



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 345 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gjøkbakken 1B  
0789 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Begby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		600	
<b>Sum kostnader</b>		<b>600</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-600</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-600</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-600</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-600</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-600</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-600</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-600	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-600</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 830	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 830	
Sum omløpsmidler		93 830	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 830</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		94 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		600	
Sum opptjent egenkapital		-600	
Sum egenkapital	2	93 830	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 830</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454707

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 345 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gjøkbakken 1B  
0789 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Begby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 929 345 967  
BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		600	
<b>Sum kostnader</b>		<b>600</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-600</b>	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-600	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-600	0
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-600</b>	<b>0</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-600	
<b>Totalresultat</b>		<b>-600</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-600	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-600</b>	



Organisasjonsnr: 929 345 967  
BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 830	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 830	
Sum omløpsmidler		93 830	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 830</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		94 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		600	
Sum opptjent egenkapital		-600	
Sum egenkapital	2	93 830	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 830</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 345 967  
BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Breivika Boligutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 345 967



## RESULTATREGNSKAP

### BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		600	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>600</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-600</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-600	0
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-600</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		600	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-600</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 830	0
Sum omløpsmidler		93 830	0
Sum eiendeler		93 830	0



## BALANSE

### BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-600	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-600</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>93 830</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>93 830</b>	<b>0</b>

31.05.2023  
Styret i Breivika Boligutvikling AS

Christian Begby  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet den 5.5.2022. Selskapet har ikke hatt inntekter i 2022.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Breivika Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 05.05.2022	100 000	0	-5 570	0	94 430
Årets resultat				-600	-600
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-600</b>	<b>93 830</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BREIVIKA BOLIGUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svartjernlia Holding AS	100	100,0	100,0



**Note 4 Fortsatt drift**

Selskapet er nystiftet i 2022 som et stille selskap. Selskapet har positiv egenkapital og likviditet. Driften av Breivika Boligutvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.