



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 750 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IGLAND BYGG AS  
Forretningsadresse: Boddgaten 28E  
4878 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 868 079	8 131 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 868 079</b>	<b>8 131 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 885 306	5 696 273
Lønnskostnad	1	915 052	941 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 000	43 000
Annen driftskostnad	1	579 855	495 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 423 213</b>	<b>7 176 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 866</b>	<b>955 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 797	
Annen finansinntekt		5 093	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 890</b>	
Annen rentekostnad		71 785	499 234
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 785</b>	<b>499 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 895</b>	<b>-499 234</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>399 971</b>	<b>455 884</b>
Skattekostnad på resultat	3	88 433	77 902
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		311 538	377 982



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		311 538	377 982



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4, 5	1 088 000	1 127 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 000	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 094 000</b>	<b>1 137 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 094 000</b>	<b>1 137 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>8 873 177</b>	<b>8 727 821</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 565 662	5 700
Andre kortsiktige fordringer		316 667	264 932
Konsernfordringer			762 968
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 882 329</b>	<b>1 033 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 260	599 411
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>189 260</b>	<b>599 411</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 944 765</b>	<b>10 360 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 038 765</b>	<b>11 497 833</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 518	3 518
Annen innskutt egenkapital		32 257	32 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 775</b>	<b>135 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 968 355	2 656 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 968 355</b>	<b>2 656 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 104 130</b>	<b>2 792 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	100 020	11 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 020</b>	<b>11 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	390 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>390 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>490 020</b>	<b>461 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 328 798	6 000 877
Leverandørgjeld		583 514	834 354
Betalbar skatt	3		66 315
Skyldig offentlige avgifter		100 243	166 177
Kortsiktig konserngjeld		2 909 317	1 469 801
Annen kortsiktig gjeld		1 522 745	-293 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 444 616</b>	<b>8 243 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 934 636</b>	<b>8 705 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 038 765</b>	<b>11 497 833</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595976

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 750 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IGLAND BYGG AS  
Forretningsadresse: Bioddgaten 28E  
4878 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 997 750 519  
IGLAND BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 868 079	8 131 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 868 079</b>	<b>8 131 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 885 306	5 696 273
Lønnskostnad	1	915 052	941 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 000	43 000
Annen driftskostnad	1	579 855	495 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 423 213</b>	<b>7 176 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 866</b>	<b>955 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 797	
Annen finansinntekt		5 093	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 890</b>	
Annen rentekostnad		71 785	499 234
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 785</b>	<b>499 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 895</b>	<b>-499 234</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	88 433	77 902
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		311 538	377 982
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>



Organisasjonsnr: 997 750 519  
IGLAND BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4, 5	1 088 000	1 127 000
--------------	---------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	6 000	10 000
-----------	---	-------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 094 000</b>	<b>1 137 000</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 094 000</b>	<b>1 137 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	<b>4</b>	<b>8 873 177</b>	<b>8 727 821</b>
------------------	----------	------------------	------------------

##### Fordringer

Kundefordringer		5 565 662	5 700
-----------------	--	-----------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		316 667	264 932
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer			762 968
-------------------	--	--	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>5 882 329</b>	<b>1 033 600</b>
-----------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		189 260	599 411
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>189 260</b>	<b>599 411</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 944 765</b>	<b>10 360 833</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 038 765</b>	<b>11 497 833</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		3 518	3 518
----------	--	-------	-------

Annen innskutt egenkapital		32 257	32 257
----------------------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 775</b>	<b>135 775</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 968 355	2 656 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 968 355</b>	<b>2 656 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 104 130</b>	<b>2 792 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	100 020	11 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 020</b>	<b>11 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	390 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>390 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>490 020</b>	<b>461 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 328 798	6 000 877
Leverandørgjeld		583 514	834 354
Betalbar skatt	3		66 315
Skyldig offentlige avgifter		100 243	166 177
Kortsiktig konserngjeld		2 909 317	1 469 801
Annen kortsiktig gjeld		1 522 745	-293 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 444 616</b>	<b>8 243 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 934 636</b>	<b>8 705 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 038 765</b>	<b>11 497 833</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 997 750 519  
IGLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Igland Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 750 519



### RESULTATREGNSKAP

#### IGLAND BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 868 079	8 131 928
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 868 079</b>	<b>8 131 928</b>
Varekostnad		4 885 306	5 696 273
Lønnskostnad	1	915 052	941 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 000	43 000
Annen driftskostnad	1	579 855	495 869
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 423 213</b>	<b>7 176 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 866</b>	<b>955 118</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21 797	0
Annen finansinntekt		5 093	0
Annen rentekostnad		71 785	499 234
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-44 895</b>	<b>-499 234</b>
Resultat før skattekostnad		399 971	455 884
Skattekostnad på resultat	3	88 433	77 902
<b>Årsresultat</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		311 538	377 982
<b>Sum overføringer</b>		<b>311 538</b>	<b>377 982</b>



### BALANSE

#### IGLAND BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4, 5	1 088 000	1 127 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 000	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 094 000</b>	<b>1 137 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 094 000</b>	<b>1 137 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	8 873 177	8 727 821
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 565 662	5 700
Andre kortsiktige fordringer		316 667	264 932
Konsernfordringer		0	762 968
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 882 329</b>	<b>1 033 600</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 260	599 411
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 944 765</b>	<b>10 360 833</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 038 765</b>	<b>11 497 833</b>



### BALANSE

#### IGLAND BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 518	3 518
Annen innskutt egenkapital		32 257	32 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 775</b>	<b>135 775</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 968 355	2 656 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 968 355</b>	<b>2 656 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 104 130</b>	<b>2 792 592</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	100 020	11 587
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>100 020</b>	<b>11 587</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	390 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>390 000</b>	<b>450 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 328 798	6 000 877
Leverandørgjeld		583 514	834 354
Betalbar skatt	3	0	66 315
Skyldig offentlige avgifter		100 243	166 177
Konserngjeld		2 909 317	1 469 801
Annen kortsiktig gjeld		1 522 745	-293 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 444 616</b>	<b>8 243 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 934 636</b>	<b>8 705 241</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 038 765</b>	<b>11 497 833</b>

25.06.2024  
Styret i Igland Bygg AS

Vidar Igland  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER/PROSJEKTER

Varer/prosjekter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	773 206	901 260
Arbeidsgiveravgift	137 840	130 002
Pensjonskostnader	4 006	16 582
Andre ytelser	0	-106 176
<b>Sum</b>	<b>915 052</b>	<b>941 668</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2 2

Ytelser til ledende personer	2023	2022
Daglig leder	363 695	287 426

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller styremedlemmer.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 181 000	17 985	1 198 985
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 181 000</b>	<b>17 985</b>	<b>1 198 985</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	93 000	11 985	104 985
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 088 000</b>	<b>6 000</b>	<b>1 094 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	39 000	4 000	43 000
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	0	66 315	
Endring i utsatt skatt	88 433	11 587	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>88 433</b>	<b>77 902</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	399 971	455 884	
Permanente forskjeller	1 996	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-497 373	-72 506	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-81 945	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-95 406</b>	<b>301 433</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	0	66 315	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>66 315</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	36 056	52 670	16 614
Varer	513 987	0	-513 987
<b>Sum</b>	<b>550 043</b>	<b>52 670</b>	<b>-497 373</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 406	0	95 406
<b>Sum</b>	<b>454 637</b>	<b>52 670</b>	<b>-401 967</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>100 020</b>	<b>11 587</b>	<b>-88 433</b>



## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	390 000	450 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 873 177	8 727 821
<b>Sum</b>	<b>9 263 177</b>	<b>9 177 821</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 127 000	1 127 000
Varelager	8 873 177	8 727 821
<b>Sum</b>	<b>10 000 177</b>	<b>9 854 821</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år og pansettelser	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig gjeld)	90 000	150 000

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	3 518	32 257	2 656 817	2 792 592
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>3 518</b>	<b>32 257</b>	<b>2 656 817</b>	<b>2 792 592</b>
Årets resultat				311 538	311 538
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>3 518</b>	<b>32 257</b>	<b>2 968 355</b>	<b>3 104 130</b>

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det er sikret avtaler og kontrakter for neste år som bidrar til at styret kan stå inne for at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for videre drift.



Til generalforsamlingen i  
Igland Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Igland Bygg AS som viser et overskudd på kr 311 538. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 26. juni 2024  
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International