.187.372</u>
Sum anleggsmidler	<u>5.951.620</u>	<u>5.963.842</u>
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd	<u>774.220</u>	<u>225.946</u>
Sum eiendeler	<u>6.725.840</u>	<u>6.189.788</u>



GUSTAFSSON INVEST AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022

EGENKAPITAL OG GJELD	<u>2022</u>	<u>2021</u>
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital:		
Aksjekapital (30 aksjer a kr.1.000) (note 7)	30.000	30.000
Annen fri egenkapital (note 7)	<u>4.288.096</u>	<u>3.099.422</u>
Sum egenkapital	<u>4.318.096</u>	<u>3.129.422</u>
LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjon (note 5)	1.941.413	2.012.283
Annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>650.000</u>
Sum langsiktig gjeld	<u>1.941.413</u>	<u>2.662.283</u>
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	2.023	0
Annen kortsiktig gjeld	<u>464.308</u>	<u>398.083</u>
Sum kortsiktig gjeld	<u>466.331</u>	<u>398.083</u>
Sum egenkapital og gjeld	<u>6.725.840</u>	<u>6.189.788</u>

Se noter til regnskapet.

Sandnes, 29. juni 2023
31 desember 2022

Stig Ove Gustafsson
Daglig leder og styreformann



GUSTAFSSON INVEST AS

KONTANTSTØMANALYSE FOR 2022

	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1.200.896
Endring i leverandørgjeld	2.023
Endring i annen kortsiktig gjeld	<u>66.225</u>
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1.269.144
Nedbetalt langsiktig gjeld	(720.870)
Opptak av langsiktig gjeld	<u>0</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	(720.870)
Netto endring i bankinnskudd	548.274
Beholdning av bankinnskudd pr. 1.1.	<u>225.946</u>
Beholdning av bankinnskudd pr. 31.12	<u>774.220</u>



GUSTAFSSON INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i utenlandsk valuta balanseføres til verdi ved årsskifte.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Gjeld i fremmed valuta er vurdert til valutakurs ved årsskiftet. Urealisert tap kostnadsføres og urealisert gevinst tas til inntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tilleggets driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



GUSTAFSSON INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 2 ANSATTE, GODTGJØRELSE M.M.

Lønnskostnaden består i 2022 og 2021 av andre lønnskostnader med kr. 5.000. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i perioden. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann, aksjonær eller andre nærstående parter. Det har ikke vært ansatte i selskapet i løpet av året.

Det er kostnadsført kr. 9.375 i revisjonshonorar og kr. 0 i annen godtgjørelse til revisor.

NOTE 3 SKATTER

Det regnskapsmessige resultat før skattekostnad er	kr. 1.200.896
Inntekt i boligsameiet	kr. 32
Mottatt utbytte som bare er skattepliktig med 3%. Tilbakeført 97%	<u>kr. (1.145.376)</u>
Periodens skattemessige overskudd	kr. 55.552
Benyttet skattemessig fremførbart underskudd	<u>kr. (55.552)</u>
Skattemessig resultat	kr. 0
	=====

Periodens skattekostnad består av utsatt skattekostnad på kr. 12.222, 22% av kr. 55.552.

Pr. 31.12.2022 foreligger det et skattemessig fremførbart underskudd på kr. 4.761 som med en skatteprosent på 22% gir en utsatt skattefordel på kr. 1.047. Pr. 31.12.2021 forelå det et skattemessig fremførbart underskudd på kr. 60.313 som med en skatteprosent på 22% ga en utsatt skattefordel på kr. 13.269. Den utsatte skattefordelen er balanseført basert på framtidig inntjening.

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

Det ble i løpet av 2021 kjøpt leilighet i Sandnes kommune til en kostpris på kr. 2.763.201. Leiligheten avskrives ikke. Netto formue i boligsameiet på kr. 5.030 er ikke balanseført.

NOTE 5 GJELD TIL KREDITTINSTITUSJON

I forbindelse med kjøp av leilighet så ble det tatt opp et annuitetslån på kr. 2.025.000 med flytende rente over 20 år, hvorav 3 måneder i startfasen var avdragsfrie. Pr. 31.12.2022 var resterende lån på kr. 1.941.413. Lånet har følgende tilbakebetaling:

År 2023	kr. 60.472
År 2024	kr. 62.534
År 2025	kr. 66.521
År 2026	kr. 70.667
År 2027	kr. 75.101
Deretter	<u>kr. 1.606.118</u>
Sum	<u>kr. 1.941.413</u>
	=====



GUSTAFSSON INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Leiligheten med en bokført verdi på kr. 2.763.201 er stillet som sikkerhet for lånet.

NOTE 6 KONSERN

Selskapet har en eierandel og stemmeandel på 59,04% i Lie & Gustafsson AS. Selskapets egenkapital på 100% basis er kr. 12.188.719 pr. 31.12.2022 og årsresultatet på 100% basis er kr. 4.815.169 for 2022 etter mottakelse av kr. 3.000.000 i konsernbidrag fra Brødrene Lie AS og Lie & Gustafsson Eiendom AS og at det er tilbakeført en tidligere nedskrivning av aksjer i Gustafsson Eiendom AS med kr. 2.450.000. Investeringen i Lie & Gustafsson AS er regnskapsført etter kostmetoden.

Gustafsson Invest AS har forretningskontor i Sandnes kommune.

Lie & Gustafsson AS har 100% eierandel og stemmeandel i selskapene Brødrene Lie AS og Lie & Gustafsson Eiendom AS. Alle har forretningskontor i Sandnes kommune. Lie & Gustafsson AS eier 70% av aksjene og stemmene i GB Ventilasjon AS som har forretningskontor i samme bygg som Brødrene Lie AS holder til i. Videre eier selskapet 50% av aksjene og stemmene i Gustafsson Eiendom AS som har forretningskontor i Klepp kommune.

Selskapenes egenkapital pr. 31.12.2022 og årsresultat for 2022 er som følger:

	<u>Selskapets egenkapital</u>	<u>Selskapets årsresultat</u>
Brødrene Lie AS	14.378.487	4.841.307
GB Ventilasjon AS	1.660.611	723.303
Lie & Gustafsson Eiendom AS	535.375	33.243
Gustafsson Eiendom AS	14.230.092	1.455.189

Tallene for Gustafsson Eiendom AS og GB Ventilasjon AS er tall på 100% basis både for egenkapitalen og årsresultatet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Brødrene Lie AS driver med blikkenslagervirksomhet og ventilasjonsvirksomhet. GB Ventilasjon AS driver med ventilasjonsvirksomhet.

Gustafsson Eiendom AS har ført opp bygg for utleie til Brødrene Lie AS og tredjepart.

Lie & Gustafsson Eiendom AS har for tiden ingen aktivitet.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen fri egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 31.12.21	30.000	3.099.422	3.129.422
Årets resultat	<u>0</u>	<u>1.188.674</u>	<u>1.188.674</u>
Egenkapital pr. 31.12.22	<u>30.000</u>	<u>4.288.096</u>	<u>4.318.096</u>

Alle aksjene eies av daglig leder og styreformann Stig Ove Gustafsson.



KONSERN GUSTAFSSON INVEST AS

Resultatregnskap 2022

	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Salgsinntekt	126.654.014	117.738.837
Varekostnad (note 3)	55.053.974	54.779.855
Endring av egentilvirkede varer (note 3)	18.357	(26.015)
Innleie av arbeidskraft	5.334.988	6.061.702
Lønnskostnad (note 4)	41.444.119	39.316.116
Avskrivninger (note 5)	1.198.011	698.731
Driftskostnader	14.867.093	11.827.479
Sum driftskostnader	117.916.542	112.657.868
DRIFTSRESULTAT	8.737.472	5.080.969
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Andel resultat tilknyttet selskap	727.595	766.610
Annen renteinntekt	572	6
Annen finansinntekt	6.902	13.178
Annen rentekostnad	(331.203)	(105.812)
Andre finanskostnader	(164.496)	(150.802)
Sum netto finansposter	239.370	523.180
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	8.976.842	5.604.149
Skattekostnad på ordinært resultat (note 6)	(1.855.550)	(1.077.221)
ÅRETS RESULTAT	7.121.292	4.526.928
OVERFØRINGER		
Minoritetens andel av resultatet	3.041.768	1.985.084
Overført til annen egenkapital	4.079.524	2.541.844
SUM OVERFØRINGER	7.121.292	4.526.928



KONSERN GUSTAFSSON INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

EIENDELER	2022	2021
Anleggsmidler		

Immaterielle eiendeler:		
Hjemmeside	60.073	60.073
-----		-----
Sum immaterielle eiendeler	60.073	60.073
-----		-----
Varige driftsmidler:		
Leilighet	2.763.201	2.763.201
Aktivert kostnad bygg (note 5)	59.947	34.995
Maskiner og anlegg (note 5)	4.076.094	4.070.238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende (note 5)	2.143.320	2.264.130
-----		-----
Sum varige driftsmidler	9.042.562	9.132.564
-----		-----
Finansielle anleggsmidler:		
Andel i tilknyttet selskap	7.115.046	6.387.451
-----		-----
Sum finansielle anleggsmidler	7.115.046	6.387.451
-----		-----
Sum anleggsmidler	16.217.681	15.580.088
-----		-----
Omløpsmidler		

Varer (note 3)	4.366.033	3.098.825
-----		-----
Fordringer:		
Kundefordringer (note 7)	28.942.849	28.616.147
Andre fordringer	1.329.864	1.523.195
-----		-----
Sum fordringer	30.272.713	30.139.342
-----		-----
Bankinnskudd, kontanter og lignende (note 8)	4.707.524	2.838.418
-----		-----
Sum omløpsmidler	39.346.270	36.076.585
-----		-----
Sum eiendeler	55.563.951	51.656.673
=====		=====



KONSERN GUSTAFSSON INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
Egenkapital		

Innskutt egenkapital:		
Aksjekapital (1.250 aksjer a 400) (note 9)	30.000	30.000
Opptjent egenkapital:		
Annen egenkapital (note 9)	16.863.002	12.783.478
Minoritetsandel	11.433.531	9.210.963
	-----	-----
Sum egenkapital	28.326.533	22.024.441
	-----	-----
Langsiktig gjeld		

Pensjonsforpliktelser	0	359.406
Utsatt skatt (note 6)	1.344.550	1.179.268
Annen langsiktig gjeld		650.000
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon (note 10)	5.377.787	5.562.283
	-----	-----
Sum langsiktig gjeld	6.722.337	7.750.957
	-----	-----
Kortsiktig gjeld		
Kassekredittgjeld	0	3.586.424
Leverandørgjeld	7.710.410	7.581.856
Betalbar skatt (note 6)	1.690.286	1.160.607
Skyldig offentlige avgifter	6.280.279	5.022.629
Annen kortsiktig gjeld (note 10)	4.834.106	4.529.759
	-----	-----
Sum kortsiktig gjeld	20.515.081	21.881.275
	-----	-----
Sum gjeld	27.237.418	29.632.232
	-----	-----
Sum gjeld og egenkapital	55.563.951	51.656.673
	=====	=====

Sandnes den, 29. juni 2023

31. desember 2022

Stig Ove Gustafsson
(Daglig leder og styreformann)



KONSERN GUSTAFSSON INVEST AS

KONTANTSTØMANALYSE FOR 2022

	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	8.976.842
Avskrivninger	1.198.011
Endring pensjonsforpliktelse	(359.406)
Betalbar skatt	(1.160.589)
Endring i leverandørgjeld	128.554
Endring i skyldige offentlige avgifter	1.257.650
Endring i annen kortsiktig gjeld	304.347
Endring i varebeholdning	(1.267.208)
Endring i kundefordringer og andre fordringer	(133.371)
Resultatandel tilknyttet selskap	<u>(727.595)</u>
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	8.217.235
Kjøp av anleggsmidler	<u>(1.108.009)</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	(1.108.009)
Nedbetalt langsiktig gjeld	(1.209.496)
Opptak av langsiktig gjeld	375.000
Betalt utbytte til minoritetsaksjonærer	(819.200)
Endring i kassekreditt	<u>(3.586.424)</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	(5.240.120)
Netto endring i bankinnskudd	1.869.106
Beholdning av bankinnskudd pr. 1.1.	<u>2.838.418</u>
Beholdning av bankinnskudd pr. 31.12	<u>4.707.524</u>



KONSERN GUSTAFSSON INVEST AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i utenlandsk valuta balanseføres til verdi ved årsskifte.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Gjeld i fremmed valuta er tilnærmet vurdert til valutakurs ved årsskiftet. Urealisert tap kostnadsføres og urealisert gevinst tas til inntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntekstføring

Ved salg av varer skjer inntekstføringen ved levering. For utleievirksomhet skjer inntekstføring løpende etter avtalt leie. Også ved utførelse av tjenester skjer inntekstføringen løpende. Ved salg av varige driftsmidler foretas resultatføringen ved overleveringen. Gevinst ved salg av driftsmidler inngår netto i annen driftsinntekt.



KONSERN GUSTAFSSON INVEST A/S

Noter til regnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 2 KONSERN

Konsernregnskapet inkluderer følgende selskaper:

Gustafsson Invest AS

Datterselskapet Lie & Gustafsson AS hvor selskapet har en eierandelen på 59,04%.

Lie & Gustafsson AS har følgende eierandeler i andre selskaper:

Brødrene Lie AS hvor selskapet har en eierandel på 100%

Lie & Gustafsson Eiendom AS hvor selskapet har en eierandel på 100%

GB Ventilasjon AS hvor selskapet har en eierandel på 70%

Videre eier Lie & Gustafsson AS 50% av selskapet Gustafsson Eiendom AS som i konsernregnskapet er tatt vist med sin andel av resultatet og balanseført til selskapets andel av egenkapitalen.

NOTE 3. VAREBEHOLDNING

Beholdning av råvarer, innkjøpte halvfabrikata og ferdigvarer er vurdert til anskaffelseskost. Varer i arbeid og ferdig tilvirkede varer er vurdert til tilvirkningskost. Det er gjort fradrag for ukurans. For prosjekter under utførelse er brukt metoden for løpende inntektsføring.

NOTE 4. ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Lønnskostnadene består av følgende poster:	2022	2021
Lønninger	34.691.519	32.683.201
Folketrygdavgift	5.114.332	4.807.464
Obligatorisk tjenestepensjon	628.701	525.489
Pensjonskostnad	236.518	565.743
Andre lønnskostnader	773.049	734.219
	<hr/>	<hr/>
Sum lønnskostnader	41.444.119	39.316.116
	<hr/>	<hr/>

Daglig leders lønn består både i 2022 og i 2021 av annen godtgjørelse på kr. 5.000.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.



KONSERN GUSTAFSSON INVEST A/S

Noter til regnskapet 2022

Brødrene Lie AS er tilknyttet ordningen for avtalefestet pensjon (AFP), men innbetalingen av premien her anses som en innskuddspensjon. Premiene og forpliktelsen er kostnadsført under posten lønninger.

Brødrene Lie AS og GB Ventilasjon AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Premien er kostnadsført under posten lønninger.

Det er kostnadsført kr. 144.675 i revisjonshonorar og kr. 42.675 i annen godtgjørelse til revisor.

Det er utført 49 årsverk i 2022 og 48 årsverk i 2021. .

NOTE 5. VARIGE DRIFTSMIDLER

	Lei- lighet	Aktivert kostnad bygg	Maskiner og anlegg	Drifts- løsøre, inv. etc.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	2.763.201	39.617	4.772.811	4.511.581	12.087.210
Tilgang	0	32.127	484.292	591.590	1.108.009
	-----	-----	-----	-----	-----
Anskaffelseskost 31.12.22	2.763.201	71.744	5.257.103	5.103.171	13.195.219
Akk. avskr. 31.12.22	0	(11.797)	(1.181.009)	(2.959.851)	(4.152.657)
	-----	-----	-----	-----	-----
Balanseført verdi 31.12.22	2.763.201	59.947	4.076.094	2.143.320	9.042.562
	=====	=====	=====	=====	=====
Årets avskrivninger	0	7.175	478.436	712.400	1.198.011
	=	=====	=====	=====	=====
Avskrivningssatser	0%	10%	10-20%	10-25%	
		-----	-----	-----	

Netto formue i boligsameiet på kr. 5.030 er ikke balanseført.



KONSERN GUSTAFSSON INVEST A/S

Noter til regnskapet 2022

NOTE 6 SKATTER

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Nedenfor er gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene samt beregningen av utsatt skatt:

	2022		2021	
	Positive <u>forskjeller</u>	Negative <u>forskjeller</u>	Positive <u>forskjeller</u>	Negative <u>forskjeller</u>
Kundefordringer	360.397			829.253
Varelager	10.984		14.360	
Avskrivbare anleggsmidler	1.355.452		1.065.524	
Garantiansvar		170.000		170.000
Pensjonsforpliktelse				359.406
Gevinstkonto	4.559.520		5.699.401	
Underskudd til fremføring		4.761		60.313
	-----	-----	-----	-----
Forskjeller	6.286.353	174.761	6.779.285	1.418.972
	-----	-----	-----	-----
Netto forskjeller	<u>6.111.592</u>		<u>5.360.313</u>	
	=====		=====	
Utsatt skatt	<u>1.344.550</u>		<u>1.179.268</u>	
	=====		=====	
Skattesats	22%		22%	
	-----		-----	

Alle midlertidige forskjeller forventes å kunne utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Den utsatte skattefordel er balanseført da det forventes ut fra fremtidig inntjening at den utsatte skattefordelen kan benyttes.



KONSERN GUSTAFSSON INVEST A/S

Noter til regnskapet 2022

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	8.976.842
Renter på tilbakebetalt skatt	(309)
Andel boligsameiet ikke resultatført	38
Ikke fradragsberettiget kostnader	150.000
Resultat tilknyttet selskap	(727.595)
Utbytte som skattlegges med 3% av kr. 1.180.800	35.424
Endring i midlertidige forskjeller:	
31.12.22	6.111.592
31.12.21	5.360.313
	(751.279)
Årets skattemessige overskudd	<u>7.683.121</u>
Skattekostnaden i regnskapet består av:	
Endring i utsatt skatt	165.282
Betalbar skatt 2021 ikke betalt	(18)
Betalbar skatt, 22% av kr. 7.683.121	<u>1.690.286</u>
Sum	<u>1.855.550</u>

Skattekostnaden i balansen består av betalbar skatt på kr. 1.690.286.

NOTE 7. KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer er nedskrevet med kr. 900.000 for påregnelig tap. Pr. 31.12.2021 var kundefordringer nedskrevet med kr. 1.200.000 for påregnelig tap.

NOTE 8. BUNDNE MIDLER

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 1.787.073.



KONSERN GUSTAFSSON INVEST A/S

Noter til regnskapet 2022

NOTE 9. EGENKAPITAL

Årets endring i egenkapital:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Minoritetens andel</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 31.12.2021	30.000	12.783.478	9.210.963	22.024.441
Årets resultat		4.079.524	3.041.768	7.121.292
Utbetaling			(819.200)	(819.200)
Egenkapital pr. 31.12.2022	<u>30.000</u>	<u>16.863.002</u>	<u>11.433.531</u>	<u>28.326.533</u>

Alle aksjene eies av daglig leder og styreformann Stig Ove Gustafsson.

NOTE 10. GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIFORPLIKTELSER

Datterselskapet Brødrene Lie AS har i slutten av året inngått en finansiell leasingavtale på kr. 375.000 med en kredittinstitutt vedrørende kjøp av saks og i fjor inngått en finansiell leasingavtale på kr. 3.550.000 med en kredittinstitutt vedrørende kjøp av coilmaskin. Avtalen i 2021 løper over 7 år, mens inngått avtale i år løper over 5 år. I forbindelse med kjøp av leilighet av morselskapet i 2021 ble det tatt opp et annuitetslån på kr. 2.025.000 med flytende rente over 20 år, hvorav 3 måneder i startfasen var avdragsfrie. Pr. 31.12.2022 var resterende lån på kr. 1.941.413.

Lånene har følgende tilbakebetaling:

Årene 2023-2027	kr. 3.175.304
Deretter	<u>kr. 2.202.483</u>
Sum	<u>kr. 5.377.787</u>



KONSERN GUSTAFSSON INVEST A/S

Noter til regnskapet 2022

Konsernet har en kassekredittlimit på kr.8.000.000, hvorav kr. 0 var benyttet pr. 31.12.2022. Videre er det gitt garantier av kredittinstitusjon på kr. 3.676.276 til kontraktspartnere. Den regnskapsmessige bokførte verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon, kassekredittbevilgning og garantier overfor kontraktspartnere er:

Kundefordringer	26.992.119
Lager av varer	4.355.052
Leilighet	2.763.201
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2.125.975
Maskiner og anlegg	<u>4.076.094</u>
	<u>40.312.441</u>

Det er beregnet service- og garantiforpliktelse med kr. 170.000 ved årsskifte. Beløpet er balanseført i posten annen kortsiktig gjeld. Den beregnede service- og garantiforpliktelse var også kr. 170.000 pr. 31.12.2021.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Gustafsson Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gustafsson Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 1 188 674 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 7 121 292. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.

Pennec Dokumentnøkkel: BAQE6-8KCB-C-ECVIC-LRC8O-YM38T-Y10L8



Revisors beretning 2022 for Gustafsson Invest AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Trond Nygård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: BAQE8-8KC8C-ECVIC-L8CO-YM38T-Y10L8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Nygård

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 07:25:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BAQES-8KCBC-ECVIC-L8C8O-YM38T-Y10LS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>