



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 397 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSARIO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 10
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		483 837	524 466
Sum inntekter		483 837	524 466
Kostnader			
Avskrivning	1	83 856	88 281
Annen driftskostnad	2	136 817	125 158
Sum kostnader		220 673	213 439
Driftsresultat		263 164	311 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	292
Sum finansinntekter		174	292
Annen rentekostnad			56
Sum finanskostnader			56
Netto finans		174	236
Ordinært resultat før skattekostnad		263 338	311 264
Skattekostnad	3	57 935	64 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 403	246 317
Årsresultat		205 403	246 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 403	246 317
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	4	205 403	246 317
Sum overføringer og disponeringer		205 403	246 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	4 847 323	4 931 179
Sum varige driftsmidler		4 847 323	4 931 179
Sum anleggsmidler		4 847 323	4 931 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 756	120 821
Sum fordringer		96 756	120 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		367 829	483 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 829	483 553
Sum omløpsmidler		464 585	604 374
SUM EIENDELER		5 311 908	5 535 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer à 1 000	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 371 663	1 166 260
Sum opptjent egenkapital		1 371 663	1 166 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		1 771 663	1 566 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	151 613	146 439
Sum avsetninger for forpliktelser		151 613	146 439
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		151 613	146 439
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 970	5 007
Betalbar skatt	3	52 761	62 465
Skyldig offentlige avgifter		17 895	22 829
Annen kortsiktig gjeld	6	3 313 007	3 732 553
Sum kortsiktig gjeld		3 388 633	3 822 854
Sum gjeld		3 540 246	3 969 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 311 908	5 535 553



REIDAR SUND REVISJON AS
Statsautorisert Revisor

Til generalforsamlingen i Rosario Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rosario Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 205 403. Årsregnskapet består av balanse per 31.desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrift, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforening.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



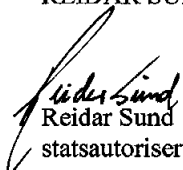
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Åkrehamn, 20.februar 2020

REIDAR SUND REVISJON AS


Reidar Sund
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2019
for
Rosario Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991397922

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Stangeland Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Welhavens vei 19
4319 SANDNES



Rosario Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekt		483 837	524 466
Sum driftsinntekter		483 837	524 466
Avskrivning	1	83 856	88 281
Annen driftskostnad	2	136 817	125 158
Sum driftskostnader		220 673	213 439
Driftsresultat		263 164	311 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		174	292
Sum finansinntekter		174	292
Rentekostnader		0	56
Sum finanskostnader		0	56
Sum netto finansposter		174	236
Ordinært resultat før skattekostnad		263 338	311 264
Skattekostnad	3	57 935	64 947
Ordinært resultat		205 403	246 317
Årsresultat		205 403	246 317
Disponering			
Overføring annen egenkapital	4	205 403	246 317
Sum disponering		205 403	246 317



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	4 847 323	4 931 179
Sum varige driftsmidler		4 847 323	4 931 179
Sum anleggsmidler		4 847 323	4 931 179
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		96 756	120 821
Sum fordringer		96 756	120 821
Bankinnskudd		367 829	483 553
Sum omløpsmidler		464 585	604 374
Sum eiendeler		5 311 908	5 535 553



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer à 1 000	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 371 663	1 166 260
Sum opptjent egenkapital		1 371 663	1 166 260
Sum egenkapital		1 771 663	1 566 260
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	151 613	146 439
Sum avsetning for forpliktelser		151 613	146 439
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 970	5 007
Betalbar skatt	3	52 761	62 465
Skyldig offentlige avgifter		17 895	22 829
Annen kortsiktig gjeld	6	3 313 007	3 732 553
Sum kortsiktig gjeld		3 388 633	3 822 854
Sum gjeld		3 540 246	3 969 293
Sum egenkapital og gjeld		5 311 908	5 535 553

Stavanger, 20. februar 2020


Kjell Jan Finnestad
Styrets leder
Daglig leder



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 742 608	37 939	5 780 547
+ Tilgang		0	0
- Avgang		0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 742 608	37 939	5 780 547
Akk. av/nedskr. pr 1/1	811 429	37 939	849 368
+ Ordinære avskrivninger	83 856	0	83 856
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	895 285	37 939	933 224
Balanseført verdi pr 31/12	4 847 323	0	4 847 323
Prosentats for ord.avskr	2	20	

Note 2 - Annen godtgjørelse

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2019	2018
Revisjon	10 000	10 000
Totalt	10 000	10 000

Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under loven om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	263 338
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-23 517
= Inntekt	239 821

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	52 761
= Sum betalbar skatt	52 761
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	5 174
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	57 935
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	52 761
= Betalbar skatt i balansen	52 761

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	689 152	665 635
= Grunnlag utsatt skatt	689 152	665 635
Utsatt skatt	151 613	146 439

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.19	400 000	1 166 260	1 566 260
Årsresultat		205 403	205 403
Pr 31.12.19	400 000	1 371 663	1 771 663



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Note 5 - Eiere/konsernforhold

Selskapet har 400 aksjer pålydende 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør 400 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av JJ Gruppen AS.

Morselskapet har forretningskontor i Godesetdalen 10, 4034 Stavanger.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JJ Gruppen AS	918 264 094	400	100,00 %

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til Kjell Jan Finnstad som eier 100 % av morselskapet, JJ Gruppen AS

	2019	2018
Gjeld	3 233 767	3 633 767



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for Rosario Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991397922



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 742 608	37 939	5 780 547
+ Tilgang		0	0
- Avgang		0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 742 608	37 939	5 780 547
Akk. av/nedskr. pr 1/1	811 429	37 939	849 368
+ Ordinære avskrivninger	83 856	0	83 856
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	895 285	37 939	933 224
Balanseført verdi pr 31/12	4 847 323	0	4 847 323
Prosentstatts for ord.avskr	2	20	

Note 2 - Annen godtgjørelse

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2019	2018
Revisjon	10 000	10 000
Totalt	10 000	10 000

Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under loven om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	263 338
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-23 517
= Inntekt	239 821

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	52 761
= Sum betalbar skatt	52 761
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	5 174
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	57 935
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	52 761
= Betalbar skatt i balansen	52 761

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	689 152	665 635
= Grunnlag utsatt skatt	689 152	665 635
Utsatt skatt	151 613	146 439

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.19	400 000	1 166 260	1 566 260
Årsresultat		205 403	205 403
Pr 31.12.19	400 000	1 371 663	1 771 663

Note 5 - Eiere/konsernforhold

Noter for Rosario Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991397922



Rosario Eiendom AS

Noter 2019

Selskapet har 400 aksjer pålydende 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør 400 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av JJ Gruppen AS.

Morselskapet har forretningskontor i Godesetdalen 10, 4034 Stavanger.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JJ Gruppen AS	918 264 094	400	100,00 %

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til Kjell Jan Finnestad som eier 100 % av morselskapet, JJ Gruppen AS

	2019	2018
Gjeld	3 233 767	3 633 767



Rosario Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekt		483 837	524 466
Sum driftsinntekter		483 837	524 466
Avskrivning	1	83 856	88 281
Annen driftskostnad	2	136 817	125 158
Sum driftskostnader		220 673	213 439
Driftsresultat		263 164	311 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		174	292
Sum finansinntekter		174	292
Rentekostnader		0	56
Sum finanskostnader		0	56
Sum netto finansposter		174	236
Ordinært resultat før skattekostnad		263 338	311 264
Skattekostnad	3	57 935	64 947
Ordinært resultat		205 403	246 317
Arsresultat		205 403	246 317
Disponering			
Overføring annen egenkapital	4	205 403	246 317
Sum disponering		205 403	246 317

Årsregnskap for Rosario Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991397922



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	4 847 323	4 931 179
Sum varige driftsmidler		4 847 323	4 931 179
Sum anleggsmidler		4 847 323	4 931 179
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		96 756	120 821
Sum fordringer		96 756	120 821
Bankinnskudd		367 829	483 553
Sum omløpsmidler		464 585	604 374
Sum eiendeler		5 311 908	5 535 553

Årsregnskap for Rosario Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991397922



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer à 1 000	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 371 663	1 166 260
Sum opptjent egenkapital		1 371 663	1 166 260
Sum egenkapital		1 771 663	1 566 260
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	151 613	146 439
Sum avsetning for forpliktelser		151 613	146 439
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 970	5 007
Betalbar skatt	3	52 761	62 465
Skyldig offentlige avgifter		17 895	22 829
Annen kortsiktig gjeld	6	3 313 007	3 732 553
Sum kortsiktig gjeld		3 388 633	3 822 854
Sum gjeld		3 540 246	3 969 293
Sum egenkapital og gjeld		5 311 908	5 535 553

Stavanger, 20. februar 2020

Kjell Jan Finnestad
Styrets leder
Daglig leder

Årsregnskap for Rosario Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991397922



**Årsregnskap 2019
for
Rosario Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991397922

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Stangeland Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Welhavens vei 19
4319 SANDNES

