



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 119 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROGSVEEN TRØNDELAG AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 82  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 124 374	26 950
Annen driftsinntekt		6 074 591	6 311 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 198 965</b>	<b>6 338 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 985 213	7 173 284
Avskrivning på varige driftsmidler	3	102 793	76 767
Annen driftskostnad	2	3 619 331	3 426 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 707 336</b>	<b>10 676 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 508 371</b>	<b>-4 337 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 577	
Annen renteinntekt		9 947	35 904
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 525</b>	<b>35 904</b>
Annen rentekostnad		2 225	25 380
Annen finanskostnad		12 276	6 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 500</b>	<b>31 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 976</b>	<b>4 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 333 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		388 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 510 347	-4 722 045
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	326 750	346 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326 750</b>	<b>346 350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 720	3
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 720</b>	<b>3</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>329 470</b>	<b>346 353</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 070 771	234 492
Andre kortsiktige fordringer		1 743 163	1 978 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 813 933</b>	<b>2 212 603</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,9	4 438 974	5 756 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 438 974</b>	<b>5 756 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 252 907</b>	<b>7 968 627</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 582 377</b>	<b>8 314 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	10 000 000	10 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	7 614 462	6 104 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 614 462</b>	<b>-6 104 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 385 538</b>	<b>3 895 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	3 062 500	3 062 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 062 500</b>	<b>3 062 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 062 500</b>	<b>3 062 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 506	153 501
Skyldig offentlige avgifter		362 495	402 474
Kortsiktig konserngjeld	7	3 826 247	
Annen kortsiktig gjeld		822 090	800 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 134 339</b>	<b>1 356 595</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 196 839</b>	<b>4 419 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 582 377</b>	<b>8 314 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643875

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 119 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROGSVEEN TRØNDELAG AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 82  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 918 119 930  
KROGSVEEN TRØNDELAG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 124 374	26 950
Annen driftsinntekt		6 074 591	6 311 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 198 965</b>	<b>6 338 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 985 213	7 173 284
Avskrivning på varige driftsmidler	3	102 793	76 767
Annen driftskostnad	2	3 619 331	3 426 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 707 336</b>	<b>10 676 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 508 371</b>	<b>-4 337 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 577	
Annen renteinntekt		9 947	35 904
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 525</b>	<b>35 904</b>
Annen rentekostnad		2 225	25 380
Annen finanskostnad		12 276	6 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 500</b>	<b>31 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 976</b>	<b>4 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 333 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		388 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 510 347	-4 722 045
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 510 347</b>	<b>-4 722 045</b>





<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 385 538</b>	<b>3 895 884</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 7	3 062 500	3 062 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 062 500</b>	<b>3 062 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 062 500</b>	<b>3 062 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	123 506	153 501
Skyldig offentlige avgifter	362 495	402 474
Kortsiktig konserngjeld 7	3 826 247	
Annen kortsiktig gjeld	822 090	800 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 134 339</b>	<b>1 356 595</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 196 839</b>	<b>4 419 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 582 377</b>	<b>8 314 980</b>



Organisasjonsnr: 918 119 930  
KROGSVEEN TRØNDELAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Krogsvæen Trøndelag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Krogsvæen Trøndelag AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 510 347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: JTH88-004IK-XVKA8-K5CO0-K3ADY-X8MVX



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Krogsveen Trøndelag AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 24. mars 2021  
Deloitte AS

Henrik Woxholt  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumenttnøkkel: JTH88-004IK-XVKA8-K1500-K3ADY-X8M1X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henrik Johannes Woxholt

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1368035

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-04-27 16:19:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: JTH88-00AIK-XVKA8-K1500-K3ADY-X8MVX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Krogsveen Trøndelag AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.



Krogsveen Trøndelag AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønn	5.029.164	5.559.748
Arbeidsgiveravgift	672.196	1.364.656
Pensjoner	60.311	80.821
Andre ytelser	223.542	168.058
<b>Sum</b>	<b>5.985.213</b>	<b>7.173.284</b>

Selskapet har i regnskapsåret gjennomsnittlig sysselsatt 7,4 årsverk.

Selskapet er pliktig til å pensjonsordning ihht lov om tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Kostnadsført godtgjørelse til revisor for 2020 er på kr 37.500, fordelt på:

Lovpålagt revisjon	34.000
Andre attestasjonstjenester	3.500
<b>Sum</b>	<b>37.500</b>

### Note 3 - Driftsmidler

	Inventar, kontorm., driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.20	423.117	423.117
Tilgang	83.193	83.193
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	506.310	506.310
Akk. avskrivninger 1.1.20	76.767	76.767
Årets avskrivninger	102.793	102.793
Akk. avskrivninger 31.12.20	179.560	179.560
Bokført verdi 31.12.20	326.750	326.750
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Noter for Krogsveen Trøndelag AS

Organisasjonsnr. 918119930



## Krogsveen Trøndelag AS

### Noter 2020

Av selskapets bankinnskudd er kr 189.760 bundet til dekning av skattetrekk.

#### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-332.276	-948.013
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-332.276</b>	<b>-948.013</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-1.510.347	-4.333.425
Permanente forskjeller	-2.500	24.277
Endring i midlertidige forskjeller	1.512.847	4.309.148
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt på årets resultat, 22 %

0 0

#### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	20.817	36.728	15.911
Kundefordringer	0	0	
Avsetning for forpliktelser	-27.752	0	27.752
Endringer i midlertidige forskjeller	-6.935	36.728	43.664
Fremført underskudd	-7.581.517	-6.112.334	1.469.183
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-7.588.453</b>	<b>-6.075.606</b>	<b>1.512.847</b>

#### Utsatt skatt(+)/skattefordel(-), 22 %

-1.669.459 -1.336.633 332.826

Utsatt skattefordel balanseføres ikke da det er usikkerhet rundt fremtidig utnyttelse. Dersom det skjer endringer som medfører fremtidig utnyttelse, vil utsatt skattefordel bli balanseført.



## Krogsveen Trøndelag AS

### Noter 2020

#### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, mv.

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.20 består av én aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	20.000	500	10.000.000
<b>Sum</b>	<b>20.000</b>	<b>500</b>	<b>10.000.000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.20 var:

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
<i>Eiendomsmegler Krogsveen AS</i>	20.000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	20.000	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Pareto AS. Konsernregnskapet fås ved henvendelse til:

Pareto AS  
Dronning Mauds gate 3  
0114 Oslo

#### Note 7 - Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2020	2019
Langsiktig gjeld	3.062.500	3.062.500
<b>Sum</b>	<b>3.062.500</b>	<b>3.062.500</b>

	2020	2019
Kundefordringer	0	234.492
Andre fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>234.492</b>

	2020	2019
Leverandørgjeld	271.432	118.820
Annen kortsiktig gjeld	3.554.815	0
<b>Sum</b>	<b>3.826.247</b>	<b>118.820</b>



Krogsveen Trøndelag AS

## Noter 2020

### Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 1.1.20</b>	<b>10.000.000</b>	<b>-6.104.116</b>	<b>3.895.884</b>
Resultat i perioden		-1.510.347	-1.510.347
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>10.000.000</b>	<b>-7.614.462</b>	<b>2.385.538</b>

### Note 9 - Klientmidler

Innbetalinger fra kunder i forbindelse med eiendomshandler står plassert på lovbestemte kundekonti og er dermed holdt adskilt fra selskapets midler. I henhold til forskrifter fra Finansdepartementet skal ikke eiendomsmeglerselskaper inkludere disse midler i sin balanse. Således er kundekonto og tilsvarende ansvar pr. 31.12.2020 på kr. 16.229.458 utelatt i balanseoppstillingen.

### Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Verden er for øvrig preget av den pågående viruspandemien, og selskapet følger markedsutviklingen tett mht. eventuelle tilpasninger som må gjøres i driften fremover.



## Krogsveen Trøndelag AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2.124.374	26.950
Annen driftsinntekt		6.074.591	6.311.714
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8.198.965</b>	<b>6.338.664</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5.985.213	7.173.284
Avskrivning på varige driftsmidler	3	102.793	76.767
Annen driftskostnad	2	3.619.331	3.426.412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9.707.336</b>	<b>10.676.463</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1.508.371</b>	<b>-4.337.799</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2.577	0
Annen renteinntekt		9.947	35.904
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12.525</b>	<b>35.904</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2.225	25.380
Annen finanskostnad		12.276	6.150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14.500</b>	<b>31.530</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-1.976</b>	<b>4.374</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1.510.347</b>	<b>-4.333.425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	388.620
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1.510.347</b>	<b>-4.722.045</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1.510.347</b>	<b>-4.722.045</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-1.510.347	-4.722.045
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-1.510.347</b>	<b>-4.722.045</b>



Krogsveen Trøndelag AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	326.750	346.350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326.750</b>	<b>346.350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2.720	3
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2.720</b>	<b>3</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>329.470</b>	<b>346.353</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4.070.771	234.492
Andre kortsiktige fordringer		1.743.163	1.978.111
<b>Sum fordringer</b>		<b>5.813.933</b>	<b>2.212.603</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,9	4.438.974	5.756.024
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10.252.907</b>	<b>7.968.627</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10.582.377</b>	<b>8.314.980</b>



## Krogsveen Trøndelag AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	10.000.000	10.000.000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-7.614.462	-6.104.116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7.614.462</b>	<b>-6.104.116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2.385.538</b>	<b>3.895.884</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	3.062.500	3.062.500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3.062.500</b>	<b>3.062.500</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3.062.500</b>	<b>3.062.500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		123.506	153.501
Skyldig offentlige avgifter		362.495	402.474
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	3.826.247	0
Annen kortsiktig gjeld		822.090	800.621
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5.134.339</b>	<b>1.356.595</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8.196.839</b>	<b>4.419.095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10.582.377</b>	<b>8.314.980</b>

I styret for Krogsveen Trøndelag AS

Førnebu, 11. mars 2021

Stian Kløfta  
Styrets lederMichele Innstrand  
StyremedlemFrank Robert Nervik  
Daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Krogsveen Trøndelag AS**

**Organisasjonsnr. 918119930**