



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	950 351 012
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SELBUSKOGEN SKISENTER AS
Forretningsadresse:	7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 367 119	1 135 103
Annen driftsinntekt		13 515	531 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 380 634</b>	<b>1 666 258</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	157 659	415 975
Avskrivning av driftsmidler	3	295 500	235 343
Annen driftskostnad		869 516	929 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 322 676</b>	<b>1 580 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 959</b>	<b>85 770</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 389	16 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 389</b>	<b>16 749</b>
Annen rentekostnad		158 159	75 229
Annen finanskostnad			27 255
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 159</b>	<b>102 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 770</b>	<b>-85 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-96 811	35
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 999 321	9 864 793
Maskiner og anlegg	3	474 610	527 810
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 228 974	2 476 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 702 905</b>	<b>12 868 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 702 905</b>	<b>12 868 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>26 760</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140 530	6 688
Andre kortsiktige fordringer		119 172	433 259
<b>Sum fordringer</b>		<b>259 703</b>	<b>439 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		963 801	3 359 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>963 801</b>	<b>3 359 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 223 503</b>	<b>3 826 670</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 926 409</b>	<b>16 695 548</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	179 000	179 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	4	2 294 891	2 294 891
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 473 891</b>	<b>2 473 891</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	711 112	807 923
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>711 112</b>	<b>807 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 185 003</b>	<b>3 281 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 651 335	9 526 338
Ansvarlig lånekapital	6	750 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 401 335</b>	<b>12 526 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 401 335</b>	<b>12 526 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124 946	185 022
Skyldig offentlige avgifter		1 236	47 560
Annen kortsiktig gjeld		213 889	654 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 070</b>	<b>887 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 741 406</b>	<b>13 413 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 926 409</b>	<b>16 695 548</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550159

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 351 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBUSKOGEN SKISENTER AS  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 950 351 012  
SELBUSKOGEN SKISENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 367 119	1 135 103
Annen driftsinntekt		13 515	531 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 380 634</b>	<b>1 666 258</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	157 659	415 975
Avskrivning av driftsmidler	3	295 500	235 343
Annen driftskostnad		869 516	929 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 322 676</b>	<b>1 580 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 959</b>	<b>85 770</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 389	16 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 389</b>	<b>16 749</b>
Annen rentekostnad		158 159	75 229
Annen finanskostnad			27 255
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 159</b>	<b>102 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 770</b>	<b>-85 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-96 811	35
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>



Organisasjonsnr: 950 351 012  
SELBUSKOGEN SKISENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	7 999 321	9 864 793
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3	474 610	527 810
--------------------	---	---------	---------

Skip og flytende installasjoner	3		
------------------------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 228 974	2 476 274
----------------------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 702 905</b>	<b>12 868 877</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 702 905</b>	<b>12 868 877</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer			26 760
-----------	--	--	--------

#### Fordringer

Kundefordringer		140 530	6 688
-----------------	--	---------	-------

Andre kortsiktige fordringer		119 172	433 259
---------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>259 703</b>	<b>439 947</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		963 801	3 359 963
----------------------------------	--	---------	-----------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>963 801</b>	<b>3 359 963</b>
----------------------------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 223 503</b>	<b>3 826 670</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 926 409</b>	<b>16 695 548</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	179 000	179 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	4	2 294 891	2 294 891
----------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 473 891</b>	<b>2 473 891</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	711 112	807 923
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		711 112	807 923
Sum egenkapital	4	3 185 003	3 281 814
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 651 335	9 526 338
Ansvarlig lånekapital	6	750 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 401 335	12 526 338
Sum langsiktig gjeld		8 401 335	12 526 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 946	185 022
Skyldig offentlige avgifter		1 236	47 560
Annen kortsiktig gjeld		213 889	654 813
Sum kortsiktig gjeld		340 070	887 395
Sum gjeld		8 741 406	13 413 734
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 926 409</b>	<b>16 695 548</b>



Organisasjonsnr: 950 351 012  
SELBUSKOGEN SKISENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.17

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Selbuskogen Skisenter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Selbuskogen Skisenter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DV128-1516X-3H0VY-C1QH3-06AKD-AP044



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-18 11:09:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DVI28-1516X-3H0VY-CIQH3-C6AKD-AP044

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Kjell Fosse  
2024-05-28

 BankID Signing  
Tove Kulset  
2024-05-28

 BankID Signing  
Ann Kristin Hoås  
2024-05-29

 BankID Signing  
Jan Dag Aaen  
2024-05-30

 BankID Signing  
Håvard Kjesnes  
2024-06-06

 BankID Signing  
Olav Jarle Hoås  
2024-06-17

# Årsregnskap 2023

## Selbuskogen Skisenter AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 950 351 012**



### RESULTATREGNSKAP

#### SELBUSKOGEN SKISENTER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	1 367 119	1 135 103
Annen driftsinntekt		13 515	531 155
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 380 634</b>	<b>1 666 258</b>
Lønnskostnad	2	157 659	415 975
Avskrivning av driftsmidler	3	295 500	235 343
Annen driftskostnad		869 516	929 169
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 322 676</b>	<b>1 580 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 959</b>	<b>85 770</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 389	16 749
Annen rentekostnad		158 159	75 229
Annen finanskostnad		0	27 255
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-154 770</b>	<b>-85 735</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 811</b>	<b>35</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-96 811	35
<b>Sum overføringer</b>		<b>-96 811</b>	<b>35</b>



## BALANSE

### SELBUSKOGEN SKISENTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 999 321	9 864 793
Maskiner og anlegg	3	474 610	527 810
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 228 974	2 476 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 702 905</b>	<b>12 868 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 702 905</b>	<b>12 868 877</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	26 760
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		140 530	6 688
Andre kortsiktige fordringer		119 172	433 259
<b>Sum fordringer</b>		<b>259 703</b>	<b>439 947</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		963 801	3 359 963
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 223 503</b>	<b>3 826 670</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 926 409</b>	<b>16 695 548</b>



### BALANSE

#### SELBUSKOGEN SKISENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 5	179 000	179 000
Overkurs	4	2 294 891	2 294 891
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 473 891</strong>	<strong>2 473 891</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	711 112	807 923
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>711 112</strong>	<strong>807 923</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>3 185 003</strong>	<strong>3 281 814</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Ansvarlig lån	6	750 000	3 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 651 335	9 526 338
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>8 401 335</strong>	<strong>12 526 338</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		124 946	185 022
Skyldig offentlige avgifter		1 236	47 560
Annen kortsiktig gjeld		213 889	654 813
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>340 070</strong>	<strong>887 395</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>8 741 406</strong>	<strong>13 413 734</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 926 409</strong>	<strong>16 695 548</strong>

Selbu  
Styret i Selbuskogen Skisenter AS

Kjell Fosse  
styreleder/daglig leder

Tove Kulset  
nestleder

Håvard Kjøsnes  
styremedlem

Jan Dag Aaen  
styremedlem

Olav Jarle Hoås  
styremedlem

Ann Kristin Hoås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Driftstilskudd

Selskapet har inntektsført kr 475 000 eks mva i offentlig driftstilskudd, fordelt på kr 325 000 fra stjørdal kommune og kr 150 000 fra Selbu kommune. Tilskuddene er bruttoført.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	118 365	351 892
Arbeidsgiveravgift	13 784	41 075
Andre ytelser	25 510	23 008
<b>Sum</b>	<b>157 659</b>	<b>415 975</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,17 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 864 793	532 245	2 569 518	12 966 556
- Tilskudd mottatt i året	-1 795 472		-75 000	-1 870 472
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>8 069 321</b>	<b>532 245</b>	<b>2 494 518</b>	<b>11 096 084</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	70 000	57 635	265 544	393 179
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>7 999 321</b>	<b>474 610</b>	<b>2 228 974</b>	<b>10 702 905</b>
Årets ordinære avskrivninger	70 000	53 200	172 300	295 500
Økonomisk levetid	70 år	10 år	10-15 år	



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	179 000	2 294 891	807 923	3 281 814
Årets resultat			-96 811	-96 811
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>179 000</b>	<b>2 294 891</b>	<b>711 112</b>	<b>3 185 003</b>

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Selbuskogen Skisenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	179	1 000	179 000
<b>Sum</b>	<b>179</b>	<b>1 000</b>	<b>179 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selbuskogen Skisenter AS hadde 17 aksjonærer pr. 31.12.2023.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Eierandel
POA AS	34	18,99%
Selbu kommune	20	11,17%
Stjørdal kommune	20	11,17%
Øystein Magnussen	20	11,17%
Selbustrand IL	14	7,82%
IL Stjørdals-Blink	10	5,59%
Lånke IL	10	5,59%
Selbu IL	10	5,59%
Erling Arnfinn Kvål AS	6	3,35%
Coop Midt-Norge SA	5	2,79%
Elvran IL	5	2,79%
Selbu Sparebank	5	2,79%
Vikvarvet IL	5	2,79%
Øverbygda IL	5	2,79%
IL Nybrott	4	2,23%
Skatval Skilag	4	2,23%
UL & IL Dalrosa	2	1,12%
<b>Sum</b>	<b>179</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt</b>	<b>179</b>	<b>100%</b>



## Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner og øvrig langsiktig gjeld

### Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7 651 335	9 526 338
Annen langsiktig gjeld - forskuddsfinansiering fra Selbu kommune	750 000	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>8 401 335</b>	<b>12 526 338</b>

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 016 529.

### Gjelden består av:

Rest byggelån til første del av utbygging	181 798	221 385
Sluttfinansiering tidligere utbygging *1)	776 292	824 292
Byggelån til tredje del av utbygging *2)	4 644 100	7 161 720
Lån løypemaskin	1 738 667	998 554
Lån skiskytteranlegg	310 478	320 387
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 651 335</b>	<b>9 526 338</b>

\*1) Lånet har en ramme på 5 mill kr og kan ha inntil 15 års nedbetalingstid. Lånet er sikret med kommunegaranti.

\*2) Utbyggingslånet har en nedbetalingstid på 12 år. Lånet er sikret med pant i flåte motorvogn, fast eiendom, driftstilbehør som egenpant, samlet pålydende kr 6 400 000. Det er i tillegg kommunale garantier fra Selbu og Stjørdal kommuner på tilsammen kr 10 000 000 som sikrer byggelånet.