



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 180 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sorenskriver Vangenstens gate 15
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sylstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 361	460
Sum kostnader		10 361	460
Driftsresultat		-10 361	-460
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 361	-460
Skattekostnad på ordinært resultat		1 326	-1 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 687	866
Årsresultat		-11 687	866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 687	866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 821	
Overføringer annen egenkapital		-866	866
Sum overføringer og disponeringer		-11 687	866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 326
Sum immaterielle eiendeler			1 326
Sum anleggsmidler		0	1 326
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 780	29 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 780	29 540
Sum omløpsmidler		27 780	29 540
SUM EIENDELER		27 780	30 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			866
Udekket tap		10 821	
Sum opptjent egenkapital		-10 821	866
Sum egenkapital		13 609	25 296
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		692	
Annen kortsiktig gjeld		13 479	5 570
Sum kortsiktig gjeld		14 171	5 570
Sum gjeld		14 171	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 780	30 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694560

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 180 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sorenskriver Vangens gate 15
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sylstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 180 467
LAVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 361	460
Sum kostnader		10 361	460
Driftsresultat		-10 361	-460
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 361	-460
Skattekostnad på ordinært resultat		1 326	-1 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 687	866
Årsresultat		-11 687	866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 687	866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 821	
Overføringer annen egenkapital		-866	866
Sum overføringer og disponeringer		-11 687	866



Organisasjonsnr: 925 180 467
LAVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 326
Sum immaterielle eiendeler			1 326
Sum anleggsmidler		0	1 326
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 780	29 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 780	29 540
Sum omløpsmidler		27 780	29 540
SUM EIENDELER		27 780	30 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			866
Udekket tap		10 821	
Sum opptjent egenkapital		-10 821	866
Sum egenkapital		13 609	25 296
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		692	
Annen kortsiktig gjeld		13 479	5 570
Sum kortsiktig gjeld		14 171	5 570
Sum gjeld		14 171	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 780	30 866





Organisasjonsnr: 925 180 467
LAVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lavika Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og har heller ikke stemmerettsbegrensninger.

Selskapets eneste aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Thomas Sylstad	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styret	1000

Det har ikke vært aktivitet i selskapet i 2021. Styret vurderer dette løpende og ser for seg dette i framtida.



Lavika Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	mai-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 361	460
Sum driftskostnader		10 361	460
DRIFTSRESULTAT		(10 361)	(460)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 361)	(460)
Skattekostnad på ordinært resultat		1 326	(1 326)
ORDINÆRT RESULTAT		(11 687)	866
ÅRSRESULTAT		(11 687)	866
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(866)	866
Fremføring av udekket tap		(10 821)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(11 687)	866

Årsregnskap for Lavika Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925180467



Lavika Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 326
Sum immaterielle eiendeler		0	1 326
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 326
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 780	29 540
SUM OMLØPSMIDLER		27 780	29 540
SUM EIENDELER		27 780	30 866
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	866
Udekket tap		(10 821)	0
Sum opptjent egenkapital		(10 821)	866
SUM EGENKAPITAL		13 609	25 296
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		692	0
Annen kortsiktig gjeld		13 479	5 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 171	5 570
SUM GJELD		14 171	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 780	30 866

Namsos, / , 2022

Thomas Sylstad



**Årsregnskap 2021
for
Lavika Eiendom AS**

Foretaksnr. 925180467

Utarbeidet av:



Avdeling Midtre Namdal
Søren R. Thornæs vei 7, 7800 Namsos
Sentralbord: 74 22 69 80
namsos@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no