



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 198 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 10
0253 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcus Leif Alexander Frost
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		534 026	339 030
Sum kostnader		534 026	339 030
Driftsresultat		-534 026	-339 030
Annen rentekostnad		1 239 786	76 792
Sum finanskostnader		1 239 786	76 792
Netto finans		-1 239 786	-76 792
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 773 812	-415 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 773 812	-415 822
Årsresultat		-1 773 812	-415 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 773 812	-415 822
Totalresultat		-1 773 812	-415 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 773 812	-415 821
Sum overføringer og disponeringer		-1 773 812	-415 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	23 450 911	
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		23 450 911	
Sum anleggsmidler		23 450 911	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			2 234 459
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 077 758	5 807 221
Sum fordringer		1 077 758	5 807 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 649	404 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 649	404 793
Sum omløpsmidler		1 086 407	8 446 474
SUM EIENDELER		24 537 318	8 446 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		7 205 105	5 431 293
Sum opptjent egenkapital		-7 205 105	-5 431 293
Sum egenkapital		-7 175 105	-5 401 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			8 821 232
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		20 374 789	1 209 235
Sum annen langsiktig gjeld		20 374 789	12 780 467
Sum langsiktig gjeld		20 374 789	12 780 467
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		11 162 565	
Leverandørgjeld		104 826	997 057
Annen kortsiktig gjeld		70 244	70 244
Sum kortsiktig gjeld		11 337 634	1 067 301
Sum gjeld		31 712 423	13 847 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 537 318	8 446 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597738

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 198 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 10
0253 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcus Leif Alexander Frost
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 198 326
HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		534 026	339 030
Sum kostnader		534 026	339 030
Driftsresultat		-534 026	-339 030
Annen rentekostnad		1 239 786	76 792
Sum finanskostnader		1 239 786	76 792
Netto finans		-1 239 786	-76 792
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 773 812	-415 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 773 812	-415 822
Årsresultat		-1 773 812	-415 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 773 812	-415 822
Totalresultat		-1 773 812	-415 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 773 812	-415 821
Sum overføringer og disponeringer		-1 773 812	-415 821



Organisasjonsnr: 923 198 326
HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	23 450 911	
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		23 450 911	

Sum anleggsmidler		23 450 911	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			2 234 459
------------------	--	--	------------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 077 758	5 807 221
Sum fordringer		1 077 758	5 807 221

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 649	404 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 649	404 793

Sum omløpsmidler		1 086 407	8 446 474
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		24 537 318	8 446 474
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		7 205 105	5 431 293
Sum opptjent egenkapital		-7 205 105	-5 431 293
Sum egenkapital		-7 175 105	-5 401 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			8 821 232
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		20 374 789	1 209 235
Sum annen langsiktig gjeld		20 374 789	12 780 467
Sum langsiktig gjeld		20 374 789	12 780 467
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		11 162 565	
Leverandørgjeld		104 826	997 057
Annen kortsiktig gjeld		70 244	70 244
Sum kortsiktig gjeld		11 337 634	1 067 301
Sum gjeld		31 712 423	13 847 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 537 318	8 446 474



Organisasjonsnr: 923 198 326
HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hersjøen Airport Village AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 198 326



RESULTATREGNSKAP

HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		534 026	339 030
Sum driftskostnader		534 026	339 030
Driftsresultat		-534 026	-339 030
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	76 792
Annen rentekostnad		1 239 786	0
Resultat av finansposter		-1 239 786	-76 792
Resultat før skattekostnad		-1 773 812	-415 821
Årsresultat		-1 773 812	-415 821
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-415 821
Overført til udekket tap		1 773 812	0
Sum overføringer		-1 773 812	-415 821



BALANSE

HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	23 450 911	0
Sum finansielle anleggsmidler		23 450 911	0
Sum anleggsmidler		23 450 911	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	2 234 459
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 077 758	5 807 221
Sum fordringer		1 077 758	5 807 221
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 649	404 793
Sum omløpsmidler		1 086 407	8 446 474
Sum eiendeler		24 537 318	8 446 474



BALANSE

HERSJØEN AIRPORT VILLAGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 205 105	-5 431 293
Sum opptjent egenkapital		-7 205 105	-5 431 293
Sum egenkapital		-7 175 105	-5 401 293
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		0	8 821 232
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		20 374 789	1 209 235
Sum annen langsiktig gjeld		20 374 789	12 780 467
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		11 162 565	0
Leverandørgjeld		104 826	997 057
Annen kortsiktig gjeld		70 244	70 244
Sum kortsiktig gjeld		11 337 634	1 067 301
Sum gjeld		31 712 423	13 847 767
Sum egenkapital og gjeld		24 537 318	8 446 474

30.06.2024

Styret i Hersjøen Airport Village AS

Marcus Leif Alexander Frost
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hersjøen Airport Village AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Langsiktig investering

Selskapet har gjort en betydelig investering i prosjektet kjent som Hersjøen Airport Village AS. Lånegivere har gjort det mulig å klargjøre investeringen og enn så lenge er prosjektet fullfinansiert. Prosjektet er pr avleggelse av årsregnskapet ikke ferdig, men i en avslutningsfase. Styret ser lyst på ferdigstilling, og forventer å kunne gi komplett status til lånegivere i løpet av året 2024.

Note 3 Fortsatt drift

Det er kjent at egenkapitalen er tapt, men det arbeides nå med konvertering av gjeld til egenkapital og lånegivere har sagt seg villige til å gjennomføre konverteringen, derav styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.