



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 496 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FO3 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o AF Gruppen Norge AS
Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Torstein Leiddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 762 433	
Andre driftsinntekter		67 678	
Sum inntekter		5 830 111	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	1 676 471	
Annen driftskostnad	3	1 897 902	52 849
Sum kostnader		3 574 373	52 849
Driftsresultat		2 255 739	-52 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 131 458
Annen renteinntekt		277 943	1 073
Sum finansinntekter		277 943	2 132 530
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 619 970
Annen rentekostnad		3 234 401	
Sum finanskostnader		3 234 401	2 619 970
Netto finans		-2 956 458	-487 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-700 719	-540 289
Skattekostnad på ordinært resultat	6	141 999	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-842 718	-540 289
Årsresultat		-842 718	-540 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-842 718	-540 289
Totalresultat		-842 718	-540 289
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	7	-14 886 729	-539 874



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte	7	14 044 011	
Overført fra annen egenkapital			-415
Sum overføringer og disponeringer		-842 718	-540 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	14 091 509	
Sum immaterielle eiendeler		14 091 509	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	135 842 725	
Sum varige driftsmidler		135 842 725	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			60 293 588
Lån til foretak i samme konsern			73 951 145
Sum finansielle anleggsmidler			134 244 733
Sum anleggsmidler		149 934 234	134 244 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 474 032	
Sum fordringer		1 474 032	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 682 001	67 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 682 001	67 590
Sum omløpsmidler		8 156 032	67 590
SUM EIENDELER		158 090 267	134 312 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	450 000	450 000
Overkurs	7	13 140 040	44 002 556
Annen innskutt egenkapital	7		547 445
Sum innskutt egenkapital		13 590 040	45 000 001
Sum egenkapital	7	13 590 040	45 000 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	23 055 623	
Sum avsetninger for forpliktelser		23 055 623	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	120 000 000	
Gjeld til selskap i samme konsern			89 294 970
Sum annen langsiktig gjeld		120 000 000	89 294 970
Sum langsiktig gjeld		143 055 623	89 294 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 015	17 352
Betalbar skatt	6	539 734	
Skyldig offentlige avgifter		7 084	
Annen kortsiktig gjeld		738 770	
Sum kortsiktig gjeld		1 444 603	17 352
Sum gjeld		144 500 226	89 312 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 090 267	134 312 323



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fo3 Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fo3 Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Eivin Redbo Kjær
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZAX3D-P2J34-0E66F-F4E3Y-K6QMS-60MEN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-16 12:19:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZAX3D-P2J34-0E66F-F4E3V-K6QMS-60MEN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>




Årsregnskap 2020

FO3 Invest AS

Org.nr.: 919 496 916

UTARBEIDET AV:



 H1M03Gsf_-SJYnMjsMO





FO3 Invest AS

Resultatregnskap


	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		5 762 433	0
Andre driftsinntekter		67 678	0
Sum driftsinntekter		5 830 111	0
Driftskostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	1 676 471	0
Annen driftskostnad	3	1 897 902	52 849
Sum driftskostnader		3 574 373	52 849
Driftsresultat		2 255 739	-52 849
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 131 458
Annen renteinntekt		277 943	1 073
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 619 970
Annen rentekostnad		3 234 401	0
Resultat av finansposter		-2 956 458	-487 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-700 719	-540 289
Skattekostnad på ordinært resultat	6	141 999	0
Årsresultat		-842 718	-540 289
Overføringer			
Utbetalt tilleggsutbytte	7	14 044 011	0
Overført fra overkurs	7	14 886 729	539 874
Overført fra annen egenkapital		0	415
Sum overføringer		-842 718	-540 289



FO3 Invest AS


Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	14 091 509	0
Sum immaterielle eiendeler		14 091 509	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	135 842 725	0
Sum varige driftsmidler		135 842 725	0
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	60 293 588
Lån til foretak i samme konsern		0	73 951 145
Sum finansielle driftsmidler		0	134 244 733
Sum anleggsmidler		149 934 234	134 244 733
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 474 032	0
Sum fordringer		1 474 032	0
Bankinnskudd		6 682 001	67 590
Sum omløpsmidler		8 156 032	67 590
Sum eiendeler		158 090 267	134 312 323

 H1M03Gsif_-SJYnMjsMO

**FO3 Invest AS** **Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	450 000	450 000
Overkurs	7	13 140 040	44 002 556
Annen innskutt egenkapital	7	0	547 445
Sum innskutt egenkapital		13 590 040	45 000 001
Sum egenkapital	7	13 590 040	45 000 001
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	23 055 623	0
Sum avsetning for forpliktelser		23 055 623	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	120 000 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern		0	89 294 970
Sum annen langsiktig gjeld		120 000 000	89 294 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 015	17 352
Betalbar skatt	6	539 734	0
Skyldig offentlige avgifter		7 084	0
Annen kortsiktig gjeld		738 770	0
Sum kortsiktig gjeld		1 444 603	17 352
Sum gjeld		144 500 226	89 312 322
Sum egenkapital og gjeld		158 090 267	134 312 323

Oslo,
Styret i FO3 Invest AS_____
Andreas Jul Røsjø
styreleder_____
Ole Blaauw Johansen
styremedlem_____
Otto Christian Ringkjøb Groth
styremedlem_____
Bjørn Glemmestad
styremedlem H1M03Gsif_-SJYnMjsMO



FO3 Invest AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Sammenligningstall i regnskapet er ikke sammenlignbare da selskapet har infusjonert 5 selskap i 2020: Innfusjonerte selskap i 2020 er:

- Org.nr 958 827 850 ABIF Tomtefeste i Fred Olsens gate AS
- Org.nr 924 703 709 ABIF Tomtefeste II AS
- Org.nr 918 106 529 Fred Olsens gate Komplementar AS
- Org.nr 918 106 774 Fred Olsens gt 3 B Invest AS
- Org.nr 984 324 731 Fred Olsens gate 3B AS

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



FO3 Invest AS

Noter 2020

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i 2020.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr. 13.219 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr. 408.002 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 4 Varige driftsmidler

	Goodwill	Bygning	Tomt	Teknisk installasjon	Utvikling eiendom - under arbeid	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	55 512 165	0	1 433 479	42 793	56 988 436
Tilgang	14 197 944	47 459 124	53 000 000	0	639 039	101 098 163
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	14 197 944	102 971 289	53 000 000	1 433 479	681 832	158 086 599
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	106 485	21 433 736	0	809 643	0	22 243 379
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	0	0	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.20	14 091 459	81 537 553	53 000 000	623 836	681 832	135 843 221
Årets avskrivninger	106 485	1 426 637	Ingen avskrivning	143 348	Ingen avskrivning	1 676 470
Avskrivningsprosent	2 %	2 %	0 %	10 %	0 %	

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450 000	1	450 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.20.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
MAFO Holding AS	450 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	450 000	100,0 %



FO3 Invest AS

Noter 2020

Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	Samlet 2020	2019
Betalbar skatt	539 734	0
Endring utsatt skatt	-397 735	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Skattekostnad	141 999	0

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	Samlet 2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-700 719	-540 289
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	3 377 342	0
Avgitt konsernbidrag	0	540 289
Anvendt underskudd til fremføring (fra infusjonert selskap)	-223 287	0
Skattepliktig resultat	2 453 336	0

Midlertidige forskjeller

	Samlet 2020	Innfusjonert 2020	2019
Driftsmidler (fra infusjonert selskap)	104 517 910	106 478 994	0
Overført fra gevinst og tapskonto (fra infusjonert selskap)	280 376	350 470	0
Underskudd til fremføring	0	-223 287	0
Grunnlag utsatt skatt	104 798 286	106 606 177	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt etter fradrag	104 798 286	106 606 177	0
Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)	23 055 623	23 453 359	0

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 % 22 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01.	450 000	44 002 556	547 445	45 000 001
Avgitt konsernbidrag				0
Fusjon 21.08.2020		-15 975 787	-547 445	-16 523 232
Eks.ord. utbytte 16.12.2020	0	-14 044 011	0	-14 044 011
Årets resultat	0	-842 718	0	-842 718
Egenkapital 31.12.	450 000	13 140 040	0	13 590 040



FO3 Invest AS

Noter 2020

Note 8 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

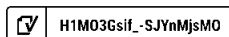
Morselskapet MAFO Holding AS har stilt aksjene i FO3 Invest AS som sikkerhet for lån i Nordea på MNOK 120. Eiendommen er også stilt som sikkerhet for lånet i Nordea, for verdi se note 4.

Note 9 Fortsatt drift / hendelser etter balansedagen

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedssituasjon som følge av spredning av koronavirus i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Dette kan få følger for verdien på selskapets kundefordringer og fremtidig inntjening dersom leietakere ikke er i stand til å overholde sine forpliktelser. Dersom utbruddet/krisen blir langvarig kan det påvirke den virkelige verdien på eiendommen som i neste omgang kan føre til verdifall. Det er pr. nå ikke mulig å estimere konsekvenser av koronautbruddet.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen. Dette skyldes selskapets leietakersammensetning og forventning om en forbigående usikker markedssituasjon.





Verification

Transaction ID	H1M03Gsfif_-SJYnMjsMO
Document	FO3 Invest AS Revidert årsregnskap m noter 2020.pdf
Pages	8
Sent by	Marius Leiddal

Signing parties

Andreas Jul Røsjø	ajr@mollereiendom.no	Action: Sign	Method: Email
Ole Blaauw Johansen	ole.blaauw.johansen@afgruppen.no	Action: Sign	Method: Email
Otto Christian Groth	ottochristian.groth@afgruppen.no	Action: Sign	Method: Email
Bjørn Glemmestad	bjg@mollereiendom.no	Action: Sign	Method: Email

Activity log

SMS invitation sent to +4790930541
2021-03-02 12:38:08 CET,

SMS invitation sent to +4795021821
2021-03-02 12:38:08 CET,

SMS invitation sent to +4748196998
2021-03-02 12:38:08 CET,

SMS invitation sent to +4798846158
2021-03-02 12:38:08 CET,

Clicked invitation link Andreas Jul Røsjø
Amazon CloudFront,2021-03-02 15:00:37 CET,IP address: 84.211.195.108

Document signed by Andreas Jul Røsjø ajr@mollereiendom.no
2021-03-02 15:02:30 CET,IP address: 84.211.195.108

SMS invitation sent to +4798846158
2021-03-04 00:00:30 CET,

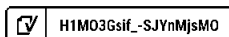
SMS invitation sent to +4790930541
2021-03-04 00:00:30 CET,

SMS invitation sent to +4795021821
2021-03-04 00:00:30 CET,

Clicked invitation link Otto Christian Groth
Amazon CloudFront,2021-03-04 06:54:50 CET,IP address: 88.88.255.205

Document signed by Otto Christian Groth ottochristian.groth@afgruppen.no
2021-03-04 06:56:00 CET,IP address: 88.88.255.205

Clicked invitation link Bjørn Glemmestad
Amazon CloudFront,2021-03-04 17:29:49 CET,IP address: 77.16.69.54





Updated recipients Marius Leiddal

2021-03-05 10:57:21 CET,IP address: 92.220.113.172

SMS invitation sent to +4790930541

2021-03-08 00:00:38 CET,

SMS invitation sent to +4795021821

2021-03-08 00:00:38 CET,

Document signed by Bjørn Glemmestad

2021-03-08 07:10:43 CET,IP address: 77.16.69.54

bjg@mollereiendom.no

SMS invitation sent to +4790930541

2021-03-08 10:13:52 CET,

Clicked invitation link Ole Blaauw Johansen

Amazon CloudFront,2021-03-08 10:29:43 CET,IP address: 84.212.208.6


Document signed by Ole Blaauw Johansen

2021-03-08 10:30:03 CET,IP address: 84.212.208.6

ole.blaauw.johansen@afgruppen.no

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



 H1M03Gsif_-SJYnMjsMO