



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 610 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA ASKIM AS
Forretningsadresse: Fagerbakken 15
1813 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		100 814	124 553
Sum kostnader		100 814	124 553
Driftsresultat		-100 814	-124 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 041	46 918
Sum finansinntekter		26 041	46 918
Netto finans		26 041	46 918
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 773	-77 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 773	-77 635
Årsresultat		-74 773	-77 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 773	-77 635
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 773	-77 635
Sum overføringer og disponeringer		-74 773	-77 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 913 197	16 913 197
Sum varige driftsmidler		16 913 197	16 913 197
Sum anleggsmidler		16 913 197	16 913 197
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 391 720	
Sum varer		3 391 720	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 532	3 005 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 532	3 005 173
Sum omløpsmidler		4 183 251	3 005 173
SUM EIENDELER		21 096 448	19 918 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	168 953	94 180
Sum opptjent egenkapital		-168 953	-94 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		19 825 477	19 900 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	560 000	
Sum annen langsiktig gjeld		560 000	
Sum langsiktig gjeld		560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	710 971	11 770
Annen kortsiktig gjeld			6 350
Sum kortsiktig gjeld		710 971	18 120
Sum gjeld		1 270 971	18 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 096 448	19 918 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855440

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 610 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA ASKIM AS
Forretningsadresse: Fagerbakken 15
1813 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 610 536
SKOLEGATA ASKIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		100 814	124 553
Sum kostnader		100 814	124 553
Driftsresultat		-100 814	-124 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 041	46 918
Sum finansinntekter		26 041	46 918
Netto finans		26 041	46 918
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 773	-77 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 773	-77 635
Årsresultat		-74 773	-77 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 773	-77 635
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 773	-77 635
Sum overføringer og disponeringer		-74 773	-77 635



Organisasjonsnr: 920 610 536
SKOLEGATA ASKIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 913 197	16 913 197
Sum varige driftsmidler		16 913 197	16 913 197
Sum anleggsmidler		16 913 197	16 913 197
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 391 720	
Sum varer		3 391 720	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		791 532	3 005 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 532	3 005 173
Sum omløpsmidler		4 183 251	3 005 173
SUM EIENDELER		21 096 448	19 918 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	168 953	94 180
Sum opptjent egenkapital		-168 953	-94 180
Sum egenkapital		19 825 477	19 900 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	560 000	
Sum annen langsiktig gjeld		560 000	



Sum langsiktig gjeld		560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	710 971	11 770
Annen kortsiktig gjeld			6 350
Sum kortsiktig gjeld		710 971	18 120
Sum gjeld		1 270 971	18 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 096 448	19 918 370



Organisasjonsnr: 920 610 536
SKOLEGATA ASKIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	100.00	20000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Peca Eiendom AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jacel Invest AS	50000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Casi Finans AS	50000.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Skolegata Askim As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret.

Noter for Skolegata Askim As

Organisasjonsnr. 920610536



Skolegata Askim As

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier Skolegata 26 og 28, gnr. 80 bnr. 28 og gnr. 99 og bnr. 21 i Askim kommune.

Note 2 - Aksjekapital

Selskapet har 200000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 20 000 000. Selskapet har en aksjeklasse med lik stemmerett.

Selskapet aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Peca Eiendom AS	100 000
Casi Finans AS	50 000
Jacel Invest AS	50 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder og medlemmer av styret	200 000

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	20 000 000	-5 570	-94 180	19 900 250
-Til årets resultat	0	0	-74 773	-74 773
Pr 31.12.	20 000 000	-5 570	-168 953	19 825 477

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Fordringer og gjeld med tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet spesifisert for hver post i balansen:

Regnskapspost:	Pr 31.12. i år	Pr 31.12. i fjor
Øvrig langsiktig gjeld til Peca Eiendom AS	560 000	0
Leverandørgjeld til Peca Eiendom AS	174 530	0



Skolegata Askim As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		100 814	124 553
Sum driftskostnader		100 814	124 553
DRIFTSRESULTAT		(100 814)	(124 553)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26 041	46 918
Sum finansinntekter		26 041	46 918
NETTO FINANSPOSTER		26 041	46 918
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(74 773)	(77 635)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(74 773)	(77 635)
ÅRSRESULTAT		(74 773)	(77 635)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(74 773)	(77 635)
SUM OVERF. OG DISP.		(74 773)	(77 635)

Årsregnskap for Skolegata Askim As

Organisasjonsnr. 920610536



Skolegata Askim As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 913 197	16 913 197
Sum varige driftsmidler		16 913 197	16 913 197
SUM ANLEGGSMIDLER		16 913 197	16 913 197
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 391 720	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 532	3 005 173
SUM OMLØPSMIDLER		4 183 251	3 005 173
SUM EIENDELER		21 096 448	19 918 370
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(168 953)	(94 180)
Sum opptjent egenkapital		(168 953)	(94 180)
SUM EGENKAPITAL		19 825 477	19 900 250
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	560 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		560 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		560 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	710 971	11 770
Annen kortsiktig gjeld		0	6 350
SUM KORTSIKTIG GJELD		710 971	18 120
SUM GJELD		1 270 971	18 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 096 448	19 918 370

Askim, 30. august 2021

Tor Sæther
styrets lederPer Christian Anfinnsen
styremedlem og daglig lederCathrin Anfinnsen Thon
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Skolegata Askim As**

Organisasjonsnr. 920610536