



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRKVEDVEIEN 98 BODØ AS  
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 10  
9406 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Nunn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 142 501	5 742 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 142 501</b>	<b>5 742 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 400	1 108 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 394 421	1 961 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 498 821</b>	<b>3 070 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 643 680</b>	<b>2 671 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		128	6 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>128</b>	<b>6 954</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		838 830	828 834
Annen rentekostnad		1 623 980	1 066 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 462 810</b>	<b>1 895 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 462 682</b>	<b>-1 888 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>180 997</b>	<b>782 780</b>
Skattekostnad på resultat	3	62 304	194 696
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		118 693	588 084



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		118 693	588 084



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill		4 599 000	4 701 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 599 000</b>	<b>4 701 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	52 477 200	53 479 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 477 200</b>	<b>53 479 400</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 076 200</b>	<b>58 180 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 016	208 028
Andre kortsiktige fordringer	5	191 666	84 259
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>210 682</b>	<b>292 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 158	334 117
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>261 158</b>	<b>334 117</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>471 839</b>	<b>626 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 548 039</b>	<b>58 807 004</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 706 676	1 587 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 706 676</b>	<b>1 587 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 736 676</b>	<b>1 617 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	7 513 141	7 549 309
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 513 141</b>	<b>7 549 309</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	25 935 347	27 635 347
Langsiktig konserngjeld	5, 8	21 625 202	21 295 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>47 560 549</b>	<b>48 931 219</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 073 690</b>	<b>56 480 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		531	178 331
Betalbar skatt	3	98 472	218 992
Annen kortsiktig gjeld		638 670	311 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>737 673</b>	<b>708 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 811 364</b>	<b>57 189 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 548 039</b>	<b>58 807 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436900

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRKVEDVEIEN 98 BODØ AS  
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 10  
9406 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Nunn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 917 747 792  
MØRKVEDVEIEN 98 BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 142 501	5 742 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 142 501</b>	<b>5 742 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 400	1 108 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 394 421	1 961 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 498 821</b>	<b>3 070 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 643 680</b>	<b>2 671 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		128	6 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>128</b>	<b>6 954</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		838 830	828 834
Annen rentekostnad		1 623 980	1 066 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 462 810</b>	<b>1 895 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 462 682</b>	<b>-1 888 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	62 304	194 696
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		118 693	588 084
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>





Organisasjonsnr: 917 747 792  
MØRKVEDVEIEN 98 BODØ AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
Goodwill		4 599 000	4 701 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 599 000</b>	<b>4 701 200</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	52 477 200	53 479 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 477 200</b>	<b>53 479 400</b>

Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 076 200</b>	<b>58 180 600</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		19 016	208 028
Andre kortsiktige fordringer	5	191 666	84 259
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>210 682</b>	<b>292 287</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		261 158	334 117
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>261 158</b>	<b>334 117</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>471 839</b>	<b>626 404</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 548 039</b>	<b>58 807 004</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 706 676	1 587 983
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 706 676	1 587 983
Sum egenkapital	4	1 736 676	1 617 983
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 513 141	7 549 309
Sum avsetninger for forpliktelses		7 513 141	7 549 309
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	25 935 347	27 635 347
Langsiktig konserngjeld	5, 8	21 625 202	21 295 872
Sum annen langsiktig gjeld	8	47 560 549	48 931 219
Sum langsiktig gjeld		55 073 690	56 480 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		531	178 331
Betalbar skatt	3	98 472	218 992
Annen kortsiktig gjeld		638 670	311 170
Sum kortsiktig gjeld		737 673	708 493
Sum gjeld		55 811 364	57 189 021
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 548 039</b>	<b>58 807 004</b>



Organisasjonsnr: 917 747 792  
MØRKVEDVEIEN 98 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Mørkvedveien 98 Bodø AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 747 792



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Mørkvedveien 98 Bodø AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		6 142 501	5 742 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 142 501</b>	<b>5 742 050</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 400	1 108 500
Annen driftskostnad		2 394 421	1 961 902
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 498 821</b>	<b>3 070 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 643 680</b>	<b>2 671 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		128	6 954
Rentekostnad til foretak i samme konsern		838 830	828 834
Annen rentekostnad		1 623 980	1 066 988
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 462 682</b>	<b>-1 888 867</b>
Resultat før skattekostnad		180 997	782 780
Skattekostnad på resultat	3	62 304	194 696
<b>Resultat</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		118 693	588 084
<b>Sum overføringer</b>		<b>118 693</b>	<b>588 084</b>
<b>Mørkvedveien 98 Bodø AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Mørkvedveien 98 Bodø AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		4 599 000	4 701 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 599 000</b>	<b>4 701 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	52 477 200	53 479 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 477 200</b>	<b>53 479 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 076 200</b>	<b>58 180 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 016	208 028
Andre kortsiktige fordringer	5	191 666	84 259
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>210 682</b>	<b>292 287</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 158	334 117
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>471 839</b>	<b>626 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>57 548 039</b>	<b>58 807 004</b>
<b>Mørkvedveien 98 Bodø AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Mørkvedveien 98 Bodø AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 706 676	1 587 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 706 676</b>	<b>1 587 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 736 676</b>	<b>1 617 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	7 513 141	7 549 309
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	25 935 347	27 635 347
Langsiktig konserngjeld	5, 8	21 625 202	21 295 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>47 560 549</b>	<b>48 931 219</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		531	178 331
Betalbar skatt	3	98 472	218 992
Annen kortsiktig gjeld		638 670	311 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>737 673</b>	<b>708 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 811 364</b>	<b>57 189 021</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>57 548 039</b>	<b>58 807 004</b>
30.04.2024 Styret i Mørkvedveien 98 Bodø AS			
_____ Svein Øvrebø styreleder		_____ Ørjan Tveit styremedlem	
<b>Mørkvedveien 98 Bodø AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Ytelser til ledende personer m.v

Mørkvedveien 98 Bodø AS har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt hverken lønn eller styrehonorar.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelser til ledende personer eller aksjonærer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er i 2023 kostnadsført med kr 14.945 i revisjonshonorar og kr 663 i bistand. Begge beløp er opplyst ekskl. mva.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar etc	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 110 000	74 501 711	499 489	97 186	80 208 386
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>5 110 000</b>	<b>74 501 711</b>	<b>499 489</b>	<b>97 186</b>	<b>80 208 386</b>
Akk. avskr.31.12	511 000	22 038 711	499 489	82 986	23 132 186
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>4 599 000</b>	<b>52 463 000</b>	<b>0</b>	<b>14 200</b>	<b>57 076 200</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2023	408 800	21 041 711	499 489	77 786	22 027 786
Årets avskrivninger	102 200	997 000	0	5 200	1 104 400
<b>Akk. av- og nedskr. 31.12.2023</b>	<b>511 000</b>	<b>22 038 711</b>	<b>499 489</b>	<b>82 986</b>	<b>23 132 186</b>

Selskapet fusjonerte med datterselskap i 2019. Tilganger i 2019 er et resultat av merverdier i forbindelse med fusjonen. Avskrivningstiden ble samtidig endret til 50 år.

Goodwill avskrives over 50 år. Årsaken til dette er forskjellen mellom nominell og reel verdi på utsatt skatteforpliktelse, som igjen er knyttet til forskjellen mellom regnskapsmessige og skattemessig verdi på bygningen, som igjen forventes å realiseres ved avskrivninger over avskrivningsperioden på 50 år

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 472	218 992
Endring i utsatt skatt	-36 168	-24 296
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>62 304</b>	<b>194 696</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	180 997	782 780
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	266 602	212 636
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>447 599</b>	<b>995 417</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 472	218 992
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>98 472</b>	<b>218 992</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	38 749 640	39 016 242	266 602



<b>Sum</b>	<b>38 749 640</b>	<b>39 016 242</b>	<b>266 602</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-4 599 000	-4 701 200	-102 200
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>34 150 640</b>	<b>34 315 042</b>	<b>164 402</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>7 513 141</b>	<b>7 549 309</b>	<b>36 168</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	1 587 983	1 617 983
Årets resultat		118 693	118 693
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 706 676</b>	<b>1 736 676</b>

## Note 5 Andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mørkvedveien 98 Bodø AS pr. 31.12.2023 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Mørkvedveien 98 AS	1 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 118 693 etter skatt, mot kr. 588 084 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



**Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner**

**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	25 935 347	27 635 347
Gjeld til konsernselskap	21 625 202	21 295 872
<b>Sum</b>	<b>47 560 549</b>	<b>48 931 219</b>

Gjeld som er sikret ved pant utgjør NOK 25 935 347.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør NOK 52.477.200.



Til generalforsamlingen i  
Mørkvedveien 98 Bodø AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Mørkvedveien 98 Bodø AS som viser et overskudd på kr 118.693. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## **HrH** Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 22. mai 2024

*HrH Revisjon AS*

*Eivind L. Krokeide*

Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor