



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 586 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sannergata 29B  
0557 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingar Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 000	540 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		117 497	130 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 497</b>	<b>130 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>422 503</b>	<b>409 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 637	27 171
Annen finansinntekt		11 091	261 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter			51 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 728</b>	<b>339 477</b>
Annen rentekostnad		22 737	77 299
Annen finanskostnad		173 810	-3 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 547</b>	<b>73 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 819</b>	<b>265 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>276 683</b>	<b>675 240</b>
Skattekostnad		96 742	80 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>179 942</b>	<b>595 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>179 941</b>	<b>595 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		179 941	595 115
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>179 941</b>	<b>595 115</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 767 272	4 767 272
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 767 272</b>	<b>4 767 272</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 489	3 489
Andre fordringer	2, 3	4 081 559	4 281 559
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 085 048</b>	<b>4 285 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 852 320</b>	<b>9 052 320</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	97 344	64 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 344</b>	<b>64 344</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		278 838	475 009
<b>Sum investeringer</b>		<b>278 838</b>	<b>475 009</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 320	60 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 320</b>	<b>60 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>573 502</b>	<b>599 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 425 822</b>	<b>9 652 100</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (700 aksjer à kr 50,00)		35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 961 357	8 781 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 961 357</b>	<b>8 781 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 996 357</b>	<b>8 816 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	290 252	706 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>290 252</b>	<b>706 300</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>290 252</b>	<b>706 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		96 742	80 021
Annen kortsiktig gjeld		42 471	49 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 213</b>	<b>129 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>429 465</b>	<b>835 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 425 822</b>	<b>9 651 996</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 586 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sannergata 29B  
0557 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingar Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 913 586 689  
PIH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 000	540 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		117 497	130 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 497</b>	<b>130 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>422 503</b>	<b>409 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 637	27 171
Annen finansinntekt		11 091	261 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter			51 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 728</b>	<b>339 477</b>
Annen rentekostnad		22 737	77 299
Annen finanskostnad		173 810	-3 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 547</b>	<b>73 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 819</b>	<b>265 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>276 683</b>	<b>675 240</b>
Skattekostnad		96 742	80 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>179 942</b>	<b>595 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>179 941</b>	<b>595 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		179 941	595 115
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>179 941</b>	<b>595 115</b>



Organisasjonsnr: 913 586 689  
PIH HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 4 767 272 4 767 272  
Sum varige driftsmidler 4 767 272 4 767 272

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 489 3 489  
Andre fordringer 2, 3 4 081 559 4 281 559  
Sum finansielle anleggsmidler 4 085 048 4 285 048

Sum anleggsmidler 8 852 320 9 052 320

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 3 97 344 64 344  
Sum fordringer 97 344 64 344

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 278 838 475 009  
Sum investeringer 278 838 475 009

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 197 320 60 427  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 197 320 60 427

Sum omløpsmidler 573 502 599 780

SUM EIENDELER 9 425 822 9 652 100

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (700 aksjer à kr 50,00) 35 000 35 000  
Sum innskutt egenkapital 35 000 35 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	8 961 357	8 781 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 961 357</b>	<b>8 781 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 996 357</b>	<b>8 816 415</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 290 252	706 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>290 252</b>	<b>706 300</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>290 252</b>	<b>706 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	96 742	80 021
Annen kortsiktig gjeld	42 471	49 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>139 213</b>	<b>129 281</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>429 465</b>	<b>835 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 425 822</b>	<b>9 651 996</b>



Organisasjonsnr: 913 586 689  
PIH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



4767272.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
4767272.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
4767272.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

2

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

4081559.00

**Mer om fordringer**



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 PIH HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 767 272
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 767 272</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>4 767 272</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

### Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 4 081 559

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	700	50,00	35 000,00
<b>Sum</b>	<b>700</b>		<b>35 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haugen, Per Ingar	700	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>700</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	35 000	8 781 415	8 816 415
Årets resultat		179 941	179 941
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>35 000</b>	<b>8 961 356</b>	<b>8 996 356</b>

## Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	276 683	675 239
+/- Permanente forskjeller	163 051	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(311 508)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>439 735</b>	<b>363 731</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	96 742	80 021
Sum	96 742	80 021
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>96 742</b>	<b>80 021</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	96 742	80 021
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 742</b>	<b>80 021</b>