



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 992 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSMÅGVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 35
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgny Kjelstrup Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 550	177 548
Annen driftsinntekt		2 744 786	2 605 169
Sum inntekter		2 768 336	2 782 718
Kostnader			
Varekostnad			231 911
Lønnskostnad	2	1 413 304	853 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	516 753	395 553
Annen driftskostnad	2	933 280	1 120 927
Sum kostnader		2 863 338	2 601 416
Driftsresultat		-95 001	181 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			61
Annen finansinntekt		1 197	15
Sum finansinntekter		1 197	76
Annen rentekostnad		45 702	25 123
Sum finanskostnader		45 702	25 123
Netto finans		-44 505	-25 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 506	156 255
Skattekostnad på resultat	7	-28 635	84 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 871	71 647
Årsresultat	8	-110 871	71 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 871	71 647
Totalresultat		-110 871	71 647
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag			406 473
Avsatt til annen egenkapital		-110 871	-334 826
Sum overføringer og disponeringer		-110 871	71 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 702 501	4 065 054
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3	866 800	66 000
Sum varige driftsmidler	6	4 569 301	4 131 054
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		4 569 301	4 131 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 306	26 536
Andre kortsiktige fordringer	1	30 606	60 393
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		31 912	86 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 4	97 722	197 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 722	197 998
Sum omløpsmidler		129 634	284 927
SUM EIENDELER		4 698 935	4 415 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 000 110	1 000 110
Sum innskutt egenkapital		1 000 110	1 000 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	35 739	146 610
Sum opptjent egenkapital		35 739	146 610
Sum egenkapital		1 035 849	1 146 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	72 349	101 116
Sum avsetninger for forpliktelser		72 349	101 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	682 599	24 829
Langsiktig konserngjeld	5	2 428 147	2 248 028
Sum annen langsiktig gjeld		3 110 746	2 272 858
Sum langsiktig gjeld		3 183 095	2 373 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 731	76 461
Betalbar skatt	7	132	
Skyldig offentlige avgifter		44 591	139 972
Kortsiktig konserngjeld	5		521 119
Annen kortsiktig gjeld		402 537	157 735
Sum kortsiktig gjeld		479 991	895 288
Sum gjeld		3 663 086	3 269 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 698 935	4 415 981
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520241

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 992 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSMÅGVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 35
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgny Kjelstrup Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 911 992 264
ULSMÅGVEIEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 550	177 548
Annen driftsinntekt		2 744 786	2 605 169
Sum inntekter		2 768 336	2 782 718
Kostnader			
Varekostnad			231 911
Lønnskostnad	2	1 413 304	853 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	516 753	395 553
Annen driftskostnad	2	933 280	1 120 927
Sum kostnader		2 863 338	2 601 416
Driftsresultat		-95 001	181 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			61
Annen finansinntekt		1 197	15
Sum finansinntekter		1 197	76
Annen rentekostnad		45 702	25 123
Sum finanskostnader		45 702	25 123
Netto finans		-44 505	-25 046
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	-28 635	84 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 871	71 647
Årsresultat	8	-110 871	71 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 871	71 647
Totalresultat		-110 871	71 647
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			406 473
Avsatt til annen egenkapital		-110 871	-334 826
Sum overføringer og disponeringer		-110 871	71 647





Organisasjonsnr: 911 992 264
ULSMÅGVEIEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	3 702 501	4 065 054
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3	866 800	66 000
Sum varige driftsmidler	6	4 569 301	4 131 054
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		4 569 301	4 131 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 306	26 536
Andre kortsiktige fordringer	1	30 606	60 393
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		31 912	86 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	1, 4	97 722	197 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 722	197 998
Sum omløpsmidler		129 634	284 927
SUM EIENDELER		4 698 935	4 415 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 000 110	1 000 110
Sum innskutt egenkapital		1 000 110	1 000 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	35 739	146 610
Sum opptjent egenkapital		35 739	146 610
Sum egenkapital		1 035 849	1 146 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	72 349	101 116
Sum avsetninger for forpliktelses		72 349	101 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	682 599	24 829
Langsiktig konserngjeld	5	2 428 147	2 248 028
Sum annen langsiktig gjeld		3 110 746	2 272 858
Sum langsiktig gjeld		3 183 095	2 373 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 731	76 461
Betalbar skatt	7	132	
Skyldig offentlige avgifter		44 591	139 972
Kortsiktig konserngjeld	5		521 119
Annen kortsiktig gjeld		402 537	157 735
Sum kortsiktig gjeld		479 991	895 288
Sum gjeld		3 663 086	3 269 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 698 935	4 415 981
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 911 992 264
ULSMÅGVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Gate 1 nr. 80
6700 Måløy

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ulsmågveien 35 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ulsmågveien 35 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

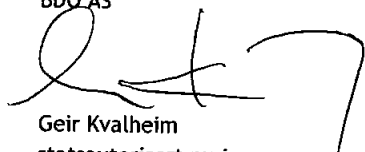


BDO

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 22. juni 2023

BDO AS



Geir Kvalheim
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Ulsmågveien 35 AS

Penneo Dokumentnøkkel: i6V2W-D5802-00M18-DWHZN-JM3HQ-OTJX6

Organisasjonsnr: 911 992 264



Resultatregnskap

Ulsmågveien 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		23 550	177 548
Annen driftsinntekt		2 744 786	2 605 169
Sum driftsinntekter		2 768 336	2 782 718
Varekostnad		0	231 911
Lønnskostnad	2	1 413 304	853 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	516 753	395 553
Annen driftskostnad	2	933 280	1 120 927
Sum driftskostnader		2 863 338	2 601 416
Driftsresultat		-95 001	181 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	61
Annen finansinntekt		1 197	15
Annen rentekostnad		45 702	25 123
Resultat av finansposter		-44 505	-25 046
Resultat før skattekostnad		-139 506	156 255
Skattekostnad på resultat	7	-28 635	84 608
Resultat		-110 871	71 647
Årsresultat	8	-110 871	71 647
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	-406 473
Avsatt til annen egenkapital		-110 871	-334 826
Sum overføringer		-110 871	71 647

Penneo Dokumentnøkkel: i6V2W-D5802-00M18-DWHZN-JM3HQ-OTJX6



Balanse

Ulsmågveien 35 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 702 501	4 065 054
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3	866 800	66 000
Sum varige driftsmidler	6	4 569 301	4 131 054
Sum anleggsmidler		4 569 301	4 131 054
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	1 306	26 536
Andre kortsiktige fordringer	1	30 606	60 393
Sum fordringer		31 912	86 929
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 4	97 722	197 998
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		97 722	197 998
Sum omløpsmidler		129 634	284 927
Sum eiendeler		4 698 935	4 415 981

Penneo Dokumentnøkkel: i6V2W-D5802-00M1Y8-DWHZN-JM3HQ-OTJX6



Balanse

Ulsmågveien 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	1 000 110	1 000 110
Sum innskutt egenkapital		1 000 110	1 000 110
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	35 739	146 610
Sum opptjent egenkapital		35 739	146 610
Sum egenkapital		1 035 849	1 146 720
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	72 349	101 116
Sum avsetning for forpliktelser		72 349	101 116
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 428 147	2 248 028
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	682 599	24 829
Sum annen langsiktig gjeld		3 110 746	2 272 858
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 731	76 461
Betalbar skatt	7	132	0
Skyldig offentlige avgifter		44 591	139 972
Kortsiktig konserngjeld	5	0	521 119
Annen kortsiktig gjeld		402 537	157 735
Sum kortsiktig gjeld		479 991	895 288
Sum gjeld		3 663 086	3 269 261
Sum egenkapital og gjeld		4 698 935	4 415 981

Begen 31.12.2022/ ,
Styret i Ulsmågveien 35 AS

Torgny Kjelstrup Olsen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: i6V2W-D5802-00M18-DWHZN-JM3HQ-OTJX6



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis



Noter til regnskapet 2022

konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 154 955	690 776
Arbeidsgiveravgift	176 378	105 304
Pensjonskostnader	81 953	51 668
Andre ytelser	19	5 278
Sum	1 413 304	853 025

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 2

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	12 314 601	165 000	12 479 601
Tilgang		955 000	955 000
Avgang	0		0
Anskaffelseskost 31.12	12 314 601	1 120 000	13 434 601
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-8 612 100	-253 200	-8 865 300
Balanseført verdi 31.12	3 702 501	866 800	4 569 301
Årets avskrivninger	362 553	154 200	516 753

Note 4 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	20 020	120 007



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	-2 428 147	-2 428 147
Kortsiktig gjeld	-205 500	-80 000
Sum gjeld	-2 633 647	-2 508 147

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-682 599	-270 220
Sum	-682 599	-270 220
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	784 300	461 049
Sum	784 300	461 049

Penneo Dokumentnøkkel: i6V2W-D5802-00MY8-DWHZN-JM5HQ-OTJX6



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132	114 646
Endring i utsatt skatt	-28 767	-30 038
Skattekostnad ordinært resultat	-28 635	84 608
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-139 506	156 255
Permanente forskjeller	9 346	12 644
Endring i midlertidige forskjeller	130 760	352 220
Avgitt konsernbidrag	0	-521 119
Skattepliktig inntekt	600	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	132	114 646
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-114 646
Sum betalbar skatt i balansen	132	0

Utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	328 857	459 617	130 760
Sum	328 857	459 617	130 760
Grunnlag for utsatt skatt	328 857	459 617	130 760
Utsatt skatt (22 %)	72 349	101 116	28 767

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 110	0	0	146 610	1 146 720
Årets resultat				-110 871	-110 871
Pr 31.12.2022	1 000 110	0	0	35 739	1 035 849



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulsmågveien 35 AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	170	5 883,0	1 000 110
Sum	170		1 000 110

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TKO INVEST AS	170	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	170	100,00	100,00

Styret følger selskapets likviditetsituasjon løpende og morselskapet bidrar med nødvendig likviditet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torgny Kjelstrup Olsen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3020522

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-21 16:14:47 UTC



Linda Thomassen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3011666

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-21 16:36:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: f6V2W-D5802-00M18-DWHZN-JM3HQ-OTJX6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>