



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STINE NILSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Sten Anfeldt Nilsen  
Arnøyveien 75  
8135 SØRARNØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Anfeldt Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 404	40 301
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 404</b>	<b>40 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 596</b>	<b>55 699</b>
Annen rentekostnad		81 358	59 549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 358</b>	<b>59 549</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 358</b>	<b>-59 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 238</b>	<b>-3 850</b>
Skattekostnad på resultat		3 165	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 073	-3 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 870 450	3 870 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 870 450</b>	<b>3 870 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 870 450</b>	<b>3 870 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 428	15 349
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 428</b>	<b>15 349</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 609	54 585
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 609</b>	<b>54 585</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 037</b>	<b>69 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 948 487</b>	<b>3 940 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		521 883	506 810



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>521 883</b>	<b>506 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 091 883</b>	<b>1 076 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 200 000	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 650 000	1 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 850 000</b>	<b>2 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 850 000</b>	<b>2 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		3 165	
Annen kortsiktig gjeld		3 439	13 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 604</b>	<b>13 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 856 604</b>	<b>2 863 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 948 487</b>	<b>3 940 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361778

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STINE NILSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Sten Anfeldt Nilsen  
Arnøyveien 75  
8135 SØRARNØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Anfeldt Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Organisasjonsnr: 919 924 861  
STINE NILSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 404	40 301
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 404</b>	<b>40 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 596</b>	<b>55 699</b>
Annen rentekostnad		81 358	59 549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 358</b>	<b>59 549</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 358</b>	<b>-59 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 238</b>	<b>-3 850</b>
Skattekostnad på resultat		3 165	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 073	-3 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>





Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 200 000	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 650 000	1 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 850 000</b>	<b>2 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 850 000</b>	<b>2 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3 165	
Annen kortsiktig gjeld	3 439	13 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 604</b>	<b>13 574</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 856 604</b>	<b>2 863 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 948 487</b>	<b>3 940 384</b>



Organisasjonsnr: 919 924 861  
STINE NILSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap

Stine Nilsen Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		144 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>96 000</b>
Annen driftskostnad		44 404	40 301
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 404</b>	<b>40 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 596</b>	<b>55 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		81 358	59 549
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-81 358</b>	<b>-59 549</b>
Resultat før skattekostnad		18 238	-3 850
Skattekostnad på resultat		3 165	0
<b>Resultat</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 073	-3 850
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>15 073</b>	<b>-3 850</b>



## Balanse

Stine Nilsen Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 870 450	3 870 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 870 450</b>	<b>3 870 450</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 870 450</b>	<b>3 870 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 428	15 349
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 428</b>	<b>15 349</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 609	54 585
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 037</b>	<b>69 934</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 948 487</b>	<b>3 940 384</b>



## Balanse

Stine Nilsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		521 883	506 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>521 883</b>	<b>506 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 091 883</b>	<b>1 076 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 200 000	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 650 000	1 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 850 000</b>	<b>2 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		3 165	0
Annen kortsiktig gjeld		3 439	13 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 604</b>	<b>13 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 856 604</b>	<b>2 863 574</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 948 487</b>	<b>3 940 384</b>

Sørarnøy, 03.03.2025  
Styret i Stine Nilsen Invest AS

Sten Anfeldt Nilsen  
styreleder

Hanna-Lisa Skau  
styremedlem