



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 896 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORINVEST3 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Grunde Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	30 062
Sum inntekter		0	30 062
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		9 441	36 003
Sum kostnader		9 441	36 003
Driftsresultat		-9 441	-5 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-9 441	-5 941
Skattekostnad	3	207 488	0
Årsresultat		-216 929	-5 941
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-216 929	-5 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 053 363	1 053 363
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		1 053 363	1 053 363
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 053 363	1 053 363
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 000	10 000
Sum krav		10 000	10 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	4 500
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		0	4 500
Sum omløpsmiddel		10 000	14 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIGEDLAR		1 063 363	1 067 863
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	705 000	705 000
Overkurs	5	367 682	367 682
Sum innskoten eigenkapital		1 072 682	1 072 682
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	235 344	18 415
Sum opptent eigenkapital		-235 344	-18 415
Sum eigenkapital		837 338	1 054 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	207 488	0
Sum avsetjinger for plikter		207 488	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 537	13 596
Sum kortsiktig gjeld		18 537	13 596
Sum gjeld		226 025	13 596
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 063 363	1 067 863



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345450

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 896 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORINVEST3 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Grunde Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 896 290
NORINVEST3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	30 062
Sum inntekter		0	30 062
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		9 441	36 003
Sum kostnader		9 441	36 003
Driftsresultat		-9 441	-5 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-9 441	-5 941
Skattekostnad	3	207 488	0
Årsresultat		-216 929	-5 941
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-216 929	-5 941



Organisasjonsnr: 998 896 290
NORINVEST3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 053 363	1 053 363
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		1 053 363	1 053 363
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 053 363	1 053 363
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 000	10 000
Sum krav		10 000	10 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	4 500
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	4 500
Sum omløpsmiddel		10 000	14 500
SUM EIGEDELAR		1 063 363	1 067 863



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	705 000	705 000
Overkurs	5	367 682	367 682
Sum innskoten eigenkapital		1 072 682	1 072 682
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	235 344	18 415
Sum opptent eigenkapital		-235 344	-18 415
Sum eigenkapital		837 338	1 054 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	207 488	0
Sum avsetjinger for plikter		207 488	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 537	13 596
Sum kortsiktig gjeld		18 537	13 596
Sum gjeld		226 025	13 596
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 063 363	1 067 863



Organisasjonsnr: 998 896 290
NORINVEST3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.10

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	1053363.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	1053363.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	1053363.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Note

4

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



NORINVEST3 AS
998 896 290

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	30 062
Sum driftsinntekter		0	30 062
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 441	-36 003
Sum driftskostnader		-9 441	-36 003
Driftsresultat		-9 441	-5 941
Resultat før skattekostnad		-9 441	-5 941
Skattekostnad	3	-207 488	0
Årsresultat		-216 929	-5 941
Overføringer			
Udekket tap		-216 929	-5 941
Sum overføringer		-216 929	-5 941



NORINVEST3 AS
998 896 290

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 053 363	1 053 363
Sum varige driftsmidler		1 053 363	1 053 363
Sum anleggsmidler		1 053 363	1 053 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	4 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	4 500
Sum omløpsmidler		10 000	14 500
SUM EIENDELER		1 063 363	1 067 863



NORINVEST3 AS
998 896 290

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	705 000	705 000
Overkurs	5	367 682	367 682
Sum innskutt egenkapital		1 072 682	1 072 682
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-235 344	-18 415
Sum opptjent egenkapital		-235 344	-18 415
Sum egenkapital		837 338	1 054 267
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	207 488	0
Sum avsetning for forpliktelser		207 488	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 537	13 596
Sum kortsiktig gjeld		18 537	13 596
Sum gjeld		226 025	13 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 063 363	1 067 863

TILLER, 18.03.2026

Olav Grunde Almås
styrets leder



NORINVEST3 AS
998 896 290

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORINVEST3 AS
998 896 290

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 053 363
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 053 363
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	1 053 363

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	207 488	0
Skattekostnad	207 488	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-9 441	-5 941
Skattepliktig inntekt	-9 441	-5 941

Mer om skattekostnad

Selskapet er skjønnsliknet derfor oppstår denne endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	705 000	367 682	-18 415	1 054 267
Årsresultat	0	0	-216 929	-216 929
Egenkapital 31.12.2024	705 000	367 682	-235 344	837 338