



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 561 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFFSJEF LØVENSKIOLDS VEI 31 C AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 69B  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Liv Jordbakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 147	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 147</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 147</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 147</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-252	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-895</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-895</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-895	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-895</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	16 123	15 871
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 123</b>	<b>15 871</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 123</b>	<b>15 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	38 364	38 364
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>38 364</b>	<b>38 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 364</b>	<b>39 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 487</b>	<b>55 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		45 513	44 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 513</b>	<b>-44 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>54 487</b>	<b>55 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 487</b>	<b>55 382</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 847293

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 561 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFFSJEF LØVENSKIOLDS VEI 31 C AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 69B  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Liv Jordbakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 988 561 851  
HOFFSJEF LØVENSKIOLDS VEI 31 C AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 147	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 147</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 147</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 147</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-252	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-895</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-895</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-895	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-895</b>	



Organisasjonsnr: 988 561 851  
HOFFSJEF LØVENSKIOLDS VEI 31 C AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	16 123	15 871
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 123</b>	<b>15 871</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 123</b>	<b>15 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	38 364	38 364
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>38 364</b>	<b>38 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 364</b>	<b>39 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 487</b>	<b>55 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		45 513	44 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 513</b>	<b>-44 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>54 487</b>	<b>55 382</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		54 487	55 382



Organisasjonsnr: 988 561 851  
HOFFSJEF LØVENSKIOLDS VEI 31 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Hoffsjef Løvenskiolds Vei 31 C AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 561 851



## Resultatregnskap

Hoffsjef Løvenskiolds Vei 31 C AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 147	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 147</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 147</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 147	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-252	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-895</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		895	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-895</b>	<b>0</b>



## Balanse

Hoffsjef Løvenskiolds Vei 31 C AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	16 123	15 871
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 123</b>	<b>15 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 123</b>	<b>15 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	38 364	38 364
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>38 364</b>	<b>38 364</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 147
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 364</b>	<b>39 511</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>54 487</b>	<b>55 382</b>



## Balanse

Hoffsjef Løvenskiolds Vei 31 C AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-45 513	-44 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-45 513</u>	<u>-44 618</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>54 487</u>	<u>55 382</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>54 487</u>	<u>55 382</u>

29.06.2022

Styret i Hoffsjef Løvenskiolds Vei 31 C AS

\_\_\_\_\_  
Kristian Arvid Haug  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Hansen-Dahl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Hoffsjef Løvenskiolds Vei 31 C AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-252	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-252</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 147	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 147</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 287	-72 140	1 147
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-73 287</b>	<b>-72 140</b>	<b>1 147</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-16 123</b>	<b>-15 871</b>	<b>252</b>



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hoffsjef Løvenskiolds Vei 31 C AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordisk Husprosjekt AS	100	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Nordisk Husprosjekt AS. Henvendelser vedrørende konsernregnskapet må rettes til Nordisk Husprosjekt AS som har forretningskontor i Hoffsjef Løvenskiolds Vei 69b, Oslo

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	-44 618	55 382
Årets resultat				-895	-895
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-45 513</b>	<b>54 487</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	38 364	38 364
<b>Sum</b>	<b>38 364</b>	<b>38 364</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>