



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 431 040
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA
Forretningsadresse: Langveien 19
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie av fast eiendom		608 052	18 126 361
Sum inntekter		608 052	18 126 361
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 974	78 047
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 100	287 677
Annen driftskostnad	1	606 085	229 819
Sum kostnader		866 160	595 543
Driftsresultat		-258 108	17 530 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 955	4 620
Annen finansinntekt		7 482	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		113 093	
Sum finansinntekter		132 530	4 620
Annen rentekostnad		62 541	131 450
Annen finanskostnad			820
Sum finanskostnader		62 541	132 270
Netto finans		69 990	-127 650
Ordinært resultat før skattekostnad		-188 118	17 403 169
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-31 579	3 861 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156 539	13 541 538
Årsresultat		-156 539	13 541 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 539	13 541 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-156 539	13 541 538
Sum overføringer og disponeringer		-156 539	13 541 538



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 684 000	4 420 000
Maskiner og anlegg	2,4	180 000	152 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	353 401	264 001
Sum varige driftsmidler		5 217 401	4 836 001
Sum anleggsmidler		5 217 401	4 836 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		156 905	-101 527
Andre kortsiktige fordringer			10 533 748
Sum fordringer		156 905	10 432 221
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 092 260	
Markedsbaserte obligasjoner		525 365	
Sum investeringer		2 617 625	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 562 700	11 419 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 562 700	11 419 270
Sum omløpsmidler		18 337 230	21 851 492
SUM EIENDELER		23 554 631	26 687 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 506 662	18 663 201
Sum opptjent egenkapital		18 506 662	18 663 201
Sum egenkapital		18 506 662	18 663 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 654 509	3 184 641
Sum avsetninger for forpliktelser		2 654 509	3 184 641
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 870 000	3 533 544
Sum annen langsiktig gjeld		1 870 000	3 533 544
Sum langsiktig gjeld		4 524 509	6 718 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 305	450 712
Betalbar skatt	3	498 553	841 553
Skyldig offentlige avgifter		1 369	-4 776
Annen kortsiktig gjeld		6 233	18 618
Sum kortsiktig gjeld		523 460	1 306 106
Sum gjeld		5 047 969	8 024 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 554 631	26 687 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 197801

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 431 040
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA
Forretningsadresse: Langveien 19
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Organisasjonsnr: 971 431 040
FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie av fast eiendom		608 052	18 126 361
Sum inntekter		608 052	18 126 361
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 974	78 047
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 100	287 677
Annen driftskostnad	1	606 085	229 819
Sum kostnader		866 160	595 543
Driftsresultat		-258 108	17 530 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 955	4 620
Annen finansinntekt		7 482	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		113 093	
Sum finansinntekter		132 530	4 620
Annen rentekostnad		62 541	131 450
Annen finanskostnad			820
Sum finanskostnader		62 541	132 270
Netto finans		69 990	-127 650
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-188 118	17 403 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 579	3 861 631
Årsresultat		-156 539	13 541 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 539	13 541 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-156 539	13 541 538
Sum overføringer og disponeringer		-156 539	13 541 538



Organisasjonsnr: 971 431 040
FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 684 000	4 420 000
Maskiner og anlegg	2,4	180 000	152 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	353 401	264 001
Sum varige driftsmidler		5 217 401	4 836 001

Sum anleggsmidler		5 217 401	4 836 001
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		156 905	-101 527
Andre kortsiktige fordringer			10 533 748
Sum fordringer		156 905	10 432 221

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		2 092 260	
Markedsbaserte obligasjoner		525 365	
Sum investeringer		2 617 625	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 562 700	11 419 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 562 700	11 419 270

Sum omløpsmidler		18 337 230	21 851 492
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		23 554 631	26 687 493
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	18 506 662	18 663 201
Sum opptjent egenkapital		18 506 662	18 663 201



Sum egenkapital		18 506 662	18 663 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 654 509	3 184 641
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 654 509	3 184 641
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 870 000	3 533 544
Sum annen langsiktig gjeld		1 870 000	3 533 544
Sum langsiktig gjeld		4 524 509	6 718 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 305	450 712
Betalbar skatt	3	498 553	841 553
Skyldig offentlige avgifter		1 369	-4 776
Annen kortsiktig gjeld		6 233	18 618
Sum kortsiktig gjeld		523 460	1 306 106
Sum gjeld		5 047 969	8 024 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 554 631	26 687 493



Organisasjonsnr: 971 431 040
FOLKETS HUS KRISTIANSUND SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Folkets Hus Kristiansund SA

STATSAUTORISERT REVISOR
ANDRÉ HANSØ AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaks- / Revisornummer: NO 959 183 848
Helge Barmans gate 11, 6508 KRISTIANSUND

Telefon 71 67 90 55
andre@revisorhansoe.no
www.revisorhansoe.no

Avdelingskontor Frei;
Flatssetund, 6523 FREI
Telefon 90 69 84 54

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Folkets Hus Kristiansund SA sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 156.539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

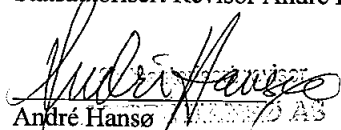
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund, 6. april 2022

Statsautorisert Revisor André Hansø AS


André Hansø AS
statsautorisert revisor 959183343



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter periodiseres på opptjeningsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derved ingen pensjonsavtaler.



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Styrehonorar	104 900	59 300
Arbeidsgiveravgift	14 791	5 989
Andre lønnsrelaterte ytelser	17 283	12 758
Totalt	136 974	78 047

Honorar til revisor består av:

Revisjon	33 750
Attestasjonsoppgaver	11 250
Samlet honorar til revisor	45 000

Revisors andre tjenester består av utarbeidelse av offisielt årsregnskap med noter og ligningspapirer.

Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 430 641	153 813	591 051	5 175 505
+ Tilgang	335 700	44 276	124 524	504 500
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 766 341	198 089	715 575	5 680 005
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 641	1 813	327 051	339 505
+ Ordinære avskrivninger	71 700	16 276	35 124	123 100
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	82 341	18 089	362 175	462 605
Balansført verdi pr 31/12	4 684 000	180 000	353 400	5 217 400
Prosentats for ord.avskr	1-10	10-10	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-188 118
+ Permanente og andre forskjeller	-113 093
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 409 691
= Inntekt	2 108 479



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2021

Netto skattbar formue (avrundet) 23 135 175

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	463 865
+ Formueskatt	34 688
= Sum betalbar skatt	498 553
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-530 132
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-31 579
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	498 553
= Betalbar skatt i balansen	498 553

Note 4 - Langsiktig gjeld/pantestillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 533 544 og pr 31.12. i fjor kr 3 965 650.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 870 000	3 533 544
Pantsatte eiendeler:		
Langveien 19	5 217 401	4 836 001
Sum pantsatte eiendeler	5 217 401	4 836 001

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 19 218 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 18 273.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	18 663 201	18 663 201
-Til årets resultat			-156 539	-156 539
Pr 31.12.	0	0	18 506 662	18 506 662

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2021

2020

Noter for Folkets Hus Kristiansund SA

Organisasjonsnr. 971431040



Folkets Hus Kristiansund SA

Noter 2021

+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 688 601	2 769 453
+ Gevinst- og tapskonto	9 377 353	11 721 691
- Uopptjent inntekt	0	15 500
= Grunnlag utsatt skatt	12 065 953	14 475 644
Utsatt skatt	2 654 509	3 184 641



Folkets Hus Kristiansund SA

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Utleie av fast eiendom		608 052	18 126 361
Sum driftsinntekter		608 052	18 126 361
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	136 974	78 047
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 100	287 677
Annen driftskostnad	1	606 085	229 819
Sum driftskostnader		866 160	595 543
DRIFTSRESULTAT		(258 108)	17 530 819
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		113 093	0
Annen renteinntekt		11 955	4 620
Annen finansinntekt		7 482	0
Sum finansinntekter		132 530	4 620
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	0
Annen rentekostnad		62 541	131 450
Annen finanskostnad		0	820
Sum finanskostnader		62 541	132 270
NETTO FINANSPOSTER		69 990	(127 650)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(188 118)	17 403 169
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(31 579)	3 861 631
ORDINÆRT RESULTAT		(156 539)	13 541 538
ÅRSRESULTAT		(156 539)	13 541 538
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(156 539)	13 541 538
SUM OVERF. OG DISP.		(156 539)	13 541 538



Folkets Hus Kristiansund SA

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 684 000	4 420 000
Maskiner og anlegg	2,4	180 000	152 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	353 401	264 001
Sum varige driftsmidler		5 217 401	4 836 001
SUM ANLEGGSMIDLER		5 217 401	4 836 001
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		156 905	(101 527)
Andre kortsiktige fordringer		0	10 533 748
Sum fordringer		156 905	10 432 221
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 092 260	0
Markedsbaserte obligasjoner		525 365	0
Sum investeringer		2 617 625	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 562 700	11 419 270
SUM OMLØPSMIDLER		18 337 230	21 851 492
SUM EIENDELER		23 554 631	26 687 493



Folkets Hus Kristiansund SA

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 506 662	18 663 201
Sum opptjent egenkapital		18 506 662	18 663 201
SUM EGENKAPITAL		18 506 662	18 663 201
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 654 509	3 184 641
Sum avsetning for forpliktelser		2 654 509	3 184 641
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 870 000	3 533 544
Sum annen langsiktig gjeld		1 870 000	3 533 544
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 524 509	6 718 185
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 305	450 712
Betalbar skatt	3	498 553	841 553
Skyldig offentlige avgifter		1 369	(4 776)
Annen kortsiktig gjeld			
2950 Påløpt rente		6 233	3 118
2970 Uopptjent inntekt		0	15 500
Sum Annen kortsiktig gjeld		6 233	18 618
SUM KORTSIKTIG GJELD		523 460	1 306 106
SUM GJELD		5 047 969	8 024 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 554 631	26 687 493

Kristiansund N den 31.12.2021 / 31.03.2022.

Arnt Sverre Alsli
Styreleder

Knut Erik Brevik
Sekretær

Astrid Elisabeth Rønning
Styremedlem

Stein Kristiansen
Nestleder

Berit Tønnesen
Styremedlem



Folkets Hus Kristiansund SA

Årsberetning 2021

Virksomhetens art

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder:
Drift og utleie av næringsbygg Langveien 19 i Kristiansund kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	608 052	18 126 361	1 255 220
Driftsresultat	-258 108	17 530 819	757 167
Årsresultat	-156 539	13 541 538	457 652
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	23 554 631	26 687 493	9 421 230
Egenkapital	18 506 662	18 663 201	5 121 664
Egenkapitalprosent	78,6%	69,9%	54,4%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: god.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 2 kvinne og 3 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Kristiansund N den 10.03.2022.

Arnt Sverre Alsli
Styreleder

Knut Erik Brevik
Sekretær

Astrid Elisabeth Rønning
Styremedlem

Stein Kristiansen
Nestleder

Berit Tønnesen
Styremedlem



Folkets Hus Kristiansund SA

Årsberetning 2021



**Årsregnskap 2021
for
Folkets Hus Kristiansund SA**

Organisasjonsnr. 971431040

Utarbeidet av:

Statsautorisert revisor ANDRÉ HANSØ AS

Statsautorisert revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Helge Barmansgate 11

6508 KRISTIANSUND

Org nr 959 183 848