



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 717 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅHOLMEN BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Louis Kvalstads veg 7  
7805 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		408 300	401 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>408 300</b>	<b>401 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 603	13 328
Annen driftskostnad		154 283	345 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 886</b>	<b>359 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 414</b>	<b>42 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 301	4 076
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 301</b>	<b>4 076</b>
Annen rentekostnad		179 453	161 698
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 453</b>	<b>161 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 152</b>	<b>-157 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 263</b>	<b>-115 383</b>
Skattekostnad		17 191	-25 384
<b>Årsresultat</b>		<b>61 071</b>	<b>-89 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		61 071	-89 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 071</b>	<b>-89 999</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 096 208	4 096 208
Sum varige driftsmidler		4 096 208	4 096 208
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 096 208	4 096 208
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 057	17 683
Sum fordringer		13 057	17 683
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		337 245	549 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 245	549 052
Sum omløpsmidler		350 301	566 735
SUM EIENDELER		4 446 509	4 662 942

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		676 960	615 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>676 960</b>	<b>615 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>694 960</b>	<b>633 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		71 374	86 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>71 374</b>	<b>86 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 306 708	2 641 212
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 306 708</b>	<b>2 641 212</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 378 082</b>	<b>2 727 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		31 955	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 341 511	1 301 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 373 466</b>	<b>1 301 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 751 549</b>	<b>4 029 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 446 509</b>	<b>4 662 942</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693951

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 717 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅHOLMEN BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Louis Kvalstads veg 7  
7805 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 717 271  
BRÅHOLMEN BOLIGUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		408 300	401 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>408 300</b>	<b>401 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 603	13 328
Annen driftskostnad		154 283	345 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 886</b>	<b>359 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 414</b>	<b>42 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 301	4 076
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 301</b>	<b>4 076</b>
Annen rentekostnad		179 453	161 698
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 453</b>	<b>161 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 152</b>	<b>-157 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 263</b>	<b>-115 383</b>
Skattekostnad		17 191	-25 384
<b>Årsresultat</b>		<b>61 071</b>	<b>-89 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		61 071	-89 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 071</b>	<b>-89 999</b>



Organisasjonsnr: 911 717 271  
BRÅHOLMEN BOLIGUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 096 208	4 096 208
Sum varige driftsmidler		4 096 208	4 096 208
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 096 208	4 096 208
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 057	17 683
Sum fordringer		13 057	17 683
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		337 245	549 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 245	549 052
Sum omløpsmidler		350 301	566 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 446 509</b>	<b>4 662 942</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	676 960	615 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>676 960</b>	<b>615 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>694 960</b>	<b>633 889</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	71 374	86 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>71 374</b>	<b>86 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 306 708	2 641 212
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 306 708</b>	<b>2 641 212</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 378 082</b>	<b>2 727 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	31 955	0
Annen kortsiktig gjeld	1 341 511	1 301 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 373 466</b>	<b>1 301 703</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 751 549</b>	<b>4 029 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 446 509</b>	<b>4 662 942</b>



Organisasjonsnr: 911 717 271  
BRÅHOLMEN BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4096208.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4096208.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4096208.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2181907.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2306708.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4096208.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld  
Pantelånet er sikret med pant i fast eiendom.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BRÅHOLMEN BOLIGUTLEIE AS**  
911717271  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BRAHOLMEN BOLIGUTLEIE AS  
911 717 271

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		408 300	401 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>408 300</b>	<b>401 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-18 603	-13 328
Annen driftskostnad		-154 283	-345 834
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-172 886</b>	<b>-359 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 414</b>	<b>42 238</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22 301	4 076
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 301</b>	<b>4 076</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-179 453	-161 698
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-179 453</b>	<b>-161 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 152</b>	<b>-157 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 263</b>	<b>-115 383</b>
Skattekostnad		-17 191	25 384
<b>Årsresultat</b>		<b>61 071</b>	<b>-89 999</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		61 071	-89 999
<b>Sum overføringer</b>		<b>61 071</b>	<b>-89 999</b>



BRAHOLMEN BOLIGUTLEIE AS  
911 717 271

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 096 208	4 096 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 096 208</b>	<b>4 096 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 096 208</b>	<b>4 096 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 057	17 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 057</b>	<b>17 683</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		337 245	549 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>337 245</b>	<b>549 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>350 301</b>	<b>566 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 446 509</b>	<b>4 662 942</b>



BRAHOLMEN BOLIGUTLEIE AS  
911 717 271

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		676 960	615 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>676 960</b>	<b>615 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>694 960</b>	<b>633 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		71 374	86 138
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>71 374</b>	<b>86 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 306 708	2 641 212
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 306 708</b>	<b>2 641 212</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		31 955	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 341 511	1 301 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 373 466</b>	<b>1 301 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 751 549</b>	<b>4 029 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 446 509</b>	<b>4 662 942</b>

NAMSOS, 06.06.2025

Harald Hansen  
styrets leder / daglig leder

Camilla Dille Hansen  
styremedlem



BRAHOLMEN BOLIGUTLEIE AS  
911 717 271

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 096 208
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 096 208</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 096 208</b>



**BRAHOLMEN BOLIGUTLEIE AS**  
911 717 271

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 181 907
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 306 708
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 096 208
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pantelånet er sikret med pant i fast eiendom.

## Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har tatt opp lån hos aksjonær på totalt kr. 1 276 511.

Lånet er ikke sikret og det er heller ikke beregnet renter av lånet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.