



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 150 881
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DYRMYRSKAUEN
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 389 720	1 386 117
Sum inntekter		1 389 720	1 386 117
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	42 788	41 288
Annen driftskostnad	2	1 420 983	1 209 819
Sum kostnader		1 463 771	1 251 107
Driftsresultat		-74 051	135 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		595	1 061
Sum finansinntekter		595	1 061
Netto finans		595	1 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 456	136 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 456	136 071
Årsresultat		-73 456	136 071
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		938	
Andre fordringer		26 672	23 541
Sum fordringer		27 610	23 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		453 778	476 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 778	476 796
Sum omløpsmidler		481 388	500 337
SUM EIENDELER		481 388	500 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	109 583	183 039
Sum opptjent egenkapital		109 583	183 039
Sum egenkapital		109 583	183 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Avsetning fremtidig vedlikehold		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 129	66 230
Skyldige offentlige avgifter		5 288	5 288
Annen kortsiktig gjeld		43 387	45 779
Sum kortsiktig gjeld		171 804	117 297
Sum gjeld		371 804	317 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		481 388	500 337



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238791

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 150 881
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DYRMYSKAUEN
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 916 150 881
SAMEIET DYRMYSKAUEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 389 720	1 386 117
Sum inntekter		1 389 720	1 386 117
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	42 788	41 288
Annen driftskostnad	2	1 420 983	1 209 819
Sum kostnader		1 463 771	1 251 107
Driftsresultat		-74 051	135 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		595	1 061
Sum finansinntekter		595	1 061
Netto finans		595	1 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 456	136 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 456	136 071
Årsresultat		-73 456	136 071
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 916 150 881
SAMEIET DYRMYSKAUEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		938	
Andre fordringer		26 672	23 541
Sum fordringer		27 610	23 541

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		453 778	476 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 778	476 796

Sum omløpsmidler		481 388	500 337
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		481 388	500 337
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	109 583	183 039
Sum opptjent egenkapital		109 583	183 039

Sum egenkapital		109 583	183 039
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Avsetning fremtidig vedlikehold		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000

Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		123 129	66 230
-----------------	--	---------	--------



Skyldige offentlige avgifter	5 288	5 288
Annen kortsiktig gjeld	43 387	45 779
Sum kortsiktig gjeld	171 804	117 297
Sum gjeld	371 804	317 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	481 388	500 337



Organisasjonsnr: 916 150 881
SAMEIET DYRMYRSKAUEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	37500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5288.00	3788.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42788.00	41288.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Noter 2021 Sameiet Dyrmyrskauen

Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Lønnskostnad

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn i år 2021.

Note 2 - Ytelse/godtgjørelse til styret og revisor

Ytelse til	2021	2020
Styret	37 500	37 500
Revisor, inkl mva	9 513	9 931
Sum	47 013	47 431

Note 3 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	183 039	183 039
Årets resultat	(73 456)	(73 456)
Egenkapital 31.12.2021	109 583	109 583



Revisorkollegiet

Til årsmøtet i
Sameiet Dyrmyrskauen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Dyrmyrskauen' årsregnskap som viser et underskudd på kr 73 456. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 28. mars 2022
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor

Signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: AEAOH-L04MC-N24ZD-EZ5DS-NL6W3-UYK3A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Merethe Hole

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-1128472

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-03-28 16:25:23 UTC



Penneo Dokumentnøkket: AEAOH-L04NO-N24ZD-EZ5DS-NL6W3-UYK3A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>