



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESI HOLDING AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 62A
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 659	39 911
Sum kostnader		35 659	39 911
Driftsresultat		-35 659	-39 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			97 778
Annen renteinntekt		20 493	
Annen finansinntekt		5 394 824	33 367
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		564 539	
Sum finansinntekter		5 979 856	131 145
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			382 213
Annen rentekostnad		64 620	36 264
Annen finanskostnad		17 704	14 357
Sum finanskostnader		82 324	432 833
Netto finans		5 897 533	-301 689
Ordinært resultat før skattekostnad		5 861 874	-341 600
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 861 874	-341 600
Årsresultat		5 861 874	-341 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 861 874	-341 600
Totalresultat		5 861 874	-341 600
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		710 000	485 000
Avsatt til annen egenkapital		5 151 874	
Overført fra annen egenkapital			-826 600
Sum overføringer og disponeringer		5 861 874	-341 600



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler	3		1 341 470
Sum finansielle anleggsmidler		93 600	1 435 070
Sum anleggsmidler		93 600	1 435 070
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	7 673 067	3 055 009
Sum investeringer		7 673 067	3 055 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 105	281 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 105	281 083
Sum omløpsmidler		8 098 172	3 336 092
SUM EIENDELER		8 191 772	4 771 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 020 052	2 868 178
Sum opptjent egenkapital		8 020 052	2 868 178
Sum egenkapital	6	8 191 772	3 039 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 700 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			31 264
Sum kortsiktig gjeld			31 264
Sum gjeld		0	1 731 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 191 772	4 771 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515065

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESI HOLDING AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 62A
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 659	39 911
Sum kostnader		35 659	39 911
Driftsresultat		-35 659	-39 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			97 778
Annen renteinntekt		20 493	
Annen finansinntekt		5 394 824	33 367
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		564 539	
Sum finansinntekter		5 979 856	131 145
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			382 213
Annen rentekostnad		64 620	36 264
Annen finanskostnad		17 704	14 357
Sum finanskostnader		82 324	432 833
Netto finans		5 897 533	-301 689
Ordinært resultat før skattekostnad		5 861 874	-341 600
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 861 874	-341 600
Årsresultat		5 861 874	-341 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 861 874	-341 600
Totalresultat		5 861 874	-341 600
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		710 000	485 000
Avsatt til annen egenkapital		5 151 874	
Overført fra annen egenkapital			-826 600
Sum overføringer og disponeringer		5 861 874	-341 600



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler	3		1 341 470
Sum finansielle anleggsmidler		93 600	1 435 070
Sum anleggsmidler		93 600	1 435 070
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	7 673 067	3 055 009
Sum investeringer		7 673 067	3 055 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		425 105	281 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 105	281 083
Sum omløpsmidler		8 098 172	3 336 092
SUM EIENDELER		8 191 772	4 771 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 020 052	2 868 178
Sum opptjent egenkapital		8 020 052	2 868 178



Sum egenkapital	6	8 191 772	3 039 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 700 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			31 264
Sum kortsiktig gjeld			31 264
Sum gjeld		0	1 731 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 191 772	4 771 162



Organisasjonsnr: 989 158 988
RESI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Resi Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 158 988



Resi Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Annen driftskostnad	1	35 659	39 911
Sum driftskostnader		35 659	39 911
Driftsresultat		-35 659	-39 911
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	97 778
Renteinntekt		20 493	0
Annen finansinntekt		5 394 824	33 367
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		564 539	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	382 213
Rentekostnad		64 620	36 264
Annen finanskostnad		17 704	14 357
Resultat av finansposter		5 897 533	-301 689
Resultat før skattekostnad		5 861 874	-341 600
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		5 861 874	-341 600
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 151 874	0
Overført fra annen egenkapital		0	826 600
Tilleggsutbytte		710 000	485 000
Sum overføringer		5 861 874	-341 600

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	93 600	93 600
Investeringer i andre aksjer og andeler	3	0	1 341 470
Sum finansielle anleggsmidler		93 600	1 435 070
Sum anleggsmidler		93 600	1 435 070
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	4	7 673 067	3 055 009
Sum investeringer		7 673 067	3 055 009
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 105	281 083
Sum omløpsmidler		8 098 172	3 336 092
SUM EIENDELER		8 191 772	4 771 162

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Overkurs		720	720
Sum innskutt egenkapital		171 720	171 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 020 052	2 868 178
Sum opptjent egenkapital		8 020 052	2 868 178
Sum egenkapital	6	8 191 772	3 039 898
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 700 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	31 264
Sum kortsiktig gjeld		0	31 264
Sum gjeld		0	1 731 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 191 772	4 771 162

Reidar Hystad
styrets leder / daglig leder

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres den periode inntektene opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i aksjer

Aksjene anses som langsiktige investeringer og vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 861 874	-341 600
Permanente forskjeller	-5 883 274	307 692
Skattepliktig inntekt	-21 400	-33 908
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 967	-43 567	21 400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 967	43 567	-21 400
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 293	-9 585	4 708

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Selskap	Eierandel
Ringvegen 30 AS	30%

Balanseført verdi av aksjene tilsvarer kostpris.

Øvrige aksjer er realisert i 2023.

Organisasjonsnummer 989 158 988



Resi Holding AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 4 Markedsbaserte investeringer

Bokført verdi	7 673 067
Kostpris	7 164 855
Akkumulert urealisert verdiendring	<u>508 212</u>

Markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi.

Note 5 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 45 aksjer pålydende kr 3 800.
Samtlige aksjer eies av styrets leder Reidar Hystad.

Note 6 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2023	171 000	720	2 868 178	3 039 898
Årets resultat			5 861 874	5 861 874
Tilleggsutbytte			-710 000	-710 000
Pr. 31.12.2023	171 000	720	8 020 052	8 191 772

Note 7 Langsiktig gjeld / pantstillelser

Gjelden er nedbetalt i 2023.
Det foreligger ingen pantstillelser i selskapet.

Organisasjonsnummer 989 158 988



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Resi Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Resi Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 861 874,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. juni 2024
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening