



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 914 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REITAN INVEST AS
Forretningsadresse: Sollia 23
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claes Einar Reitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 635 098 | 250 556 |
| Annen driftsinntekt | | 849 | |
| Sum inntekter | | 635 947 | 250 556 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2, 11 | 322 481 | |
| Annen driftskostnad | 4 | 88 780 | 21 803 |
| Sum kostnader | | 411 262 | 21 803 |
| Driftsresultat | | 224 685 | 228 753 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 162 | 18 |
| Annen finansinntekt | | | 953 |
| Sum finansinntekter | | 162 | 970 |
| Annen rentekostnad | | 15 658 | |
| Annen finanskostnad | | 1 000 000 | |
| Sum finanskostnader | | 1 015 658 | |
| Netto finans | | -1 015 496 | 970 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -790 810 | 229 723 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 46 037 | 50 539 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -836 847 | 179 184 |
| Årsresultat | | -836 847 | 179 184 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -675 599 | 17 936 |
| Annen egenkapital | | -161 248 | 161 248 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -836 847 | 179 184 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 672 000 | 2 603 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 672 000 | 2 603 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 672 000 | 2 603 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 174 438 | 135 488 |
| Sum fordringer | | 174 438 | 135 488 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 110 693 | 104 680 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 693 | 104 680 |
| Sum omløpsmidler | | 285 131 | 240 168 |
| SUM EIENDELER | | 1 957 131 | 2 843 168 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00) | 5, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | | 161 248 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap | 9 | 675 599 | |
| Sum opptjent egenkapital | 10 | -675 599 | 161 248 |
| Sum egenkapital | 9 | -651 169 | 185 678 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 46 037 | 50 539 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 37 544 | 28 099 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 524 719 | 2 578 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 608 300 | 2 657 490 |
| Sum gjeld | | 2 608 300 | 2 657 490 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 957 131 | 2 843 168 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808596

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 914 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REITAN INVEST AS
Forretningsadresse: Ospelia 24A
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claes Einar Reitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 914 330
REITAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 635 098 | 250 556 |
| Annen driftsinntekt | | 849 | |
| Sum inntekter | | 635 947 | 250 556 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2, 11 | 322 481 | |
| Annen driftskostnad | 4 | 88 780 | 21 803 |
| Sum kostnader | | 411 262 | 21 803 |
| Driftsresultat | | 224 685 | 228 753 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 162 | 18 |
| Annen finansinntekt | | | 953 |
| Sum finansinntekter | | 162 | 970 |
| Annen rentekostnad | | 15 658 | |
| Annen finanskostnad | | 1 000 000 | |
| Sum finanskostnader | | 1 015 658 | |
| Netto finans | | -1 015 496 | 970 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 46 037 | 50 539 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -836 847 | 179 184 |
| Årsresultat | | -836 847 | 179 184 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -675 599 | 17 936 |
| Annen egenkapital | | -161 248 | 161 248 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -836 847 | 179 184 |



Organisasjonsnr: 920 914 330
REITAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1 672 000 2 603 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 672 000 2 603 000

Sum anleggsmidler

1 672 000 2 603 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

174 438

135 488

Sum fordringer

174 438

135 488

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

8

110 693

104 680

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

110 693

104 680

Sum omløpsmidler

285 131

240 168

SUM EIENDELER

1 957 131

2 843 168

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 30,00)

5, 9

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

9

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

161 248

Udekket tap

9

675 599

Sum opptjent egenkapital

10

-675 599

161 248

Sum egenkapital

9

-651 169

185 678

Sum langsiktig gjeld

0

0



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 46 037 | 50 539 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 37 544 | 28 099 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 524 719 | 2 578 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 608 300 | 2 657 490 |
| Sum gjeld | | 2 608 300 | 2 657 490 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 957 131 | 2 843 168 |



Organisasjonsnr: 920 914 330
REITAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 30.00 | 30000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| REITAN CLAES EINAR | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Note
11

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 281837.00 | |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 39739.00 | |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 906.00 | |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 322482.00 | |

Note
2

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

REITAN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende



pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 30,00 | 30 000,00 |
| Sum | 1 000 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| REITAN CLAES EINAR | 1 000 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,00% | |

Note 6 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (790 810) | 229 723 |
| +/- Permanente forskjeller | 1 000 069 | |
| Årets skattegrunnlag | 209 259 | 229 723 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 46 037 | 50 539 |
| Sum | 46 037 | 50 539 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 46 037 | 50 539 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 46 037 | 50 539 |
| Betalbar skatt i balansen | 46 037 | 50 539 |

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

| | 2020 | 2019 |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 174 438 | 135 488 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 174 438 | 135 488 |

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 14 990. Skyldig skattetrekk er kr 14 988.



Note 9 - Egenkapital

Egenkapitalen er tapt og det er handlingsplikt i selskapet. styret har satt igang tiltak for å fobedre egenkapitalen

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-----------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 30 000 | (5 570) | 161 248 | | 185 678 |
| Årets resultat | | | (161 248) | (675 599) | (836 847) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 000 | (5 570) | 0 | (675 599) | (651 169) |

Note 10 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Covid-19 har hatt stor påvirkning på selskapet. Det har vært vanskelig å å jobbe med restriksjoner og ansatte er blitt permitert. Forsatt drift er tilstede for at eier har satt inn store beløp i selskapet.

Note 11 - Lønnskostnader etc

| | 2020 | 2019 |
|--------------------|----------------|------|
| Lønn | 281 837 | |
| Arbeidsgiveravgift | 39 739 | |
| Pensjonskostnader | 906 | |
| Sum | 322 482 | |

Foretaket har sysselsatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.