



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 372 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVESGATE 70 AS  
Forretningsadresse: Markens gate 8  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			90 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 124	43 488
Annen driftskostnad		168 470	216 574
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 594</b>	<b>260 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 594</b>	<b>-170 062</b>
Annen rentekostnad		42 241	170 553
Annen finanskostnad			7 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 241</b>	<b>178 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 241</b>	<b>-178 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-286 835	-348 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 604 973	3 677 043
Maskiner og anlegg		19 814	23 868
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 624 787</b>	<b>3 700 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 624 787</b>	<b>3 700 911</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>198 815</b>	<b>198 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 084	65 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 084</b>	<b>65 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 899</b>	<b>264 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 908 686</b>	<b>3 965 217</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 000	30 000
Overkurs		999 000	
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 022 555</b>	<b>22 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		943 332	656 497



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-943 332</b>	<b>-656 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 223</b>	<b>-633 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 222 451	3 410 609
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 222 451</b>	<b>3 410 609</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 222 451</b>	<b>3 410 609</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 961	48 697
Kortsiktig konserngjeld		-359 172	354 672
Annen kortsiktig gjeld		916 224	785 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 012</b>	<b>1 188 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 829 463</b>	<b>4 599 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 908 686</b>	<b>3 965 217</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729567

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 372 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVESGATE 70 AS  
Forretningsadresse: Markens gate 8  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 372 943  
GYLDENLØVESGATE 70 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			90 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 124	43 488
Annen driftskostnad		168 470	216 574
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 594</b>	<b>260 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 594</b>	<b>-170 062</b>
Annen rentekostnad		42 241	170 553
Annen finanskostnad			7 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 241</b>	<b>178 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 241</b>	<b>-178 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-286 835	-348 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>



Organisasjonsnr: 925 372 943  
GYLDENLØVESGATE 70 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 604 973	3 677 043
Maskiner og anlegg		19 814	23 868
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 624 787</b>	<b>3 700 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 624 787</b>	<b>3 700 911</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		198 815	198 815
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 084	65 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 084</b>	<b>65 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 899</b>	<b>264 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 908 686</b>	<b>3 965 217</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 000	30 000
Overkurs		999 000	
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 022 555</b>	<b>22 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		943 332	656 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-943 332</b>	<b>-656 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 223</b>	<b>-633 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 222 451	3 410 609



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 222 451</b>	<b>3 410 609</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 222 451</b>	<b>3 410 609</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	49 961	48 697
Kortsiktig konserngjeld	-359 172	354 672
Annen kortsiktig gjeld	916 224	785 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>607 012</b>	<b>1 188 550</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 829 463</b>	<b>4 599 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 908 686</b>	<b>3 965 217</b>



Organisasjonsnr: 925 372 943  
GYLDENLØVESGATE 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Gyldenløvesgate 70 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 372 943



## RESULTATREGNSKAP

GYLDENLØVESGATE 70 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	90 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>90 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 124	43 488
Annen driftskostnad		168 470	216 574
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>244 594</b>	<b>260 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 594</b>	<b>-170 062</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		42 241	170 553
Annen finanskostnad		0	7 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 241</b>	<b>-178 053</b>
Resultat før skattekostnad		-286 835	-348 114
<b>Årsresultat</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		286 835	348 114
<b>Sum overføringer</b>		<b>-286 835</b>	<b>-348 114</b>



### BALANSE

GYLDENLØVESGATE 70 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 604 973	3 677 043
Maskiner og anlegg		19 814	23 868
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 624 787</b>	<b>3 700 911</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 624 787</b>	<b>3 700 911</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		198 815	198 815
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 084	65 490
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 899</b>	<b>264 305</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 908 686</b>	<b>3 965 217</b>



### BALANSE

GYLDENLØVESGATE 70 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		31 000	30 000
Overkurs		999 000	0
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 022 555</strong>	<strong>22 555</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-943 332	-656 497
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-943 332</strong>	<strong>-656 497</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>79 223</strong>	<strong>-633 942</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 222 451	3 410 609
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 222 451</strong>	<strong>3 410 609</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		49 961	48 697
Konserngjeld		-359 172	354 672
Annen kortsiktig gjeld		916 224	785 182
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>607 012</strong>	<strong>1 188 550</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 829 463</strong>	<strong>4 599 159</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 908 686</strong>	<strong>3 965 217</strong>

Kristiansand, 28.06.2024  
Styret i Gyldenløvesgate 70 AS

Håkon Gundersen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.