



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 325 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: Ilebakken 10A
1678 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje René Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		37 563	
Sum inntekter		37 563	
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	30 717	9 295
Sum kostnader		30 717	9 295
Driftsresultat		6 846	-9 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		53 841	36 060
Sum finanskostnader		53 841	36 060
Netto finans		-53 841	-36 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 995	-45 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 995	-45 349
Årsresultat		-46 995	-45 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 995	-45 349
Totalresultat		-46 995	-45 349
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-46 995	-45 349
Sum overføringer og disponeringer		-46 995	-45 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 188 898	702 389
Sum varige driftsmidler		1 188 898	702 389
Sum anleggsmidler		1 188 898	702 389
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 050	57 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 050	57 007
Sum omløpsmidler		58 050	57 007
SUM EIENDELER		1 246 948	759 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	221 587	174 592
Sum opptjent egenkapital		-221 587	-174 592
Sum egenkapital	3	-91 587	-44 592
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 308 784	704 943
Sum annen langsiktig gjeld		1 308 784	704 943
Sum langsiktig gjeld		1 308 784	704 943
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 751	61 482
Annen kortsiktig gjeld			37 563
Sum kortsiktig gjeld		29 751	99 045
Sum gjeld		1 338 535	803 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 246 948	759 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 218100

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 325 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: Evjeløkka 4
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje René Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 325 122
ÅSBAKKEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		37 563	
Sum inntekter		37 563	
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	30 717	9 295
Sum kostnader		30 717	9 295
Driftsresultat		6 846	-9 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		53 841	36 060
Sum finanskostnader		53 841	36 060
Netto finans		-53 841	-36 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 995	-45 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 995	-45 349
Årsresultat		-46 995	-45 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 995	-45 349
Totalresultat		-46 995	-45 349
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-46 995	-45 349
Sum overføringer og disponeringer		-46 995	-45 349



Organisasjonsnr: 999 325 122
ÅSBAKKEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

1 188 898

702 389

Sum varige driftsmidler

1 188 898

702 389

Sum anleggsmidler

1 188 898

702 389

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

58 050

57 007

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

58 050

57 007

Sum omløpsmidler

58 050

57 007

SUM EIENDELER

1 246 948

759 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

130 000

130 000

Sum innskutt egenkapital

130 000

130 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7

221 587

174 592

Sum opptjent egenkapital

-221 587

-174 592

Sum egenkapital 3

-91 587

-44 592

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5

1 308 784

704 943

Sum annen langsiktig gjeld

1 308 784

704 943

Sum langsiktig gjeld

1 308 784

704 943

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	29 751	61 482
Annen kortsiktig gjeld		37 563
Sum kortsiktig gjeld	29 751	99 045
Sum gjeld	1 338 535	803 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 246 948	759 397



Organisasjonsnr: 999 325 122
ÅSBAKKEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Åsbakken 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		37 563	0
Sum driftsinntekter		37 563	0
Annen driftskostnad	6	30 717	9 295
Sum driftskostnader		30 717	9 295
Driftsresultat		6 846	-9 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		53 841	36 060
Resultat av finansposter		-53 841	-36 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 995	-45 349
Ordinært resultat		-46 995	-45 349
Årsresultat		-46 995	-45 349
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	46 995	45 349
Sum overføringer		-46 995	-45 349



Balanse

Åsbakken 2 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 188 898	702 389
Sum varige driftsmidler		<u>1 188 898</u>	<u>702 389</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 188 898</u>	<u>702 389</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 050	57 007
Sum omløpsmidler		<u>58 050</u>	<u>57 007</u>
Sum eiendeler		<u>1 246 948</u>	<u>759 397</u>



Balanse

Åsbakken 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-221 587	-174 592
Sum opptjent egenkapital		-221 587	-174 592
Sum egenkapital	3	-91 587	-44 592
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 308 784	704 943
Sum annen langsiktig gjeld		1 308 784	704 943
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 751	61 482
Annen kortsiktig gjeld		0	37 563
Sum kortsiktig gjeld		29 751	99 045
Sum gjeld		1 338 535	803 988
Sum egenkapital og gjeld		1 246 948	759 397

Fredrikstad, 05.04.2022

Styret i Åsbakken 2 AS

Daniel Faye Lund
styreleder/daglig leder

Terje René Holmskau
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Åsbakken 2 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	412 407	289 982	702 389
Tilgang	0	486 509	486 509
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	412 407	776 491	1 188 898
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2021	412 407	776 491	1 188 898
Årets avskrivninger	0	0	0

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 130 000 består av 130 000 aksjer à kr. 1.

Oversikt over aksjonærene 31.12.2021

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
DFL Holding AS	65 000	50,0 %
Holmskau Prosjekt AS	65 000	50,0 %
Totalt antall aksjer	130 000	100,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	130 000	-174 592	-44 592
Årets resultat	0	-46 995	-46 995
Egenkapital 31.12.2021	130 000	-221 587	-91 587



Åsbakken 2 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Ingen midlertidige forskjeller	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-259 150	-174 592
Grunnlag for utsatt skattefordel	-259 150	-174 592
Utsatt skattefordel	-57 013	-38 410
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	57 013	38 410
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	57 013	38 410
Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsett i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	0	0

Note 5 Gjeld til eiere/nærstående parter

Langsiktig gjeld til eiere/nærstående parter:

	2021	2020
Holmskau Prosjekt AS	924 788	607 424
DFL Eiendom AS	228 530	0
DFL Holding AS	155 466	97 519

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2021 er derfor satt opp under denne forutsetningen. Aksjonærene har lånt inn nødvendig kapital og vil også videre sørge for nødvendig finansiering for forsvarlig drift.